

ayrıca gizli ve kişisel müşteri verilerinin işlenmesini ve saklanmasını içerebilir. Ürünleri ve hizmetleri korumak için yeterli güvenlik önlemleri sağlamaya çalışırken, sistemlere yetkisiz erişim sağlamak veya sistemleri sabote etmek için kullanılan teknikler sürekli olarak gelişmektedir. Yetkisiz erişim, bilgisayar virüsleri, hizmet reddi saldırıları, kazalar, çalışan hatası veya görevi kötüye kullanma, bilgisayar korsanları tarafından kasıtlı suiistimal ve başka aksaklıklar meydana gelebilir. Bu, altyapı, donanım ve yazılım açıkları ve güvenlik kontrollerinde boşluklara yol açabilir. Açığa çıkan veya korunmayan veriler müşterilerimize hizmetlerin sunulmasına müdahale edebilir, müşterilerimizin iş yapma kabiliyetini engelleyebilir veya sistemlerin ve verilerin güvenliğini tehlikeye atabilecektir. Birçok şirket gibi İhraççı da düzenli olarak değişen derecelerde siber saldırılara hedef olabilmektedir. Bu tür siber saldırıların operasyonel sonuçlar üzerinde olumsuz etkiye yol açmamasına rağmen, gelecekteki güvenlik olaylarında benzer bir sonucun garantisi olamaz.

Meydana gelebilecek güvenlik zaafaları, İhraççıyı artan dava riskine, mevcut veya potansiyel müşterilerin kaybına, itibar zaafına ve güvenlik maliyetlerinde artışlara maruz bırakabilir. Yargı yetkisine bağlı olarak güvenlik olayları, etkilenen bireyler için ihbar gereksinimlerini tetikleyebilir ve yasal soruşturmalar cezalara ve artan itibar zararına yol açabilir.

Herhangi bir operasyonel kesinti ve/veya bilginin kötüye kullanılması, satış kaybına, istenmeyen tanıtımlara, ürün geri çağırılmalarına veya iş gecikmelerine neden olabilir ve iş üzerinde önemli bir olumsuz etkiye sahip olabilir.

İhraççının sahip olduğu teknolojik altyapı dışsal teknolojik saldırılara karşı yetersiz kalabilir:

İhraççının içinde bulunduğu endüstri, kontrolü dışındaki olaylardan kaynaklanan kesintilere maruz kalabilecek karmaşık bilgi teknolojisi sistemlerinin ve ağ altyapılarının sürekli çalışmasını gerektirmektedir. Ağlar, uygulamalar ve dış kaynaklı hizmetler dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere bilgi teknolojisi sistemlerine bağımlıdır. Küresel operasyonlarında sürekli olarak yeni sistemler ve süreçler geliştirmek ve uygulamaktadır.

İhraççı, Dünya çapında bulunan çeşitli veri merkezi tesislerini kullanan yönetilen hizmetler ve yazılımlar sunmaktadır. Bu sistemlerdeki herhangi bir hasar veya arıza, kamu hizmeti müşterilerine sunulan hizmetlerde kesintilere neden olabilir. İhraççı, mevcut ve gelecekteki veri merkezlerine kapasite eklemeye devam ederken, verileri taşınabilir veya aktarabilir durumdadır. Bu süreçte alınan önlemlere rağmen yaşanabilecek gecikmeli veya başarısız veri aktarımları teslimatı olumsuz etkileyebilir. İhraççı ayrıca güvenlik özelliklerine sahip satış ve ön ödeme sistemlerini de satmaktadır. Bu güvenlik özelliklerinin ihlal edilmesi halinde 3.taraf hak talepleriyle de karşılaşabilir.

İhraççının süreçleri kolaylaştırmak için satış ve işlem bilgilerini tutan birincil bir kurumsal kaynak planlama sistemi bulunmaktadır. Bu sistem, pahalı ve zaman alıcı girişimler olabilecek periyodik olarak güncelleme ve yükseltme gerektirebilir. Başarılı yükseltmeler ve güncellemeler birçok fayda sağlarken, başarısız yükseltmeler ve güncellemeler önemli zaman ve maliyet kayıplarına neden olabilir.

Bu sistemlerin etkin bir şekilde çalışmaması, yükseltilmiş veya değiştirilmiş sistemlere geçiş sorunları veya bu sistemlerin güvenliğinin bilgisayar virüsleri, bilgisayar korsanlığı, terör

MANAS
MANAS ENERJİ YATIRIM VE İÇİŞİLERİ A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
No:1.05b/Anı Evren Mah. Anadolu Cad. No:25
1444 75 41 Fax:(0312) 267 05 92 Samsun/MANAS
E-Posta: Yeri@manas.com.tr

07-07-2022
54.2.0.7
GİRİŞİMLER VE PİYASALAR BAKANLIĞI
1923

TEHA
TİCARET SİCİSİ NO: 270800
MÜHÜR NO: 270800
KURUMSAL YETKİLİ

eylemleri ve diğer nedenlerle ihlali, İhraççının faaliyetlerini, mali durumunu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

5.5. İhraççının maruz kalabileceği yasal ve düzenleyici riskler:

Ürünlerin önemli bir bölümü, radyo spektrumunun kullanılabilirliğinden ve düzenlenmesinden, kullanılan radyo spektrumuyla etkileşimden olumsuz olarak etkilenebilir:

İhraççının ürünlerinin önemli bir bölümünde, yasal düzenlemelere tabi olan radyo spektrumu kullanılmaktadır. Radyo lisansları genellikle radyo istasyonları için gerekli olsa da, yasal mevzuatlar bazı düşük güçlü radyo cihazlarının lisanssız olarak çalışmasına izin verir. Bu cihazlar, lisanslı kullanıcılar için zararlı enterferansa neden olamaz ve lisanslı radyo cihazlarından gelen enterferansı kabul edecek şekilde tasarlanmalıdır. Akıllı ölçüm çözümleri tipik olarak, bu kurallar uyarınca elde taşınır, mobil veya sabit ağ sistemlerine bilgi aktaran (ve varsa bunlardan bilgi alan) cihazlardan oluşmaktadır.

Amaçlanan kullanımlar için yasalar tarafından tahsis edilecek yeterli radyo spektrumuna güveniyoruz. Lisanslı frekanslarla ilgili olarak, bazı pazarlarda planlanan operasyonlarımızı sürdürmek için yetersiz kullanılabilir frekans olma riski vardır. Lisanssız frekanslar çok çeşitli kullanımlar için mevcuttur ve yasal kurallara uygun olarak çalışan diğer kullanıcıların müdahalesine karşı koruma hakkına sahip olmayabilir. Lisanssız frekanslar, kabul edilemez seviyelerde kalabalıklaşırsa, kısıtlayıcı hale gelirse veya kullanımlarını yöneten değişen kurallara tabi olursa, Şirkte'in işi maddi olarak olumsuz etkilenebilir.

Belirli radyo frekanslarını kullanan ürünlerin geliştirilmesi için önemli kaynaklar taahhüt ettik ve vermeye devam edeceğiz. Yasal düzenlemeler, ürünlerimizde değişiklik yapılmasını gerektirebilir. Ürünlerimizin bu tür gereksinimleri karşılayacak şekilde değiştirilememesi, bu tür değişikliklerin tamamlanmasındaki olası gecikmeler ve bu tür değişikliklerin maliyeti, gelecekteki Şirkte'in işi, mali durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde önemli bir olumsuz etkiye sahip olabilir.

Yurtdışında da, ürünlerimizden bazıları RF kullanımını gerektirir ve bu tür ekipmanı kullandığımız yargı alanlarındaki düzenlemelere tabidir. Bazı yargı bölgelerinde, radyo istasyonu lisans sahiplerinin genellikle bir radyo vericisi çalıştırması gerekir ve bu tür lisanslar belirli bir süre için verilebilir ve periyodik olarak yenilenmelidir. Diğer yargı bölgelerinde, kurallar bazı düşük güçlü cihazların lisanssız olarak çalışmasına izin verir. Akıllı ölçüm çözümlerimiz tipik olarak, bu tür kullanımı düzenleyen kurallara uygun olarak lisanstan muaf bantlarda elde tutulan, mobil veya sabit ağ okuma cihazlarına aktarır (ve varsa bunlardan bilgi alır). Türkiye'de ve yurtdışında genellikle 169 megahertz (MHz), 433/4 MHz, 868 MHz ve 2.4000-2.4835gigahertz (GHz) bantlarını kullanılır. Yurtiçi veya başka bir ülkede kullanılmak üzere tasarlanmış yeni ürünler yeni bir pazara sunulduğu ölçüde, bu tür ürünler, frekans gereksinimlerini ve diğer düzenleyici spesifikasyonları karşılamak için önemli modifikasyon veya yeniden tasarım gerektirebilir. Bazı ülkelerde, frekans mevcudiyeti üzerindeki sınırlamalar veya gerekli değişiklikleri yapma maliyeti, ürünleri bu yargı bölgelerinde satılmasını engelleyebilir. Ayrıca, yeni tüketici ürünleri, ürünlerin performansında Şirkete karşı hak taleplerine yol açabilecek müdahalelere neden olabilir.

07-07-2023
MANAS
MANAS DİJİTAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
No:1.010 Akın Evi Sokak, Anadolu Cad. No:25
34446 26.07.07 Paç (012) 267 03 03 İstanbul/TÜRKİYE
E-Posta: info@manas.com.tr



TEA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

5.6. Diğer riskler:

- İhraççı faaliyetleri nedeniyle kredi riskine maruz kalabilir.
- İhraççı likidite riski adı altında, finansal yükümlülüklerini vadesi geldiğinde karşılayamama riskini taşımaktadır.
- İhraççının faaliyetleri öncelikle, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.
- Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. İhraççı, Amerikan Doları ve Avro cinsinden varlıklarını ve yükümlülüklerini, TL'ye çevirirken döviz kurundaki değişiklikler nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır.

Kredi Riski:

Kredi Riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir. Alacak riski ise finansal varlıkları elinde bulundurmanın yanı sıra, karşı tarafın anlaşmanın gerekliliklerini yerine getirmemesi riskini kapsamaktadır. İhraççının ürün ve hizmet satışı gerçekleştirmiş olduğu kurum ve kuruluşlardaki yönetsel değişiklikler ve statü değişiklikleri nedeni ile yaşanabilecek sıkıntılar müşterilerden yapılacak tahsilatları geciktirebilir. Tahsilatlarda gecikmeler olması ve/veya tahsilat yapılamaması durumunda İhraççının mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibari ile vadesi geçen alacaklar için karşılık ayrılmamış ve teminat alınmamıştır. Teminat alınmamış alacakların tahsil edilememe riski olabilir.

31.12.2020	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B)	4.450	18.089.724	729.282	109.270	3.554.177	966.236
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	4.450	18.089.724	729.282	109.270	3.554.177	966.236
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.784.018	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.784.018)	-	-	-	-

Likidite Riski:

Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak likidite riskini yönetir. Piyasalarda meydana gelen dalgalanmalar nedeni ile oluşan bozulmalar, satıcıların vadesi ile ticareti alacakların vadesi arasındaki uyumsuzluklar ve/veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olaylar likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir.

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

19110 Çiftlik Evleri Sokak, Kat: 25

10670 Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 270923/01000000000000000000

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 270923/01000000000000000000

07-07-2021



TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

31.12.2020							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Finansal borçlar	50.397.559	54.301.511	20.677.385	23.570.203	10.053.923	-	-
Faaliyet kiralama yükümlülükleri	475.439	699.461	98.546	139.321	461.594	-	-
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	7.153.377	7.439.319	5.448.740	1.990.579	-	-	-
Diğer borçlar	65.008	65.008	-	65.008	-	-	-
Dönem kâr vergi yükümlülüğü	407.346	407.346	-	407.346	-	-	-
Borç karşılıkları	587.084	587.084	-	587.084	-	-	-
Diğer yükümlülükler	982.618	982.618	982.618	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	1.222.414	1.222.414	-	-	-	-	1.222.414

Piyasa Riski:

Faiz oranlarında, döviz kurlarında dalgalanmalar yada ekonomide resesyona döneme girilmesi piyasa risklerini oluşturmaktadır. İhraççı faaliyetlerinden kaynaklı piyasa riskine maruz kalabilir.

Kur Riski:

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. İhraççının yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.12.2020	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	1.221.567	139.318	22.081
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	89.619	2.604	7.827
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	4.116.339	47.763	418.048
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	5.427.525	189.685	447.956
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	5.427.525	189.685	447.956
10. Ticari Borçlar	920.977	50.917	60.749
11. Finansal Yükümlülükler	4.203.690	-	466.667
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.033.216	51.376	72.835
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-

MANAS

MANAS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mev. 1.031.000.000 TL
No: 10310000000000000000
Tic. Sic. No: 272500
Sicil Sicil No: 272500
Sicil Sicil No: 272500

07-07-2021



TEİAŞ
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
NOFİT MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	6.157.883	102.293	600.251
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	6.157.883	102.293	600.251
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	(730.358)	87.392	(152.295)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(4.846.697)	39.629	(570.343)

Faiz Oranı Riski:

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlamasında dalgalanmalara yol açması, İhraççının faiz oranı riski ile karşılaşması anlamına gelmekte olup, İhraççının faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. 31.12.2020 dönemine ait mali tablolarına göre İhraççının aktif ve pasif hesaplarında kısa vadeli ve uzun vadeli finansal borçları bulunmamaktadır. Ancak ilerleyen hesap dönemlerinde, İhraççının finansal performansına ve borçlanma yapısına bağlı olarak faiz riski doğabilir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

MANAS Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Merkez Adresi : 1.OSB Anadolu Caddesi No :25 Sincan / ANKARA

Ticaret Sicil Müdürlüğü : Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü

Ticaret Sicil Numarası : MERKEZ -131341

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Süresi : Süresiz

Kuruluş Tarihi : 15.08.1997

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabii olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

07-07-2021



MANAS

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Sın 1. Osm. Ahi Evran Mah. Anadolu Cad. No: 25
Tic. Sicil No: 131341 / Ankara / Türkiye

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Hukuki Statüsü	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat	T.C. Kanunları
İhraçının Kurulduğu Ülke	Türkiye
Kayıtlı Merkezinin Adresi	1.OSB Anadolu Caddesi No :25 Sincan / ANKARA
İnternet Adresi	www.manas.com.tr
Telefon Numarası	+90 312 267 05 03
Faks Numarası	+90 312 267 05 09

Şirketin Tabi Olduğu mevzuat Hakkında Genel Bilgi:

Şirket, faaliyet gösterdiği enerji sektörünün büyüklüğü sebebiyle birçok yasa, yönetmelik ve mevzuatlara tabiidir. Bu yasa, yönetmelik ve mevzuatlar Şirkete yükümlülükler getirmektedir. Bunlardan en önemlileri amaç ve kapsam başlıklarında açıklayıcı olarak aşağıda yer almaktadır.

Ölçü aletleri yönetmeliği (2014/32/ab)

Amaç

Madde 1 – (1) Bu Yönetmeliğin amacı; 2 nci maddede belirtilen, bir ölçüm fonksiyonu olan cihaz ve sistemlerin, 5 inci maddede belirtilen hususlar çerçevesinde piyasada bulundurulması ve/veya kullanıma sunulması halinde taşınması gereken şartları düzenlemektir.

Kapsam

Madde 2 – (1) Bu Yönetmelik; su sayaçları (MI-001), gaz sayaçları ve hacim dönüştürme cihazları (MI-002), aktif elektrik enerji sayaçları (MI-003), ısı sayaçları (MI-004), su haricindeki sıvıların miktarlarını sürekli ve dinamik ölçen ölçme sistemleri (MI-005), otomatik tartı aletleri (MI-006), taksimetreler (MI-007), malzeme ölçerler (MI-008), boyutsal ölçüm cihazları (MI-009) ve egzoz gazı analiz cihazları (MI-010) ile ilgili olarak bu Yönetmeliğin ekinde yer alan EK-III ilâ EK-XII'de tanımlanan ölçü aletlerini kapsar.

3516 Sayılı "Ölçüler ve Ayar Kanunu"

Amaç

Madde 1 – Bu Kanunun amacı, milli ekonominin ve ticaretin gereklerine ve kamu yararına uygun olarak Türkiye hudutları içinde her türlü ölçü ve ölçü aletlerinin doğru ayarlı ve uluslararası birimler sistemine uygun olarak imalini ve kullanılmasını sağlamaktır.

Kapsam

Madde 2 – Uzunluk, alan, hacim, ağırlık ölçüleri, areometreler, hububat muayene aletleri, elektrik, su, havagazı, doğalgaz, akaryakıt sayaçları, taksimetreler, naklimetreler, akım ve gerilimölçü transformatörleri ile demiryolu yük ve sarnıçlı vagonlarının muayenesi, ayarlanması ve damgalanması bu Kanun hükümlerine göre yapılır.

Ölçü ve ölçü aletleri muayene yönetmeliği

Amaç

Madde 1 - Bu yönetmeliğin amacı, 3516 Sayılı "Ölçüler ve Ayar Kanunu" nun 9 uncu maddesinde gösterilen ilk, periyodik ve ani muayenelerle şikayet ve stok muayenelerinin usul ve esaslarının tespiti ve bunların kimler tarafından, ne şekilde ve ne suretle yapılacağını ve muayeneye tabi ölçü ve ölçü aletleri sahiplerinin veya bunları kullananların görev ve sorumlulukları ile tabi olacakları yükümlülükleri belirlemektir.

MANAS

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ ŞİRKETİ VE İNŞAATİ ANONİM ŞİRKETİ
No:1.Osb. Etiler Mah. Anadolu Cad. No: 25
06444 T6 67 Fiy: 0312)267 05 03 Sincan/ANKARA
www.manas.com.tr

02 -07- 2021



TEHA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Kapsam

Madde 2 – (Değişik:RG-15/12/2019-30979)(6)

Bu Yönetmelik, uzunluk, alan, hacim, yoğunluk ölçerler (areometreler), hububat muayene aletleri, elektrik, su ve gaz sayaçları, naklietreler ile kanun kapsamına alınacak ölçü ve ölçü aletlerinin ayarlanması, muayenesi ve damgalanmasıyla ilgili işlemleri kapsar.

Isı sayaçları muayene yönetmeliği

Amaç

Madde 1 – (1) Bu Yönetmeliğin amacı, ısı sayaçlarının muayeneleri ile bu muayenelerin kimler tarafından ve nasıl yapılacağına ilişkin usul ve esasları belirlemektir.

Kapsam

Madde 2 – (1) Bu Yönetmelik, ısı sayaçlarının tamiri, bakımı, ayarı, muayenesi, damgalanması ile bu hizmetleri verecek iş yerleri ve bu iş yerlerinde çalışacak personelin belgelendirilmesine ilişkin işlemleri kapsar.

Muhtemel patlayıcı ortamda kullanılan teçhizat ve koruyucu sistemler ile ilgili yönetmelik (2014/34/ab)

Amaç

Madde 1 – (1) Bu Yönetmeliğin amacı; muhtemel patlayıcı ortamda kullanılan teçhizatın ve koruyucu sistemlerin güvenli olarak piyasaya arzı için gerekli temel sağlık ve güvenlik kuralları ile uygunluk değerlendirme işlemlerine ve piyasa gözetimi ve denetimine ilişkin usul ve esasları belirlemektir.

Kapsam

Madde 2 – (1) Bu Yönetmelik aşağıdaki ürünleri kapsar:

- Muhtemel patlayıcı ortamlarda kullanılmak üzere tasarlanmış teçhizat ve koruyucu sistemler,
- Muhtemel patlayıcı ortamlar dışındaki amaçlar için kullanılan, ancak patlama tehlikelerine karşı teçhizatın ve koruyucu sistemlerin emniyetli çalışması için gerekli olan veya buna katkı sağlayan güvenlik cihazları, kumanda cihazları ve ayarlama donanımları,
- (a) bendinde belirtilen teçhizat ve koruyucu sistemlere monte edilmesi amaçlanan bileşenler.

(2) Bu Yönetmelik aşağıdaki ürünleri kapsamaz:

- Tıbbi bir ortamda kullanılmak üzere tasarlanan tıbbi cihazlar,
- Patlama tehlikesinin sadece patlayıcı maddelerin veya kararsız kimyasal maddelerin bulunmasından kaynaklandığı yerde bulunan teçhizat ve koruyucu sistemler,
- Muhtemel patlayıcı ortamların yalnızca kazayla gaz sızıntısı sonucu nadiren oluşturabileceği ev ortamı ve ticari olmayan ortamlarda kullanılan ürünler,
- 29/11/2006 tarihli ve 26361 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Kişisel Koruyucu Donanım Yönetmeliği kapsamındaki kişisel koruyucu ürünler,
- Uluslararası seyrüsefer halindeki denizyolu taşımacılığı yapan araçların ve kıyıda uzakdaki seyyar ünitelerin üzerindeki teçhizatlarla birlikte bu tür araçlar ve üniteler,
- Muhtemel patlayıcı bir ortamda kullanılacak taşıtlar hariç olmamak üzere, yalnızca yolcuların havayolu, karayolu, demiryolu veya su vasıtası ile taşınmasına yönelik taşıtlar ve bunların römorkları ile malların havayolu, karayolu, demiryolu veya su vasıtası ile taşınması için tasarlanmış olan nakil vasıtaları,
- Ulusal savunma açısından gerekli olan silah, mühimmat ve savaş ile ilgili malzemeler.

MANAS

MANAS ÖZEL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sakarya 5. Cad. No: 25

46100 Söğüt / Bursa

Tel: +90 222 311 25 25

Fax: +90 222 311 25 25

07-07-2021



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. T.ERİA

olan binalar, koruma altındaki bina veya anıtlar, tarımsal binalar ve atölyeler, bu Kanun kapsamı dışındadır.

İçme suyu temin ve dağıtım sistemlerindeki su kayıplarının kontrolü yönetmeliği

Amaç

Madde 1 – (1) Bu Yönetmeliğin amacı; su kaynaklarının korunması ve verimliliğinin artırılması doğrultusunda, içme-kullanma suyunun etkin kullanılması ve israfının önlenmesi için içme-kullanma suyu temin ve dağıtım sistemlerindeki su kayıplarının kontrolüne ilişkin usûl ve esasları düzenlemektir.

Kapsam

Madde 2 – (1) Bu Yönetmelik; su teminine ilişkin hizmetler ile çalışmaların su kaynaklarının korunması doğrultusunda yönlendirilmesi ve yaygınlaştırılmasına, su idarelerinin su temininde, depolanmasında, iletiminde, dağıtımında ve tüketiminde su kayıplarının azaltılmasına yönelik görev ve sorumluluklarına ilişkin usul ve esasları kapsar.

5476 sayılı araştırma, geliştirme ve tasarım faaliyetlerinin desteklenmesi hakkında kanun

Amaç

MADDE 1 – (1) Bu Kanunun amacı; Ar-Ge, yenilik ve tasarım yoluyla ülke ekonomisinin uluslararası düzeyde rekabet edebilir bir yapıya kavuşturulması için teknolojik bilgi üretilmesini, üründe ve üretim süreçlerinde yenilik yapılmasını, ürün kalitesi ve standardının yükseltilmesini, verimliliğin artırılmasını, üretim maliyetlerinin düşürülmesini, teknolojik bilginin ticarileştirilmesini, rekabet öncesi işbirliklerinin geliştirilmesini, teknoloji yoğun üretim, girişimcilik ve bu alanlara yönelik yatırımlar ile Ar-Ge'ye, yeniliğe ve tasarıma yönelik doğrudan yabancı sermaye yatırımlarının ülkeye girişinin hızlandırılmasını, Ar-Ge ve tasarım personeli ve nitelikli işgücü istihdamının artırılmasını desteklemek ve teşvik etmektir.

Kapsam

Bu Kanun; Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı tarafından 12/4/1990 tarihli ve 3624 sayılı Kanuna göre oluşturulan teknoloji merkezleri (teknoloji merkezi işletmeleri), Türkiye'deki Ar-Ge merkezleri ile tasarım merkezleri, Ar-Ge projeleri, tasarım projeleri, rekabet öncesi işbirliği projeleri ve teknogirişim sermayesine ilişkin destek ve teşvikleri kapsar.

4735 sayılı kamu ihale sözleşmeleri kanunu

Amaç

Madde 1- Bu Kanunun amacı, Kamu İhale Kanununa göre yapılan ihalelere ilişkin sözleşmelerin düzenlenmesi ve uygulanması ile ilgili esas ve usulleri belirlemektir.

Kapsam

Madde 2- Bu Kanun, Kamu İhale Kanununa tabi kurum ve kuruluşlar tarafından söz konusu Kanun hükümlerine göre yapılan ihaleler sonucunda düzenlenen sözleşmeleri kapsar.

6698 sayılı kişisel verilerin korunması kanunu

Amaç

MADDE 1- (1) Bu Kanunun amacı, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri ile uyacakları usul ve esasları düzenlemektir.

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Adres: Çiğdem Evler Mah. Anadolu Cad. No: 25

Tel: +90 312 467 85 00 E-posta: info@manas.com.tr

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 270944

07-07-2021



TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu Kanun hükümleri, kişisel verileri işlenen gerçek kişiler ile bu verileri tamamen veya kısmen otomatik olan ya da herhangi bir veri kayıt sisteminin parçası olmak kaydıyla otomatik olmayan yollarla işleyen gerçek ve tüzel kişiler hakkında uygulanır.

İşyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik

Amaç

Madde 1- Bu Yönetmeliğin amacı, işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının verilmesinde uygulanacak esas ve usulleri düzenlemektir.

Kapsam

Madde 2- Bu Yönetmelik, sıhhi ve gayrisıhhi işyerleri ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin ruhsatlandırılması ve denetlenmesine dair iş ve işlemleri kapsar.

5476 sayılı araştırma, geliştirme ve tasarım faaliyetlerinin desteklenmesi hakkında kanun

Amaç

MADDE 1 – (1) Bu Kanunun amacı; Ar-Ge, yenilik ve tasarım yoluyla ülke ekonomisinin uluslararası düzeyde rekabet edebilir bir yapıya kavuşturulması için teknolojik bilgi üretilmesini, üründe ve üretim süreçlerinde yenilik yapılmasını, ürün kalitesi ve standardının yükseltilmesini, verimliliğin artırılmasını, üretim maliyetlerinin düşürülmesini, teknolojik bilginin ticarileştirilmesini, rekabet öncesi işbirliklerinin geliştirilmesini, teknoloji yoğun üretim, girişimcilik ve bu alanlara yönelik yatırımlar ile Ar-Ge'ye, yeniliğe ve tasarıma yönelik doğrudan yabancı sermaye yatırımlarının ülkeye girişinin hızlandırılmasını, Ar-Ge ve tasarım personeli ve nitelikli işgücü istihdamının artırılmasını desteklemek ve teşvik etmektir.

Kapsam

Bu Kanun; Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı tarafından 12/4/1990 tarihli ve 3624 sayılı Kanuna göre oluşturulan teknoloji merkezleri (teknoloji merkezi işletmeleri), Türkiye'deki Ar-Ge merkezleri ile tasarım merkezleri, Ar-Ge projeleri, tasarım projeleri, rekabet öncesi işbirliği projeleri ve teknogirişim sermayesine ilişkin destek ve teşvikleri kapsar.

4703 sayılı ürünlere ilişkin teknik mevzuatın hazırlanması ve uygulanmasına dair kanun

Amaç

Madde 1 – Bu Kanunun amacı; ürünlerin piyasaya arzı, uygunluk değerlendirmesi, piyasa gözetimi ve denetimi ile bunlarla ilgili olarak yapılacak bildirimlere ilişkin usul ve esasları belirlemektir.

Kapsam

Madde 2 – Bu Kanun; ürünlerin piyasaya arz koşullarını, üretici ve dağıtıcıların yükümlülüklerini, uygunluk değerlendirme kuruluşlarını, onaylanmış kuruluşları, piyasa gözetimi ve denetimini, ürünün piyasaya arzının yasaklanmasını, toplatılmasını, bertarafını ve bunlarla ilgili olarak yapılacak bildirimleri kapsar.

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIM SİGORTA VE TİCARET A.Ş. MENKUL DEĞERLER ŞİRKETİ
Aso 1.09/Abdül Emin Vak. Anadolü Cad. No: 25
0444 75 07 Fax: 0312 201 1001 E: info@manas.com.tr
Sincan Veyis Çarşması Kat: 10/10

02-07-2021



TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

6331 sayılı iş sağlığı ve güvenliği kanunu

Amaç

MADDE 1 – (1) Bu Kanunun amacı; işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir.

Kapsam ve istisnalar

MADDE 2 – (1) Bu Kanun; kamu ve özel sektöre ait bütün işlere ve işyerlerine, bu işyerlerinin işverenleri ile işveren vekillerine, çırak ve stajyerler de dâhil olmak üzere tüm çalışanlarına faaliyet konularına bakılmaksızın uygulanır.

(2) Ancak aşağıda belirtilen faaliyetler ve kişiler hakkında bu Kanun hükümleri uygulanmaz:

- Fabrika, bakım merkezi, dikimevi ve benzeri işyerlerindeki hariç Türk Silahlı Kuvvetleri, genel kolluk kuvvetleri ve Milli İstihbarat Teşkilatı Müsteşarlığının faaliyetleri.
- Afet ve acil durum birimlerinin müdahale faaliyetleri.
- Ev hizmetleri.
- Çalışan istihdam etmeksizin kendi nam ve hesabına mal ve hizmet üretimi yapanlar.
- Hükümlü ve tutuklulara yönelik infaz hizmetleri sırasında, iyileştirme kapsamında yapılan işyurdu, eğitim, güvenlik ve meslek edindirme faaliyetleri.

4857 sayılı iş kanunu

Amaç

Madde 1 - Bu Kanunun amacı işverenler ile bir iş sözleşmesine dayanarak çalıştırılan işçilerin çalışma şartları ve çalışma ortamına ilişkin hak ve sorumluluklarını düzenlemektir.

Kapsam

Bu Kanun, 4 üncü Maddedeki istisnalar dışında kalan bütün işyerlerine, bu işyerlerinin işverenleri ile işveren vekillerine ve işçilerine faaliyet konularına bakılmaksızın uygulanır. İşyerleri, işverenler, işveren vekilleri ve işçiler, 3 üncü maddedeki bildirim gününe bakılmaksızın bu Kanun hükümleri ile bağlı olurlar.

2872 sayılı çevre kanunu

Amaç:

Madde 1 – (Değişik: 26/4/2006 – 5491/1 md.) Bu Kanunun amacı, bütün canlıların ortak varlığı olan çevrenin, sürdürülebilir çevre ve sürdürülebilir kalkınma ilkeleri doğrultusunda korunmasını sağlamaktır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Şirket 15.08.1997 tarihinde TÜRKART Elektrik Teknik Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi unvanıyla 7 ortaklı bir şirket olarak kurulmuştur.

MANAS
MANAS ENERJİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
No:1.Debiğin Ercan Mah. Anadolı Cad. No: 25
Tel: +90 312 257 25 25
E-posta: info@manasenerji.com.tr

02-07-2021



FENALİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

21.07.1999 tarihinde MANAS Elektronik Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

30.07.2009 tarihinde şirketin ticaret ünvanı şu anda geçerli olan MANAS Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Son durum ile pay dağılımları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

İhraççının Ortaklık Yapısı		
Ortağın Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutarı (TL)	Oranı (%)
Ahmet Reşat GÖRÜR	9.000.000	75,00
Hüseyin ÇELİK	3.000.000	25,00
TOPLAM	12.000.000	100,00



MANAS Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş., şuan görevine devam etmekte olan Yönetim Kurulu Başkanı Sn. Ahmet Reşat GÖRÜR tarafından %100 yerli sermaye ile kurulmuştur. Elektronik, mekanik, elektromekanik, gömülü yazılım, yazılım Ar-Ge faaliyetleri, Elektronik üretim (kart dizgisi SMD/Through hole), elektromekanik montaj, test, kalibrasyon, muayene, savunma sanayi, elektrik sayaç üretimi, su sayaç üretimi, doğalgaz sayaç üretimi, ısı sayaç üretimi, sayaçların uzaktan haberleşme teknolojileri ile veri aktarımı, verilerin analizi ve enerji verimliliğine katkı sağlanması alanlarında faaliyet gösteren, sektöre yön veren sektörün öncü teknoloji firmalarından biridir.

MANAS, 10'dan fazla ülkede, gaz dağıtım şirketleri, elektrik dağıtım şirketleri, su dağıtım kurumları, özen ticari alanlar, özel konut alanları, ticari işletmeler ve konutlardaki kullanıcılara Endüstriyel Nesnelerin İnterneti'nde (IoT) kullanarak güvenli ve güvenilir bir şekilde kritik altyapı çözümleri sağlayan, Türkiye'nin önde gelen firmalarındandır. 20 yılı aşkın yaşayan ve gelişen, kendini kanıtlamış platform, müşterilerin enerji (gaz, elektrik ısı), su ve akıllı şehir alanlarındaki operasyonlarını daha iyi yönetmelerine yardımcı olmak için akıllı

MANAS

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (SİRKETİ)

Asso 1. Orta Ahi Evran Mah. Aradolu Cad. No: 25

06 444 76 87 Fax: (0312) 257 05 00

Sicil No: 271100 / Şirket Sicil No: 271100

02-07-2021



TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

2019 yılında Ericsson ile IOT çözüm ortaklığı başlamıştır. Ericsson IOT teknolojilerini test etmek için Dünya’da MANAS sayaçlarını kullanıp başarı sağlamıştır. Ericsson resmi internet sitesinde MANAS’ın adı çözüm ortakları arasında yer almaktadır.

2020 yılında Aselsan denetimini başarı ile tamamlayarak onaylı tedarikçi listesine girmeye hak kazanmıştır. Böylelikle Sınıf 3 üretim konusunda yetkinlik sağlamış olup üretim kalifikasyonunu daha da yukarılara taşımıştır. Sınıf 3 üretim kalifikasyonu; insan sağlığını doğrudan etkileyen, yüksek teknoloji (savunma sanayi, otomotiv ve medikal) sektörlerinde güvenilirliği yüksek ürünler üretebilecek yetkinliğe sahip olmak anlamına gelmektedir. Bu kabiliyet pozitif ayrımcılık yaratan noktalardan birisi olmuştur. 2020 yılında Aselsan Uges ile ürün ortaklığı anlaşması imzalararak, savunma sanayine yüksek katma değer sağlayacak yerli ve milli bir ürünün Ar-Ge çalışmasını tamamlayıp, 2021 yılında seri üretimine başlamıştır.

İleriye dönük olarak, açık standartları kullanmaya ve müşterilerin ihtiyaçlarını doğrudan veya 15’den fazla iş ortaklarından oluşan ekosistemi aracılığıyla karşılamalarını sağlayan cihaz ve platformdan oluşan çözümler sunmaya devam etmektedir. Milyondan fazla uzaktan bağlı sayaç ve cihazın ağ tabanlı ayak iziyle, gelecekte müşteriler için daha fazla uygulama, yeni fırsat ve iyileştirilmiş sonuçlar geliştirmeye devam edecektir.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

a) Ticaret unvanı, merkez adresi ve varsa merkezinden farklı yerdeki yönetim yerinin adresi:

Yoktur.

b) Kuruluş tarihi, varsa ticaret sicili ve numarası, sınırsız değilse süresi:

Yoktur.

c) Tabi olduğu ülke mevzuatı ile bu mevzuat uyarınca ihraççının kurulduğu işletme türü:

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

6.2.1.1 Proje bilgileri

6.2.1.1.1 Binalarda Enerji Tasarrufu için Akıllı Ölçme, Kontrol ve Yönetim Sisteminin Geliştirilmesi

Proje Konusu: Binalarda Enerji Tasarrufu için Akıllı Ölçme, Kontrol ve Yönetim Sistemi ile konutlar ve ticari binalarda kullanılan enerji sarfiyatının ölçülmesi, analiz edilmesi, kullanıcı ile paylaşılması ve tasarruf edilmesi için sarfiyat noktalarının kontrol edilmesi bu projenin konusudur.

Proje özeti: Proje kapsamında geliştirilmesi hedeflenen sistemde, Enerji Yönetimi; proje kapsamında geliştirilerek sayaçlara, sarfiyat noktalarına ve sensörlere konumlandırılacak kontrol ve haberleşme modülleri ile yine proje kapsamında geliştirilecek gömülü sistem olan Merkezi İşlem Birimi (SmartBox) ile iletişim kurulması ve sistem hem enerji yönetimi hem de raporlama yapabilecek şekilde tasarlanması bu projenin özeti.

Proje konusunu belirleyen ihtiyaçlar: Bu proje ile binalarda enerji kaynaklarının daha etkin kullanılması için gömülü kontrol sistemleri, haberleşme donanımları ve bu sistemlere uzaktan

eksiksiz ve güvenli veri ulaştırma yöntemi için LoRa tabanlı geniş ağ sisteminin geliştirilmesi ve bunun uluslararası standartlara uygunluğu sağlanarak başka uygulamalar içinde kullanılmasını hedeflemiştir.

Projenin Yenilikçi Yönü ve AR-GE Niteliği: Ülkemizde sayaç okuma faaliyetlerinin çok büyük bir kısmı bilindiği kadarıyla manuel olarak gerçekleştirilmektedir. Bu proje ile uzun mesafe sayaç okuma sistemleri için geniş tabanlı ağ sistemi ülkemizde ilk kez tasarlanacak ve geliştirilecektir. Projemiz, teknolojinin öğrenilmesi açısından öncü bir proje olacaktır.

Ayrıca projenin yenilikçi yönleri aşağıdaki gibi sıralanabilir;

LORA tabanlı bir ağ sistemi ülkemizde ilk defa kullanım alanı bulacaktır.

Sayaç okuma amaçlı kurulacak geniş tabanlı ağ sistemi, ileride farklı nesnelerin veri yönetimi için de kullanılabilir olacaktır.

Sayaç okuma için, ilk defa düzenli okuyucu personel ihtiyacı ortadan kaldırılmış olacaktır. (Ön ödemeli sistemler hariç)

Projenin Beklenen Çıktıları ve Faydaları:

Teknoloji geliştikçe ve yaygınlaştıkça, enerji sektörüne ait alt yapı da sürekli ve hızlı bir gelişim göstermektedir.

Geliştirilmesi planlanan sistem su, elektrik ve gaz dağıtım şirketlerine veya idarelerine satılabilecek ve sistemin satın alınması ile firmalar uzun mesafeli sayaç okuma sistemlerini kurabileceklerdir. Bu kabiliyetin geliştirilmesinin ardından sistem farklı kullanım alanları için de kullanılabilir olacaktır. (Örneğin araç takip sistemleri, hava kalitesi, nem, rüzgâr gibi meteorolojik verilerin ölçümü, vb.) Böylece veri analizi, parametre yönetimi, bölgesel dağılımlar gibi parametreler daha hızlı bir şekilde incelenebilecek ve gerekli önlemler alınarak enerji kaynaklarının verimli kullanılması sağlanabilecektir. Bunun yanı sıra abone memnuniyetlerinin artırılması söz konusu olacaktır.

Bunun yanı sıra uzaktan okuma özelliği ile personel ihtiyacının, personel maliyetlerinin ve okuyucu hatalarının ortadan kaldırılmasını sağlayacaktır.

Proje kapsamında geliştirilecek ağ sistemi, henüz çok yeni bir teknoloji olmakla birlikte birçok ülkede hızla yayılmaktadır. Ülkemizde ise ilk kez kullanım alanı bulacak olan bu sistem ile hem yurt içi/yurt dışı piyasasında rekabet gücüartacak hem de ülkemiz ihracatına önemli destek sağlanacaktır.

6.2.1.1.4 Mekanik Su Sayacına Elektronik Retrokit Modül Tasarımı

Proje Konusu: Su abonelerine takılı olan mekanik sayaçlardan ölçülen su miktarını elektronik veriye dönüştüren modül tasarımı bu projenin konusudur.

Proje özeti: Mekanik sayacın ölçtüğü su tüketimini elektronik veriye dönüştürecektir teknolojinin geliştirilmesi

07-07-2021

Elektronik veriye dönüştürülen tüketim verisinin zaman ekseninde etiketlenerek dahili hafızada kayıt altına alınması

Dahili hafızada saklanması hedeflenen zaman etiketli elektronik tüketim verisi istenilen zaman aralıklarında kayıt altına alınarak tüketim eğrisi oluşturulması

Mekanik sayacın ölçümü sonucunda oluşan tüketim verilerinin elektronik bilgiye dönüştürülmesi sürecine dışarıdan uygulanabilecek müdahalelere dayanımlı olması bu projenin özeti oluşturmaktadır.

Proje konusunu belirleyen ihtiyaçlar: Abonelerin su tüketim verilerinin hatasız okunabilmesi için elektronik veriye dönüştürülmesi ve su tüketim miktarlarının hangi zaman dilimlerinde hangi miktarlarda gerçekleştiğinin bilinerek tüketim analizi yapılabilmesi bu projenin konusu belirlemiştir.

Projenin Yenilikçi Yönü ve AR-GE Niteliği: Abonelerde hâlihazırda takılı olan mekanik sayaçlar değiştirilmeden, ölçülen su tüketim miktarlarının elektronik veriye dönüştürülmesini sağlamaktadır.

Mekanik sayaçların su tüketimi ölçümü esnasında dönen diskinin metal algılama yöntemi olan endüktif algılama ile yapısı sayesinde, modül ile algılayıcı arasında oluşabilecek, toz, kir, nem gibi durumlarda algılama olumsuz etkilenmeyecektir.

Kullanılacak tüm elektronik malzemeler ve yazılım algoritmaları, düşük güç tüketimli tasarlanacağından, harici bir güç bağlantısına gerek kalmadan, dahili pili ile birlikte 10 yıl ömre sahip olacaktır.

Mekanik sayaçlarının oluşturduğu tüketim verileri zaman etiketli olarak kaydedildiğinde idare ve tüketici tüketimlerin dağılımlarını zaman ekseninde görebileceği ve sızıntı, kaçak, aşırı tüketim gibi analizleri yapabileceği veriler oluşturulmuş olacaktır.

Projenin Beklenen Çıktıları ve Faydaları:

Su sayacı tüketim verilerinin gözle okumalarındaki eksiklik ve hataların önüne geçilmesi ve zaman ekseninde tüketim eğrisi oluşturularak sızıntı, kaçak, aşırı tüketim analizlerinin yapılabilmesi sağlanacaktır.

6.2.1.1.5 Doğal Gaz Sayaçları (Diyaframlı, Rotary Tip, Türbin Tip)'nın Manyetik Etkileşim Tespiti

Proje Konusu: Doğal Gaz Sayaçları (Diyaframlı, Rotary Tip, Türbin Tip) Üzerinde Manyetik Etki Yaparak Ölçüm Sistemi üzerinde oluşturulabilecek manipülasyonu tespit eden ve bunu sahip olduğu haberleşme ünitesi ile merkezi kayıt ve değerlendirme yazılımına ileten sistem bileşenlerinin tasarlanması projenin konusudur.

Proje özeti: Doğal Gaz Sayaçları (Diyaframlı, Rotary Tip, Türbin Tip) Üzerinde Manyetik Etki Yaparak Ölçüm Sistemi üzerinde oluşturulabilecek manipülasyonun tespiti ve önlenmesi suretiyle ölçüm güvenliğinin sağlanmasıdır.

Proje kapsamında geliştirilmesi hedeflenen sisteme ait ünite ve yazılımlar aşağıdaki gibidir:

Üniteler: Manyetik etki detektörü, Haberleşme ünitesi

Yazılımlar: Merkezi Sistem Haberleşme Yazılımı, Merkezi Sistem Değerlendirme Yazılımı

MANAS

MANAS ENERJİ YENİLENEBİLİR ENERJİ VE AKIMLI SİSTEMLER
4. Ocak 2014 Etiler Mah. Anadoluhisari Cad. No: 25
Tel: +90 312 677 677 Fax: +90 312 267 05 03 Sımsıkı Mühür
Sıfırcı Vezirli Dairesi No: 10114

07-07-2021

69



TEPAK
MÜHÜR MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

bölgelerde çalışması gereken sistemler söz konusu olduğunda geliştirilecek olan bu sistemin kurulumu, çalıştırılması ve bakımının da kolay olması büyük bir zorluktur. Bu zorluklar, güvenlik çözümlerini verimli ve düşük maliyetli tutacak teknoloji, bilgi ve beceri gerektirir. Önemli ve zorlu araziye sahip bölgelerde bulunan alanların güvenliğinin sağlanması gerektiğinde, asıl mesele sistemin günün 24 saati sorunsuz çalışması, altyapının ise 365 gün minimum bakım gerektirmesidir. Tüm bu gerekliliklere çözüm olabilecek verimli ve etkin maliyetli bir sistem geliştirilecektir.

Proje konusunu belirleyen ihtiyaçlar: MANAS Enerji Yönetimi, 1996 yılından beri akıllı sayaç sistemlerine dayalı olarak geliştirdiği ürünler ve çözümler ile sektörde yenilikçi bir firma konumuna gelmiştir. Yılların getirmiş olduğu bilgi birikimi ile gelişen teknolojileri takip eden firma, sayaç sektöründe öncü olmakla beraber farklı stratejik alanlarda da son yıllarda hizmet vermeye başlamıştır. Ürettiği yüksek kalitede ve hassasiyetteki sayaç sistemleri ile yıllardır sektörde yerleşmiş olan kalıpları değiştirmeyi başaran MANAS, Türkiye'deki sayaç parkuru kalitesinin de yükseltilmesine, sayaçlardaki ölçüm doğruluğunun ve tutarlılığının artırılması yoluyla işletmelerin faturalandıramadığı miktarların ciddi bir şekilde azaltılmasını sağlamakta ve çok değerli enerji ve su kaynaklarının korunmasına katkıda bulunmaktadır.

Belirli bölgelerin veya tesislerin güvenlik altına alınmasında kullanılan jeofon sistemleri incelenmiş ve sismik sensörlü hareket algılayıcı sistemlerin yerli muadillerinin olmaması nedeniyle yurt dışından ihraç edildiği tespit edilmiştir. Cihazın ana faaliyet alanı olan metroloji ile benzer özellikleri taşıması, ölçüm alanında yılların getirmiş olduğu tecrübe ve teknik yeterliliğin olması sebebiyle projeyi başlatma kararı alınmıştır. Bu alandaki yetkinliğini ispat etmiş olduğu için, Savunma Sanayi firmasından bu proje çıktısına yönelik talep gelmiştir.

Projenin Yenilikçi Yönü ve AR-GE Niteliği: Proje çıktısının yenilikçi özellikleri:

- İthal edilen bu sistem, ülkemizde ilk defa yerli olarak geliştirilecektir.
- Diğer UGS (Unattended Ground Sensors) sistemlerinden farklı olarak, sismik sensörlü hareket algılayıcı ile UGS sistemlerinin zayıflıkları ve boşluklar giderilecektir.
- MANAS tarafından geliştirilen LORA (Long Range) tabanlı geniş ağ sistemi kullanılarak ekonomik bir modülasyon sistemi kullanılacaktır. Bu sayede piyasadaki sistemlere göre daha uzun mesafelerden haberleşme imkânı olacaktır.
- Piyasadaki diğer sistemlerin aksine çok daha az güç kullanarak daha uzun pil ömrüne sahip olacaktır. Uzun pil ömrü ile çevre kirliliğinin azaltılmasına katkı sağlayacaktır.

Projenin Beklenen Çıktıları ve Faydaları: Ülkemizin dış destekli terörle, bölücü unsurlarla, toplumsal kutuplaşmalarla uğraşmak zorunda bırakılmasının en önemli sebebi jeopolitik konumudur. Ülkemizin kendi iç sorunlarını aşmış, milletiyle birlik ve beraberlik içinde her zaman güçlü olması ve güçlü alt yapılar ile korunması gerekmektedir.

Bu kapsamda MANAS, kritik bölgelerin korunması için, son teknoloji ürünlerini ve sistemlerini kullanarak en iyi sistem çözümü sunmayı hedeflemektedir.

Koruma bölgelerindeki güvenliği tehdit edecek verilerin yabancı güçlerin eline geçmemesi ülke için stratejik önem taşımaktadır. Yerli sistemlerle elde edilecek bu verilerin ülke içinde kalması ülkemiz için büyük bir kazanım olacaktır.



Pil beslemeli ön ödemeli sayaçlarda pil bitmesi durumunda sahada sayacın verilerine ulaşılabilmesi ve hızlı servis verilememesi.

Projenin Yenilikçi Yönü ve AR-GE Niteliği: Optik okuma yöntemi kullanılarak, okuma mekanizmasına dışarıdan gelebilecek harici manyetik alan müdahalelerine karşı bağışıklık kazandırılmıştır.

Sayacın montajı yapıldıktan sonra devreye giren titreşim sensörü ile yetkisiz sökülmeleri algılama ve korumaya geçme yeteneği sağlanmıştır.

NFC teknolojisi ile sayacın içindeki kayıtları, sayacın pili bitmiş olsa dahi okuyabilme özelliği sağlamaktadır.

Projenin Beklenen Çıktıları ve Faydaları:

Mekanik sayacın numaratordeki tüketim bilgisi ile elektronik devredeki tüketim bilgisinin senkronize gitmesi, dış müdahaleler ile bu senkronizasyonun bozulmaması,

Sayacın tesisattan sökülmesi durumunda yetkili izni olmadan başka bir noktada kullanılamaması,

Sahada servis verilmesi gereken sayaçların yerinden sökülmesine ve servis noktasına taşınmadan işlemlerin yapılabilmesine olanak vermesi.

6.2.1.1.10 BaDeKon (Basınç Debi Kontrol)

Proje Konusu: Gaz sayaçlarında basınç ve debi kontrolü yapan, set edilen değerlerin üzerine çıktığında vanasını kapatan, günlük ve olay anında GPRS ile sunucu a bağlanarak durum hakkında bilgi veren kontrol sistemi tasarımı

Proje özeti: Gaz sayaç tesisatına takılan, basınç, gaz tüketimi ve debisi ölçebilen, ölçtüğü bilgileri GPRS ile idareye ileten, idareden gönderilen komutları alıp işleyen ve gerektiğinde üzerindeki vanayı kontrol edebilen bir cihaz tasarlanması amaçlanmaktadır.

Gaz sıkıştırılabilir bir madde olduğu için basıncına göre içerisindeki gaz molekül sayısı (yani enerji miktarı) değişmektedir. Aboneler Gaz idareleri ile belirli basınç değerlerinde gaz kullanımı konusunda sözleşme yapmaktadırlar. Gaz idaresi sözleşmedeki basınç değerine göre uygun basınç düzenleyici regülatörü abonenin gaz sayacının öncesine takmaktadır. Abonenin kullandığı gaz miktarı sözleşmedeki basınç değerine uygun birim fiyat ile çarpılarak faturalandırılır.

Regülatörler zaman zaman arıza yapmakta veya kötü niyetli kişiler tarafından ayarları bozulabilmektedir. Bu durumda sözleşmedekinden daha yüksek basınç oluşursa az ücrete çok enerji kullanmış olur, düşük basınç oluşursa çok ücrete az enerji kullanmış olur.

Bu cihaz ile gaz sayacının bulunduğu tesisattaki basıncın ölçülmesi, ölçülen değer set edilen düşük basınç değerinin altına veya set edilen yüksek basınç değerinin üzerine çıkması durumunda alarm oluşturmaya hedeflenmiştir.

Aynı zamanda gaz sayacından okunan tüketim verilerinin hesaplanması ve saatlik olarak kaydedilmesi hedeflenmiştir.

Basınç, tüketim, alarm verilerinin periyodik olarak veya alarm oluştuğunda (düşük basınç, yüksek basınç, aşırı tüketim vb) idareye iletilmesi, idare istediğinde cihazla bütünleşik olan vanayı açıp, kapaması, basınç ve aşırı tüketim gibi parametrelerin uzaktan yönetilmesi için GPRS haberleşme katmanının tasarlanması hedeflenmiştir.

Proje konusunu belirleyen ihtiyaçlar:

Gaz basınç düzenleyici regülatörünün bozulduğunun veya ayarlarının değiştirildiğini anlamak,

Gaz sayaç tüketiminin düzenli okunmasını sağlamak,

Gerektiğinde gaz geçişini kontrol etmek,

Bu işlemleri sayaç yanına gitmeden uzaktan yapabilmek.

Projenin Yenilikçi Yönü ve AR-GE Niteliği:

Gaz basınç düzenleyici regülatörünün bozulduğunun veya ayarlarının değiştirildiği anlaşılacaktır.

Gaz sayaç tüketiminin düzenli okunmasını sağlanacaktır.

Gerektiğinde gaz geçişi kontrol edilecek ve bu işlemler sayaç yanına gitmeden uzaktan yapılacaktır.

Projenin Beklenen Çıktıları ve Faydaları: Tesisatta regülatör arızası tespiti yapmada kolaylık. Hatasız sayaç okuma. Kayıp ve kaçak tespiti, iyileştirmesi ve maliyetlerin düşürülmesi. Ödeme yapmayan abonelerin gaz akışını uzaktan engelleyebilmek

6.2.1.1.11 BaDaLog (Basınç Data Logger)

Proje Konusu: Gaz tesisatlarında basınç kontrolü yapan ve saatlik biriktirdiği verileri hafızasında tutan ve istenilen periyotta GPRS ile server a bağlanarak topladığı verileri idareye gönderen sistem tasarımı

Proje özeti: Gaz tesisatına takılan, basınç ölçebilen, saatlik bazda en düşük, en yüksek ve ortalama basınç değerlerini hesaplayan, topladığı bilgileri kayıt alan (Logger), GPRS ile idareye ileten, idareden gönderilen komutları alıp işleyen cihaz tasarlanması

Gaz sıkıştırılabilir bir madde olduğu için basıncına göre içerisindeki gaz molekül sayısı (yani enerji miktarı) değişmektedir. Aboneler Gaz idareleri ile belirli basınç değerlerinde gaz kullanımı konusunda sözleşme yapmaktadırlar. Gaz idaresi sözleşmedeki basınç değerine göre uygun basınç düzenleyici regülatörü abonenin gaz sayacının öncesine takmaktadır. Abonenin kullandığı gaz miktarı sözleşmedeki basınç değerine uygun birim fiyat ile çarpılarak faturalandırılır.

Gaz tesisatlarında abonelerin daha kaliteli gaz kullanabilmeleri için tesisattaki basınç düzenleyici regülatör öncesinde yeterli basınçta gaz bulunması gerekmektedir. Bu noktada basınç çok düşük olursa abone yeterince enerji alabilmek için daha fazla gaz tüketmesi ve daha fazla fatura ödemesi gerekmektedir. Gereğinden yüksek basınç olması da tesisatta daha fazla kayıplara ve yüksek basınçta tutabilmek için fazla enerji harcanmasına ve dolayısıyla idarenin daha fazla para ödemesine neden olmaktadır. Aynı zamanda tesisatta oluşabilecek patlaklar basıncın çok hızlı düşmesine neden olmaktadır.

Bu cihaz ile gaz tesisatındaki basıncın ölçülmesi, ölçülen değer set edilen düşük basınç değerinin altına veya set edilen yüksek basınç değerinin üzerine çıkması durumunda alarm oluşturması hedeflenmiştir.

Aynı zamanda saatlik bazda en düşük, en yüksek ve ortalama basınç verilerinin hesaplanması ve saatlik olarak kaydedilmesi hedeflenmiştir.

MANAS

MANAS ENERJİ YÖNETİM SİSTEMİ VE İÇİŞİLERİ ANONİM ŞİRKETİ

Ara 1. Ocak 2011 Enerji Bakanlığı, Gaz. No: 25

Tel: 444 7867 Fax: 0312 23 767 23 28

Ordu Cad. No: 111 Kat: 2

Ordu Cad. No: 111 Kat: 2

0 2 -07- 7071

75



TEGA
MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Düşük basınç veya yüksek basınç alarmları oluştuğunda veya periyodik olarak verilerin idareye iletilmesi ve parametrelerin uzaktan yönetilmesi için GPRS haberleşme katmanının tasarlanması hedeflenmiştir.

Proje konusunu belirleyen ihtiyaçlar:

Gaz tesisatındaki basınç değerinin hedeflenen limitlerin dışına çıktığını hızlıca anlamak,
Gaz tesisatındaki basıncın düzenli okunmasını sağlamak,
Bu işlemleri cihaz yanına gitmeden uzaktan yapabilmek.

Projenin Yenilikçi Yönü ve Ar-Ge Niteliği:

Gaz tesisatındaki basınç değerinin hedeflenen limitlerin dışına çıktığını hızlıca anlayabilmek,
Gaz tesisatındaki basıncın düzenli okunmasını sağlamak,
Bu işlemleri cihaz yanına gitmeden uzaktan yapabilmek.

Projenin Beklenen Çıktıları ve Faydaları:

Tesisatta basınç dalgalanma tespiti yapmada kolaylık sağlaması,
Tesisatta oluşacak patlakların hızlıca tespit edilmesi,
Basınç yönetiminin iyileştirilmesi ve maliyetlerin düşürülmesi.

6.2.1.1.12 Çok hüzmeli bütünleşik vanalı temassız kartlı önceden ödemeli su sayacı

Proje Konusu: Çok hüzmeli ölçüm teknolojisine sahip su sayaçları ile önce ödemeli sistemlerde kullanılan küresel vananın tek gövdede bütünleşik halini elektronik kart ile kontrol etme, önceden alınmış su tüketim hakkını temassız akıllı kart ile elektronik devreye aktarma ve kontrolünü sağlama tasarımı

Proje özeti: Nemli ortamlarda kontaklı kartlarda oluşan temas etmeme sorunu, kart kontaklarındaki mekanik aşınmaları, ayırık vanalarda çıkan sızdırma problemlerini ortadan kaldıran bütünleşik çözüm

Proje konusunu belirleyen ihtiyaçlar:

Tahsilat ile ödeme konularında idare ve abonelerin problem yaşadığı yerlerde çözüm sunmak için ön ödemeli kullanıma olanak sağlayan sayacı ihtiyacı,

Ölçüm yapan sayaç ile suyu kesen vananın ayrı ayrı üretilip birbirine montajlanması uygulamasında zaman içinde çıkan sızdırma, çatlama ve patlamaları önlemek için yekpare bütünleşik tasarım ihtiyacı,

Nemli ve ıslak kullanım alanlarının olmasından dolayı oksitlene kontaklı akıllı kart haberleşmesi yerine elektronik aksama ulaşmadan, havadan RF haberleşmeli kontaklı akıllı kart uygulaması ihtiyacı.

Projenin Yenilikçi Yönü ve Ar-Ge Niteliği:

Klasik çok hüzmeli mekanik sayaç ile su geçişini kontrol edebilen mekanik küresel vananın tek gövdede birleşmiş halinin kontrol edilmesi,



07-07-2021



TEJİA
MANAS ENERJİ YATIRIM VE TİCARİT ANONİM ŞİRKETİ

Abonenin harcadığı su miktarını harcanan debi aralıklarına göre; saatlik, günlük ve aylık zaman dilimleriyle sayaç hafızasında saklanması,

Harcanan su miktarına uygulanabilen tüketim ve/veya zaman bazlı tarife yapıları ile aboneyi bilinçlendirme.

Projenin Beklenen Çıktıları ve Faydaları: IP68 sızdırmazlık derecesine sahip ön ödemeli su sayacı

Herhangi bir elektriksel kontak olmadan, çift yönlü haberleşmeyi sağlayabilen kontaksız akıllı kart teknolojisi tasarlanması,

Su dağıtım şebeke altyapısının yeterli koşullarda olmadığı durumlarda dahi ön ödemeli sayacın kullanımına olanak sağlanması,

Benzer uygulamalarda karşılaşılan, sayaç vana arası mekanik problemlerin ve kontaklı kartlarda karşılaşılan oksitlenme, kısa devre olma gibi elektronik problemlerin ortadan kaldırılması.

6.2.1.1.13 Diyaframlı mekanik doğalgaz sayacı elektronik adaptör

Proje Konusu: Mevcut diyaframlı mekanik doğalgaz sayacı ölçü grubuna müdahil olmadan, manyetik aktarım mili üzerinde optik algılama ile tüketim tespiti yapılması ve merkezi yazılıma ulaştırılması

Proje özeti: Sahada yaygın kullanımlı mekanik gaz sayaçlarının numarator görünümünde değişiklik yapılmadan elektronik kayıt, haberleşme ve vana kontrol kabiliyetlerinin kazandırıldığı çözüm

Proje konusunu belirleyen ihtiyaçlar:

Abonelerin gaz tüketimlerinin zaman ve miktar bazlı analizlerinin yapılabilmesi,

Gaz abonelerinde ön ödemeli kullanımın ekonomik şekilde sağlanabilmesi,

Anlık gaz tüketimlerinin uzaktan izlenebilmesi,

Düşük maliyetli, güvenilir çalışma prensipli gaz sayacı korunarak verilerin sayısallaştırılması.

Projenin Yenilikçi Yönü ve Ar-Ge Niteliği:

MID onayına sahip mevcut mekanik gaz sayacının mekanik göstergesini de koruyarak elektronik hale getirilmesi,

Dışarıdan bakıldığında klasik mekanik gaz sayacı görünümüne sahip, maliyeti düşük, ölçüm doğruluğu ve güvenilirliği mevcut mekanik sayacınki ile aynı elektronik sayaç tasarlanması.

Projenin Beklenen Çıktıları ve Faydaları:

Mesken abonelerine uygulanabilecek bir maliyete sahip elektronik gaz sayacı tasarımı sağlanması,

Elektronik devrede oluşabilecek arıza ya da pil bitmesi durumlarında mekanik ölçüm ve gösterge sayesinde faturaya esas bilgi kaybının yaşanmaması,

Abonelerin gaz tüketimlerini sayısal veriye dönüştürmek suretiyle zamana, mevsime göre analiz edebilme imkânı sağlanması.

MANAS

MANAS ENERJİ VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
No:1.0316 Etiler Mah. Anadoluhisari Cad. No: 25
06430 ÇAYIROVA/ANKARA
Sizinsan Yatırım Danışmanlığı A.Ş.

07-07-2021 77



TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

6.2.1.2 İhraçının AR-GE yatırımları tablosu:

Proje Adı	Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi	Tamamlanma Derecesi (%)	Yatırım Tutarı (TL)*	Finansman Şekli
Binalarda Enerji Tasarrufu için Akıllı Ölçme, Kontrol ve Yönetim Sisteminin Geliştirilmesi	01.01.2017	31.12.2017	100%	236.360,61	Öz Kaynak
Temassız Kartlı GSM/GPRS Haberleşmeli Su Sayacı	01.04.2016	01.02.2017	100%	290.000,00	Öz Kaynak
Temassız Kartlı RF Haberleşmeli Su Sayacı	01.06.2016	31.12.2017	100%	300.703,31	Öz Kaynak
Sayaç Sistemleri için Uzun Mesafe (LORA) Tabanlı Geniş Ağ Sisteminin Tasarımı ve Geliştirilmesi	01.01.2017	31.10.2018	100%	629.786,12	Öz Kaynak
Mekanik Su Sayacına Elektronik Retrokit Modül Tasarımı	01.02.2017	31.10.2018	100%	310.000,00	Öz Kaynak
Doğal Gaz Sayaçları (Diyaframlı, Rotary Tip, Türbin Tip)'nin Manyetik Etkileşim Tespiti	01.02.2018	30.06.2019	100%	300.000,00	Öz Kaynak
Alçak gerilim şebekesindeki yüksek tüketimli abonelere önceden ödeme ölçümü ve kontrol hücresi	01.11.2018	30.06.2019	100%	320.000,00	Öz Kaynak
Sismik Sensörlü ve LoRa Tabanlı Geniş Ağ Sistemi Kullanan Hareket Algılayıcı Geliştirilmesi	02.09.2019	30.06.2021	90%	1.339.606,17	Öz Kaynak
GPRS Pulse Modüllü Manyetik Manipülasyon Cihazı	01.07.2020	01/07/2021	65%	800.000,00	Öz Kaynak
Tek hüzmeli, optik pulse algılamak, dokunmatik düğmeli, sökülme algılamak, NFC haberleşmeli önceden ödemeli su sayacı	01.09.2020	01.09.2021	100%	850.000,00	Öz Kaynak
BaDeKon (Basınç Debi Kontrol)	02.12.2019	06.08.2020	100%	454.000,00	Öz Kaynak
BaDaLog (Basınç Data Logger)	02.12.2019	06.07.2020	100%	454.000,00	Öz Kaynak

* Finansman gideri hariç

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımların niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

İhraççının Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yetkilendirilen MANAS AR-GE Merkezi'nde yapılmakta olan AR-GE yatırımları kapsamında geliştirilmiş ve geliştirilmekte olan projelerine ilişkin bilgiler aşağıdadır.

MANAS
MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
No: 1. Ocak Anı Evran Mah. Anadolu Cad. No: 25
144 76 07 Fax: (0312) 257 05 00 E-posta: info@manas.com.tr
Bilgi Yatırım Danışmanlığı

02-07-2021

78



TEHA
TEKNOLOJİ MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ProjeAdi	Tahmini Proje Bitis Tarihi	Proje Özeti	Durumu	Proje Türü
Sismik Sensörlü ve LoRa Tabanlı Geniş Ağ Sistemi Kullanan Hareket Algılayıcı Geliştirilmesi	30.06.2021	Bir alandaki olası tehlikelerin erken tespiti, hızlı yanıtlanması ve sorunsuz biçimde çözülmesi oldukça kritiktir. Bu projenin amacı yerli muadili olmayan belli bölgelerin ve tesislerin güvenliğini sağlamak amacıyla kullanılan, ithal olarak tedarik edilen sismik sensörlü hareket algılayıcı cihazını geliştirmektir. İletişim alt yapısı güçlü olmayan, karmaşık bölgelerde çalışması gereken sistemler söz konusu olduğunda geliştirilecek olan bu sistemin kurulumu, çalıştırılması ve bakımının da kolay olması büyük bir zorluktur. Bu zorluklar, güvenlik çözümlerini verimli ve düşük maliyetli tutacak teknoloji, bilgi ve beceri gerektirir. Önemli ve zorlu araziye sahip bölgelerde bulunan alanların güvenliğinin sağlanması gerektiğinde, asıl mesele sistemin günde 24 saati sorunsuz çalışması, altyapının ise 365 gün minimum bakım gerektirmesidir. Tüm bu gerekliliklere çözüm olabilecek verimli ve etkin maliyetli bir sistem geliştirilecektir.	Devam Ediyor	Ar-Ge Merkezi
GPRS Pulse Modüllü Manyetik Manipülasyon Önleme Cihazı	01.07.2021	Doğal Gaz Sayaçlarına (Diyaframlı, Rotary Tip, Türbin Tip) eğitimi, Doğal Gaz Sayaçlarına (Diyaframlı, Rotary Tip, Türbin Tip) eğitimi, titreşimi, manyetik alanı,sıcaklığı, sayacın ters yönde dönüşünü, debiyi ve ölçülen tüketimi algılayan sensörlere sahip manyetik manipülasyon cihazı	Devam Ediyor	Ar-Ge Merkezi
Tek hüzmeli, optik pulse algılamalı, dokunmatik düğmeli, sökülme algılamalı, NFC haberleşmeli önceden ödemeli su sayacı	01.09.2021	Tek hüzmeli ölçüm teknolojisine sahip mekanik sayaçtan optik okuma yöntemi ile pulse algılayan, IP koruma düzeyi artırılma amaçlı dokunmatik düğmeye sahip, sayacın yerinden sökülmesi durumunu algılayan ve vanasını kapatan, NFC haberleşme teknolojisi ile pil bitikken dahi enerji harvesting ile verileri okunabilen önceden ödemeli su sayacı.	Devam Ediyor	Ar-Ge Merkezi

Finansal tablolarda rakamsal olarak yer almamakla birlikte gelecek için ön planlama aşamasında olan yeni yatırım ve iş geliştirme projeleri

MANAS gelişen teknolojilere bağlı olarak; pazarın ve müşterilerin talepleri, yeni çıkan mevzuatlar ve rakiplerin pazardaki faaliyetlerine bakarak iki ana konuda iş geliştirme ve yatırım alanlarına odaklanmayı hedeflemektedir. Bu hedeflerden ilki, bütün dağıtım şirketlerinin en çok talep ettiği G4 ev tipi doğalgaz sayaçlarının Türkiye’de üretilmesi, ikincisi Avrupa ülkeleri başta olmak üzere tüm dünyada olduğu gibi ülkemizin de 2023 vizyonun da bulunan akıllı şehirler başlığı altındaki gelişmiş sokak aydınlatma sistemlerinin ve milli elektrikli aracımızın üretilmesi ile ihtiyaç olunacak elektrikli araç şarj istasyonları konusunda ürün ve sistemlerin ülkemiz hizmetine kazandırmaktır.

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Aso 1. Ocak 2021 Etiler Mah. Anadolu Cad. No: 25

Tel: +90 312 201 00 00 Fax: +90 312 201 00 00

www.manasenerji.com.tr

07-07-2021

79



TER
MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

G4 Sayaç üretim

Gerçekleşecek yatırım, G4 sayaç üretimi konusunda temsilciliği yapılan ITRON firmasının Fransa'daki G4 üretim tesisinin tamamının teknoloji transferi ile ülkemize kazandırılmasını içermektedir. Planlanan yatırım kapsamında fabrikanın demontajı yapılarak Ankara 1. OSB'de bulunan fabrikamız bünyesine taşınması amaçlanmaktadır. Böylelikle ürünün zaman içerisinde, tamamen yerli ve milli kaynaklarla Türkiye'de üretilecektir. Öncelikle iç pazarda satış ve pazarlamasının yapılması, akabinde Türki Cumhuriyetler ve Orta Doğu Ülkeleri ve ilerleyen zamanlarda ise tüm dünyada mekanik G4 sayaçın tek üretim merkezinin MANAS olması öngörülmektedir. Halihazırda, mevcut Türkiye pazarı yıllık 1.500.000 adettir ve bu Pazar yıllık %10-20 arasında bir büyüme göstermektedir. Üretimin başlaması ile birlikte Pazar payımızın aşağıdaki şekilde gerçekleşeceği tahmin edilmektedir.

Pazar	MANAS satış hacmi tahmini (adet)	
	0-5 yıllık	6-10 yıllık
İç pazar	311.850	458.916
Dış pazar	136.200	166.000

Bu teknoloji transferi vasıtasıyla, G4 sayaçla beraber satılması talep edilen ticari ve endüstriyel diğer çap ve büyüklükteki sayaç pazar paylarının da büyümesi planlanmaktadır. G4 pazarı sadece mekanik bir sayaç pazarı gibi düşünülmemelidir. MANAS'ın katma değeri ile üzerine eklenecek uzaktan okuma, elektronik sistemler ve yazılımlarla beraber sayaçların her türlü (LoRa, NB IoT, GPRS, Wireless MBus, vb.) haberleşme teknolojisine sahip Aircom ile müşterinin tercihinine bağlı olarak akıllı sayaç haline getirilmesi ve pazarlanması da yerli ve milli çözümlerle kullanıcıların beğenisine sunulacaktır. Üretimin başlaması ve üretim miktarlarımızın artması ile maliyetlerde kaldıraç etkisi ile azalma yaşanacak ve böylelikle karlılığımız ve buna bağlı olarak rekabet gücümüz artacaktır. Bunların dışında gerçekleşen satışlar ile nakit akışına destek olacak net gelir ve karlılıkta ciddi anlamda fark oluşacağı düşünülmektedir.

PROJENİN TAHMİN EDİLEN BAŞLANGIÇ TARİHİ : 2021 yılının dördüncü çeyreği
PROJENİN TAHMİN EDİLEN ÜRETİM TARİHİ : 2022 yılının ilk çeyreği
ORTALAMA HEDEFLENEN CİRO : 5-12 milyon Euro / yıl

02-07-2021



80

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIM VE İNŞAAT ANONİM ŞİRKETİ

No 1. OsbA9 Etiler Mah. Anadolü Cad. No: 25

Tepebaşı / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Tic. Sic. No: 276677 / Sic. Sic. No: 276677 / Sic. Sic. No: 276677

Sicil Vergi Dairesi Başkanlığı

TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



Üretimi Planlanan Sayaç ölçüm grubu



Transferi yapılacak ve üretim hattı Türkiye'ye kurulacak teknolojinin dünyada nadir örneği bulunmakta ve full otomasyonla çalışmaktadır. Üretim kapasitesi yüksek ve minimum insan gücüyle gerçekleştirilecek üretimin yanı sıra; test, onay ve damgalama süreçlerinin de aynı şekilde asgari düzeyde insan gücü kullanılarak hızlı ve ekonomik olarak gerçekleştirilmesi beklenmektedir. Minimum seviyede harcanan enerji; üretim maliyetinin azaltılması ve ekonomikliğin sağlanmasının ardından rekabet gücü ve pazardaki satış pazarlama faaliyetlerinin artırılmasına yardımcı olacaktır. Tüm bunlar yapılırken üretim prosesinde kullanılan ve çevreye zarar veren etkenlerin en aza indirgenmesi ile çevreye duyarlı bir ürün ortaya koyulmuş olacaktır.

07-07-2021

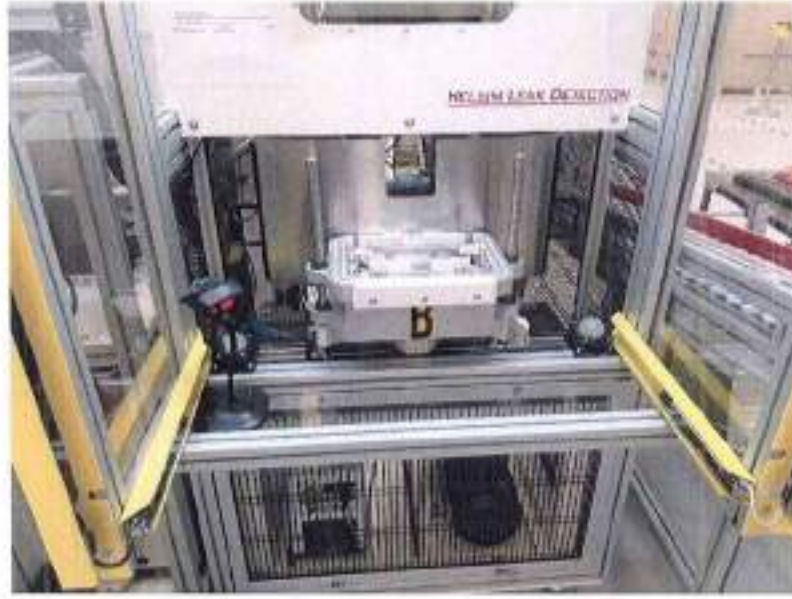
MANAS

MANAS ENERJİ YÖNETİM SAKARYA ŞİRKETİ ANONİM ŞİRKETİ
Aso 1.06/411 Evran Mah. Arastolu Cad. No: 25
444 76 67 Fax: (0312) 287 85 90 Samsun/31000 KARA
Ercan Yorgu



81

TEH
MİLLİ MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



Bu yapının kurulması ile birlikte insan faktörünün en aza indirgenmesi buna bağlı olarak ta üretilen tüm sayaçların aynı kalitede, aynı karakteristikte ve aynı hassasiyette olması sağlanarak ürün güvenilirliği adına büyük bir avantaj sağlayacaktır. Üründe yüzde yüz müşteri ve kullanıcı memnuniyeti ve kalite güvencesi sunulmaktadır. Üretilen olan sayaçların üretim sonrası yapılacak olan kaçak testleri geleneksel bir metot olan suya daldırma yöntemi yerine üstün teknoloji gerektiren Helyum Testi yapılarak rakip ürünlere göre fark yaratacaktır.

Akıllı şehirler

Yaşadığımız şehirlerin küresel olarak birbirine bağlı bir ekonomide rekabet etme ve kent sakinlerinin refahını, huzurunu sürdürülebilir şekilde sağlayabilme ihtiyacı ülkeleri ve toplumları yenilikçi yaklaşımlara yönlendirmektedir. Bu durum akıllı şehir çözümlerinin bütüncül olarak ele alınmasını gerektirmektedir. Çevre ulaşım, enerji, sağlık, altyapı ve insanların odak noktası olduğu şehirlerin tüm unsurlarının ve birbirleri ile olan ilişkilerinin her açıdan incelenmesi şarttır. Kentsel hizmetlerin bu unsurlarla olan yansımalarında bilgiden faydalanmak ve hizmet sunum yöntemlerini bu çerçevede değerlendirmek gerekmektedir.

Bu kapsamda akıllı şehir yaklaşımı; şehirlerin yaşanılabilirliğini ve sürdürülebilirliğini kapsayan, sosyal yaşamı geliştiren, insan hayatına büyük değer katan ve maksimum enerji etkinliği sağlayan çözümler üretmektedir. Şehirlerde hizmet kalitesini verimliliğinin artırılması ile mevcutta yaşanan sorunlara çareler bulunurken, gelecek için de muhtemel sorunlar oluşmadan gerekli önlemlerin alınması tesis edilecektir. Şehirlerin geleceğinin şekillendirilmesi için yapılacak ön görüşler, insan odaklı doğal ve tarihi mirasa saygılı bir şekilde teknolojiden azami ölçüde faydalanarak toplumun refahını gözetmek durumundadır. Bu nedenle tüm dünyada olduğu gibi gelişen teknolojiden faydalanarak akıllı şehirlerin uygulamalarını yapan ülkelerle beraber AB Mevzuatlarına tabi olan ülkemizde de bu konuda çalışmalar yapılmaktadır. Bunlardan en büyük adım ise Cumhurbaşkanlığı tarafından 24 Aralık 2019 tarihinde yayınlanan 30988 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi'nde (Genelge numarası 2019/29) atılmıştır. Bu genelgeye göre Türkiye'nin 2020-2023 Uluslararası Strateji ve Eylem Planı doğrultusunda kamu kurum ve

07-07-2021

MANAS

MANAS TİCARİ KONSERJİ MANAV VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Açık 1. Orta Açı Evren Sok. Aradolu Cad. No: 35

Tel: 044 75 77 Fax: (0312) 247 85 00 Sivas/ARADOLU

Sivas Viny. Dış. No: 144/14-2



İTİFAK
MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

kuruluşlara, özel sektör, sivil toplum kuruluşları, üniversiteler dahil olmak üzere birçok akıl ve bilimsel bakış açısı ile şekillenen akıllı şehir uygulamalarını da kapsayan bir plan yayınlanmıştır. Yayınlanan akıllı şehir stratejisinde, birçok hususa değinilmiş ve koordinasyonu da Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından sağlanması uygun görülmüştür.

MANAS'ın Akıllı Şehir uygulamalarında ana iştiğal konusu olan sayaçlar haricinde gelecek vizyonu olarak sokak aydınlatma teknolojileri ve yakın gelecekte üretime geçirilecek olan milli Elektrikli araçlarında yaygınlaşması ile acil ihtiyaç olacak Elektrikli Araç Şarj ve dolun istasyonları ve buna bağlı üst yazılım teknolojileri alanında faaliyet göstermeyi hedeflemiş ve bu konularda somut adımlar atarak çalışmalarına başlamıştır. Amacımız bu iki konuda Türkiye' de önemli bir Pazar payına sahip olmaktır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Dışı Teşvikler:

5510 Sayılı Teşvik:

5510 Kanun Numaralı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun 81.Maddesinin (1) bendine göre: bu kanun 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi kapsamındaki sigortalıları çalıştıran özel sektör işverenlerinin, malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin 5 (beş) puanlık kısmına isabet eden tutar Hazinece karşılanır.

İşveren hissesine ait primlerin Hazinece karşılanabilmesi için, işverenlerin çalıştırdıkları sigortalılarla ilgili olarak bu Kanun uyarınca aylık prim ve hizmet belgelerini yasal süresi içerisinde Sosyal Güvenlik Kurumuna, muhtasar ve prim hizmet beyannamelerini ise Maliye Bakanlığına 22 vermeleri, sigortalıların tamamına ait sigorta primlerinin sigortalı hissesine isabet eden tutarı ile Hazine karşılanmayan işveren hissesine ait tutarı yasal süresi içerisinde ödemeleri, Sosyal Sigortalar Kurumu'na prim, idari para cezası ve bunlara ilişkin gecikme cezası ve gecikme zammı borcu bulunmaması şarttır. İhraççı 5510 numaralı kanunda belirtilen şartları sağladığından SGK'ya ödeyeceği primlerin %5'i Hazine tarafından karşılanmaktadır.

5746 Sayılı Teşvik:

Amaç ve kapsam bakımından, bu Kanunun 1. Madde 1. fıkrası; Ar-Ge, yenilik ve tasarım yoluyla ülke ekonomisinin uluslararası düzeyde rekabet edebilir bir yapıya kavuşturulması için teknolojik bilgi üretilmesini, üründe ve üretim süreçlerinde yenilik yapılmasını, ürün kalitesi ve standardının yükseltilmesini, verimliliğin artırılmasını, üretim maliyetlerinin düşürülmesini, teknolojik bilginin ticarileştirilmesini, rekabet öncesi işbirliklerinin geliştirilmesini, teknoloji yoğun üretim, girişimcilik ve bu alanlara yönelik yatırımlar ile Ar-Ge'ye, yeniliğe ve tasarıma yönelik doğrudan yabancı sermaye yatırımlarının ülkeye girişinin hızlandırılmasını, Ar-Ge ve tasarım personeli ve nitelikli işgücü istihdamının artırılmasını desteklemek ve teşvik etmektir. Yine kanunun 2. Fıkrasında; Bu Kanun; Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı tarafından 12/4/1990 tarihli

MANAS

MANAS ENERJİ İNVEYESTASYON VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
Ave: 1, Çobanlı Evren Mey. Akademi Cad. No: 25
444 70 07 Faks: (0312) 267 06 00
Bilgi Vardiye: 0312 267 06 00

07-07-2021



YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ve 3624 sayılı Kanuna göre oluşturulan teknoloji merkezleri (teknoloji merkezi işletmeleri), Türkiye'deki Ar-Ge merkezleri ile tasarım merkezleri, Ar-Ge projeleri, tasarım projeleri, rekabet öncesi işbirliği projeleri ve tekno girişim sermayesine ilişkin destek ve teşvikleri kapsar. İhraççı bu kapsamda ücreti gelir vergisinden müstesna olan personelin; bu çalışmalarını kapsamında elde ettikleri ücretler üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren hissini yarısı, her bir çalışan için beş yıl süreyle Maliye Bakanlığı bütçesine konulan ödenekten Karşılanması sebebi ile faydalanmaktadır. Kanun kapsamında yürütülen Ar-Ge, yenilik ve tasarım projeleri ile ilgili araştırmalarda kullanılmak üzere ithal edilen eşya, gümrük vergisi ve her türlü fondan, bu kapsamda düzenlenen kağıtlar ve yapılan işlemler damga vergisi ve harçtan muaftır.

6661 Sayılı Teşvik:

6661 sayılı Kanun, asgari ücretle çalışanlar için prim desteği sağlamaktadır. İhraççı yine kanun kapsamındaki şartlara haiz olması nedeni ile kanundan faydalanmış ve faydalanmaktadır.

17103 sayılı kanun:

İlave İstihdam uygulaması; 27.03.2018 tarihinde Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 7103 sayılı Vergi Kanunları ile bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunla 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanuna Geçici 19 ve geçici 20 maddeleri eklenerek 01.01.2018 tarihinden itibaren uygulanmak üzere ilave istihdama bağlı sigorta ve işsizlik sigortası primi teşviki uygulaması getirilmiştir. Geçici 19 madde ilave istihdam uygulaması işçi yönünden; 01.01.2018 – 31.12.2020 tarihleri arasında işe alınmış olması, Türkiye İş Kurumuna kayıtlı işsiz olması, işe alındıkları aydan önceki üç ayda toplam 10 günden fazla 4/1-a, b, c, Ek-6 ve Ek-9 maddeleri kapsamında sigortalı olmamaları (isteğe bağlı sigortalılar hariç) gerekmektedir. İşveren yönünden ise; Özel sektör işvereni olması, Sigortalının işe alındığı yıldan önceki takvim yılında işe alındığı iş yerinden kuruma bildirilen Aylık Prim ve Hizmet Belgesinde kayıtlı sigortalı sayısının ortalamasına ilave olarak çalıştırılması, APHB'nin yasal süresi içerisinde kuruma verilmesi, tahakkuk eden primlerin yasal süresi içerisinde ödenmesi, yasal ödeme süreleri geçmiş sigorta primi, işsizlik sigortası primi ve idari para cezası ile bunlara bağlı gecikme cezaları ve gecikme zammı borçlarının bulunmaması, çalıştırdığı kişileri sigortalı olarak bildirmedigi veya bildirdigi sigortalıları fiilen çalıştırmadığı yönünde bir tespitin bulunmaması, ihale konusu iş üstlenmemiş olması gibi şartların birlikte gerçekleşmesi halinde faydalandırılan bir teşviktir. İhraççı olarak söz konusu şartlara haiz olduğumuzdan söz konusu teşvikten faydalanmış ve faydalanmaktadır.

7252 Sayılı Kanun :

4447 sayılı Kanunun geçici 23'üncü maddesi kapsamında 1/7/2020 tarihinden önce kısa çalışma başvurusunda bulunan özel sektör işyerlerinde kısa çalışma ödeneğinden yararlanan sigortalıların işyerindeki kısa çalışmasının sona ererek aynı işyerinde haftalık normal çalışma sürelerine dönmeleri, 4447 sayılı Kanunun geçici 24'üncü maddesi kapsamında 1/7/2020 tarihinden önce başvuruda bulunarak nakdi ücret desteğinden yararlanılması ve nakdi ücret desteğinden yararlanan sigortalı için haftalık normal çalışma süresine dönülmesi durumunda özel sektör işverenlerine bu sigortalılardan dolayı 31/12/2020 tarihini geçmemek üzere kısa çalışmanın/nakdi ücret desteğinin sona erdiği tarihi takip eden aydan itibaren üç ay süreyle, kısa çalışma ödeneği/nakdi ücret desteği alınan aylık ortalama gün sayısı kadar, prime esas

MANAS

MANAS EKİMLİK VE İNCELEME VE İZLENİM GÖZLEM

As 1.019 Alın Eranın MA, Aradale Cad. No: 25

144 76 5 Fax 20121 257 54 05 Sıra: MANAS

Sıra: Yeni 20121 257 54 05

02 -07- 2021



TEA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. (KURUMSAL)
İMZA (KURUMSAL)

kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan işçi ve işveren hissesi primlerinin tamamı tutarında prim desteği sağlanacaktır.

Tutarsal Olarak Faydalanılan Önemli Teşvik ve Yardımları (TL)			
İlgili Kanunlar	2020	2019	2018
05510	219.778,81	160.843,03	210.867,28
05746	87.925,08	26.209,39	71.028,09
07252	92.242,20	-	-
17103	64.701,04	2.072,24	-

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

MANAS Enerji Yönetimi, Enerji ve Su kaynakları yönetimi konusunda ürün, hizmet ve yazılım çözümleri sunan teknoloji şirkettir. Gaz, su, elektrik ve ısı sayaçlarının üretimi, test ve kalibrasyonu, bakımı, bu konularda teknolojik hizmetler sunulması ve enerji verimliliği çözümleri geliştirilmesi, bilgi sistemleri, programlama, yazılım ve danışmanlık hizmetleri verilmesi, savunma sanayi sektörü başta olmak üzere endüstriyel alanda tasarım, AR-GE, ürün geliştirme, imalat ve teknoloji geliştirme hizmetleri sunulmasıdır.

Şirket, temel enerji kaynaklarının ölçülmesinde sadece ölçüm aracı (sayaç) üretmemekte, aynı zamanda kaynakların verimli yönetilmesi ve dağıtılmasında AR-GE çalışmaları yürüterek kayıp-kaçak verimlilik konularında kendine özgü patent, faydalı modeller ve yazılımlar ile teknoloji üretmektedir.

Sayaçlarda Yakın Alan İletişimi (Near Field Communication-NFC), Radyo Frekans (Radio Frekans-RF), Radyo Paketi Genel Servisi (General Packed Radio Services-GPRS-2G), Nesnelerin İnterneti (The Internet Of Things-IoT) teknolojileri kullanılarak uzaktan erişim ve enerji verimliliğine katkılar sağlanmaktadır. Mekanik sayaçların elektronik hale gelmesi için de projeler geliştirilmekte ve ticarileştirilmektedir.

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün / hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

İhraççının ürün ve hizmetlerini sayaç üretimi ve enerji yönetimi olarak gruplanabilir. Isı, su, doğalgaz ve elektrik için üretilen ve satılan sayaçlar yurt içi ve yurt dışı satışlar olarak gruplanmaktadır.

İhraççının yıllar itibarıyla net satışları:

Yurtiçi Satışlar (TL)						
Kategori	2020	Oran	2019	Oran	2018	Oran
Doğalgaz Mamül Satışları	25.321.636,96	52%	21.543.121,67	53%	21.597.804,63	55,54%
Su Mamül Satışları	16.927.749,09	35%	12.362.661,15	31%	9.235.458,93	23,75%
Elektrik Mamül Satışları	1.613.081,23	3%	2.803.050,64	7%	2.174.302,94	5,59%
Isı Mamül Satışları	1.199.824,82	2%	1.383.915,79	3%	1.167.347,01	3,00%
Hizmet Satışları	3.602.496,32	7%	2.262.393,62	6%	4.712.751,97	12,12%
Toplam	48.664.788,42	100%	40.355.142,87	100%	38.887.665,48	100,00%

Yurtdışı Satışlar (TL)						
Kategori	2020	Oran	2019	Oran	2018	Oran
Doğalgaz Mamül Satışları	33.422,89	0,63%	22.855,36	0,17%	36.975,63	0,40%
Su Mamül Satışları	268.085,60	5,03%	3.745.238,95	27,94%	1.360.403,10	14,66%
Elektrik Mamül Satışları	3.593.953,70	67,50%	7.859.832,61	58,63%	6.337.725,42	68,31%
Isı Mamül Satışları	49.167,74	0,92%	1.113,64	0,01%	7.358,93	0,08%
Hizmet Satışları	1.379.871,04	25,92%	1.775.917,58	13,25%	1.535.455,44	16,55%
Toplam	5.324.500,97	100,00%	13.404.958,14	100,00%	9.277.918,52	100,00%

Geniş ürün yelpazesi ve gelişmiş teknolojik çözümleri ile müşterilerine çözüm ortağı olan MANAS; gaz dağıtım şirketlerinin, belediyelerin, su idarelerinin, elektrik dağıtım şirketlerinin ve aynı zamanda özel ve kamu kurumlarının ihtiyaçlarına yönelik hizmet vermektedir. MANAS'ın, elektro-kontrollü gaz, su, ısı ve elektrik sayaçlarında ayrıca IoT, AMR, AMI ve Uzaktan Sayaç Kontrol Sistem Çözümleri sunulmaktadır.

MANAS, satıcı-müşteri ilişkisinin ötesinde, işletmelerinin ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde bir çözüm ortağı olarak faaliyetlerini sürdürmektedir. Ürettiği yüksek kalitede ve hassasiyetteki sayaç sistemleri ile yıllardır sektörde yerleşmiş olan alışkanlıkları değiştirmeyi başaran MANAS, Türkiye'deki sayaç parkuru kalitesinin de yükseltilmesine, sayaçlardaki ölçüm doğruluğunun ve tutarlılığının artırılması yoluyla işletmelerin faturalandırmadığı miktarların ciddi bir şekilde azaltulmasını sağlamakta ve çok değerli enerji ve yeraltı ve yerüstü su kaynaklarının korunmasına katkıda bulunmaktadır.

MANAS, ölçüm ve haberleşmede oluşturduğu bilgi ve tecrübeleri ile savunma sanayi ve diğer sektörlerde başarılı bir şekilde AR-GE projeleri ve ürün tasarımı yapmaktadır.

İhraççının ürünlerin ulusal ve uluslararası sertifikasyon işlemlerini takip eden uzmanları mevcut olup, TSE Hizmet Yeterlilik (Ulusal Hizmet Standartlarını Belirler), MID (üreticilerin, ölçü aletlerinin üretiminden, pazara sürme ve kullanıma koyulmasına kadar ki süreçte yerine getirilmesi zorunlu olan gereksinimleri içermektedir.), Yerli Malı (Üretim Türkiye'de ve Türk mühendislerince yapılmasını sertifikalar), ISO/IEC 15504 SPICE (Yazılım Kalite ve Güvenliği), EAL-3 (Common Criteria), Kapasite Raporu (Üretim Kabiliyetini Ölçümler) gibi belge ve rasyolarla uyumlu halde sertifikalandırılmaktadır. Katma değerli uç birimleriyle yaygınlaşan bu sistemler, kamu hizmetlerinde hayatın her akışında son kullanıcıya kadar ulaşan bir ihtiyacı sağlayabilmektedir.

Şirket, bünyesinde akretide edilmiş ISO 17025 standartlarında test ve kalibrasyon laboratuvar sistemi bulunmakta olup, kamu, özel sektör ve kendi ürettiği olduğu sayaçların doğruluğu konusunda hizmet vermektedir.

Şirket, Milli Savunma Bakanlığı tarafından verilen NATO Gizli ve Milli Gizli Tesis Güvenlik Belegesine sahiptir ve bütün prosesleri tesis güvenlik prosedürlerince yapılır.

MANAS'ın distribütörlükleri, çözüm ortakları ve partnerleri:

ITRON

İhraççının bir dünya devi olan ITRON ile 20 yılı aşkın bir süredir munhasır olarak iş ortaklığı devam etmekte olup ortak ticari faaliyetler sorunsuz ve sürekli büyüyerek gelişmektedir.

Önümüzdeki dönemde de ITRON'un sahip olduğu global vizyonla tüm hizmet ve teknoloji alanlarında iş ortaklarının gelişmesi ve iş hacminin hızla büyümesi hedeflenmektedir. ITRON ve MANAS arasındaki bu iş ortaklığı geçen bu uzun işbirliği döneminde bir çok ödül ve başarıyla taçlandırılmış olup MANAS, ITRON'un global alanda ilk üç iş ortağından biri olarak kendini ispat etmiştir.

Kendi alanında dünya liderlerinden biri olan ITRON, 1977 yılında kurulmuş olup, halen yedi farklı ülkede yer alan yönetim merkezi ve dünyaya yayılmış birçok bölgede üretim tesisleri, 10.000'e yakın çalışanı ve AR-GE çalışmaları ile inovatif çözümler sunarak, pazarlayan ve satan bir teknoloji firmasıdır. AR-GE konusunda öncü olan ITRON'un 1.400'den fazla verilmiş patent ve bekleyen başvurusu vardır.

Günümüzde ITRON sadece sayaç üretimi yapmamakta, akıllı şehir uygulamalarına yönelik sistem ve donanımlar geliştirerek milyarlarca sensörü yönetebilecek yazılım ve çözümlerle IoT teknolojilerini kullanmaktadır. Bulut tabanlı yazılım servis hizmetleri verme yolunda tüm dünyada hayata geçmiş olan projelerin, tek başına %80'lik kısmını başarıyla tamamlayarak halen sektörün lideri olma konumunu muhafaza etmektedir. 2018 yılında sokak aydınlatması konusunda dünya lideri olan Amerikan Silver Spring şirketini bünyesine katarak gücünü ve büyüklüğünü daha da artırmıştır.

Dünya çapında Inovasyon, Kalite, Vizyon üretme, Teknoloji, Veri Yönetimi, Akıllı çözümler, Güvenlik başta olmak üzere birçok ödül ve başarısı Olan ITRON, dünyada en sürdürülebilir 100 şirket içerisinde ise 29. sırada yer almaktadır. 2019 yılı itibari ile 2,2 milyar USD ciro yapan firmanın payları 1993 yılından bu yana Nasdaq Amerikan Borsası'nda işlem görmektedir. Global olarak sıkıntılı geçen 2020 yılında ITRON, çözüm ortaklarının ve müşterilerinin enerji ve su açısından kritik altyapısını çalışır durumda tutmak için etkin bir şekilde harekete geçmiştir. ITRON, kamusal alanda hizmet vermek için inovasyon, esneklik ve sürdürülebilirliğe odaklanarak gücünü artırmaktadır. Global gücünün de verdiği destekle değerini gittikçe artıran ve ağını genişleten Firma pandemi sürecinde de büyüme sağlamıştır. ITRON'un çözümleri, müşterilere son derece fonksiyonel çözümler sunmakta, enerjinin ve suyun daha verimli ve güvenilir bir şekilde arz edilmesini sağlamaktadır.

ASELSAN

Şirketin AR-GE kabiliyetleri arasında bulunan düşük güç tüketimli elektronik cihazları ve farklı frekanslarda uzak mesafe RF (Radyo Frekansı) haberleşme tasarımları farklı platformlarda savunma sanayi şirketlerinin dikkatini çekmiştir.

Savunma sanayimizde önemli roller üstlenmiş kuruluşlarından ASELSAN ile 2019 IDEF Fuarında bir araya gelinerek, ortak projeler başlatılmasına yönelik prensip kararı alınmıştır.

19 Eylül 2019 tarihinde ASELSAN Ulaşım, Güvenlik, Enerji, Otomasyon ve Sağlık Sistemleri Sektör Başkanlığı (UGES) ile imzalanan ürün ortaklığına ilişkin iş birliği sözleşmesi ile "Sismik Sensörlü ve LoRa Tabanlı Geniş Ağ Sistemi Kullanan Hareket Algılayıcı Geliştirilmesi" projesi başlatılmıştır.

2021 yılı ilk yarında, projeye ait ürünler ile ilgili, iki ayrı sipariş alınmış olup planlı teslim tarihlerinde teslim edilecektir.

MANAS'ın, ASELSAN ile yapılan görüşmeler sonucunda, elektronik devre üretimlerinde alt yüklenici olması yönünde de karar alınmıştır. İhraççı, 2020 yılı itibarıyla ASELSAN'ın onaylı alt yüklenici listesinde yer almaktadır.

12.07.2021

MANAS

MANAS ENERJİ TEKNİK SANAYİ VE ÖZGİRİTİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Aşağı Mah. Etiler Mah. Anadolu Çift. No: 25
T: +90 312 251 20 20 F: +90 312 251 20 21
Sırtan Vepi Çarşısı No: 100/100



ERICSSON

Şirket ile Ericsson arasında Haziran 2017 yılında başlayan yeni nesil IoT haberleşme teknolojileri altyapı testleri kapsamında, Türkiye’de ilk NB-IoT haberleşmesi Turkcell Kartal yerleşkesindeki Ericsson laboratuvarında gerçekleştirilmiştir. Ülkemizdeki operatörlere GSM altyapısı sağlayıcılarından olan Ericsson ile bu çalışmalar Dubai, Umman, Mısır, Suudi Arabistan ve Bahreyn’de yürütülmüş ve Aircom NB-IoT ürünü bu ülkelere ihraç edilmiştir.

Gaz sayaçları, elektrik sayaçları, su sayaçları ve tarımsal sulamada geliştirilen NB-IoT haberleşmeli MANAS çözümleri, Barcelona’daki 2019 Mobil Dünya Kongresi (MWC 2019) süresince lider çözümlerini ve yenilikçi uygulamalarını büyük sergi alanında sunan Ericsson standında sergilenmiş ve büyük ilgi görmüştür.

Aynı ürünler, Haliç Kongre Merkezinde 24 Nisan 2018 Turkcell Teknoloji Zirvesinde ve 17-19 Nisan 2018 tarihlerinde World Cities kongresinde sergilenmiş ve yoğun ilgi görmüştür.

IoT çalışmalarındaki işbirliği gelişerek devam etmiş, enerji ve su tüketimini ve alarmları uzaktan izlemesini sağlayan MANAS Aircom NB-IoT ürünü, OMA LwM2M protokolünü kullanan Ericsson’un IoT Hızlandırıcısı ile birlikte çalışabilir hale getirilerek “Ericsson IoT Accelerator partners” unvanı kazanılmıştır.

HUAWEI

Ülkemizde ve dünyada GSM operatörlerine 4G ve 5G altyapısı sağlayan en büyük firmalardan biri olan Huawei ile birlikte su sayaçlarının NB-IoT haberleşme teknolojisi kullanılarak uzaktan okunması çalışmaları yapılmıştır. MANAS, Huawei çözüm ortaklığı unvanına hak kazanmıştır.

MANAS, Huawei tarafından Aralık 2017’de deneme işletimine başlanan, Güvenli Şehirler, Akıllı Şehirler ve IoT’ye odaklanan İstanbul OpenLab’in ilk üyelerinden olmuştur.

Türkiye’nin değişik coğrafyalarında Huawei altyapısına sahip NB-IoT haberleşme sistemleri ile su sayaçları uzaktan okuma çalışmaları gerçekleştirilmiştir.

NOKIA

Türk Telekom GSM altyapısında yer alan Nokia NB-IoT haberleşme sistemleri ile testler, Türk Telekom Ümraniye yerleşkesindeki Nokia laboratuvarlarında başarıyla gerçekleştirilmiştir. Devamında Kırşehir, Antalya ve İstanbul’da sayaç uygulamaları yapılmıştır.

ULAK Haberleşme

Uçtan uca yerli ağ teknolojileri geliştiren ve Yerli ve Milli imkanlarla geliştirilen mevcut 4.5G teknolojilerini sürdürülebilir kılmaya çalışan ULAK Haberleşme ile yapılan işbirliği çalışmalarında, Yerli ve Milli 4.5G teknolojindeki NB-IoT haberleşme sistemi ile Aircom NB-IoT ürünleri haberleştirilmiş ve 2020 Akıllı Şehirler ve Belediyeler Sempozyumunda 2 adet demo kiti sergilenmiştir.

ÖLÇÜBİR, HTK, BTK 5G

Şirket 2003’de kurulan ve merkezi Ankara’da bulunan ÖLÇÜBİR’in (Ölçüm Sanayicileri ve İşadamları Birliği Derneği) kurucu ve daimi üyesidir.

Haberleşme teknolojileri sektöründeki paydaşları bir araya getirerek; ortak hareket etmek, ekonomi ve endüstri alanında yerli ve milli kalkınmayı takviye etmek, geliştirmek, sektörün ihtiyaçlarının karşılanması ve uluslararası pazarlarda rekabet edebilmelerini sağlamak,

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIM ŞİRKETİ VE TİCARİT AKADENİ ŞİRKETİ
Atatürk Bulvarı Etiler Mah. Anadoluhisari Cad. No: 25
Tel: +90 312 447 0000 / 0312 207 05 05 / 0312 207 05 05
Sicil No: 271100 / Ticaret Sicil No: 271100

02-07-2021



TEHA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ŞİRKETİ

üniversitelerin bu konuda geliştirdikleri bilgiyi ticarileştirmek, sektörde donanım, yazılım ve malzeme üreticileriyle hizmet sağlayan işletmecilerin ihtiyaçlarının karşılamak amacıyla kurulan Haberleşme Teknolojileri Kümelenmesi'nin (HTK) üyesidir.

Türkiye'nin 5G ve Ötesi teknolojilerine mümkün olan en yüksek ölçüde yerli ve milli imkânlarla geçebilmesi için Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı ile BTK öncülüğünde oluşturulmuş, fiziksel ağ, çekirdek ağ, standardizasyon ile hizmet ve uygulama çalışma gruplarında kamu kurumları, şirketler ve akademisyenleri bir araya getirerek görüş alışverişinde bulunmayı amaçlayan ve ortak proje fikirleri geliştirmek üzere çalışan Yeni Nesil Mobil Haberleşme Teknolojileri Türkiye Forumu (5GTR Forumu) üyesidir.

İhraççı tüm faaliyetlerini ISO 9001 kalite yönetim sistemi çerçevesinde kendi süreç uygulamalarını geliştirerek, inovasyonu merkezde tutan bir tutumla sürdürmekte olup, ISO 14001, OHSAS 18001 ve ISO 27001 standartlarına uygun olarak da çevre ve bilgi güvenliğini dikkate alan kontrolleri söz konusudur.

Yurtiçi devam eden projelerden bazıları:

Kurum	Proje Adı	Sözleşme Tarihi
İstanbul Gaz Dağıtım A.Ş. - İGDAŞ	Doğalgaz sayacı alımı	25.03.2020
Torunlar Enerji A.Ş.	Retrokit uzaktan endex okuma, vana açıp kapatma cihazı alımı	27.08.2020
Torunlar Enerji A.Ş.	Aircom uzaktan okuma cihazı	20.10.2020
Diyarbakır Doğalgaz Dağıtım A.Ş.- Diyargaz	G4 sayaç alımı	20.10.2020
Mersin Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü	Yüksek tüketimli abonelerin sayaçlarının uzaktan erişimli okuma sistemi ile izlenmesi işi	11.06.2020
Çanakkale Kentsel Hizmetler Müd.	Ön ödemeli su sayacı	20.05.2020
Hatay Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü	Yüksek tüketimli abonelerin rehabilitasyon işi	02.11.2020
Ordu Büyükşehir Belediyesi-ORYAZ A.Ş.	Ön ödemeli soğuk su sayacı	21.04.2020
Ordu Büyükşehir Belediyesi-ORYAZ A.Ş.	Ön ödemeli soğuk su sayacı/fabrika projesi	27.10.2020
Yıldız Enerji	Mesire alanı projesi	06.08.2020
Eskişehir Su ve Kanalizasyon İşleri	ES2006 Devre ihalesi	22.10.2020
Konsite Konya AVM	Ön ödemeli soğuk su sayacı	21.10.2020
İhlas Kaplıca Evleri	Ön ödemeli 485'li elektrik sayacı	20.10.2020
Gökçenda Belediyesi	Ön ödemeli su sayacı	15.09.2019

Yurtdışı Devam Eden Projeler:

Mısır Ön Ödemeli, Akıllı Elektrik ve Su Sayacı Projesi

MANAS'ın Mısır'daki faaliyetleri ilk kez su ve elektrik için akıllı ve ön ödemeli su ve elektrik sayacı çözümlerinin Mısır Kamu Otoritesi tarafından onaylanmasıyla 2009 yılında başlamıştır.

Toplam 800 milyar Mısır sterlini bütçesiyle 3.200 hektar (8.000 dönüm) bir alan üzerine inşa edilen Madinaty Projesi Mısır'da köklü bir inşaat firması tarafından 2006 yılında

başlatılmıştır. Madinaty Projesi, geniş caddelere sahip, her bir alt sitenin süpermarketler, ibadet alanları, poliklinikler, çocukların ve ailelerin oynayabileceği halka açık parklar gibi sosyal donatı alanlarının bulunduğu alt siteler olarak tasarlanmıştır.

Proje bilgisi,

2010 yılından bugüne kadar bu projeye özgü geliştirilen 60.000 adet uzaktan okunabilen elektrik ve su sayacı üretilerek Mısır'a sevk edilmiştir. Devam eden projenin büyüklüğü 300.000 adettir. Ön ödemeli, akıllı elektrik ve su sayaçları ile tahsilatla önemli avantajlar sağlanmıştır. Yüksek tutarda rakamlara ulaşabilecek gecikmelerin önüne geçilmiştir.

MANAS'ın her zaman teknik destek, yedek parça desteği ve eğitimleri ile Mısır'da ilk olarak uygulanan ön ödemeli ve akıllı sayaç projesi, Mısır'da öncü role sahip olmuştur. Her müşterinin kullanabileceği akıllı kartlar ile, şehrin farklı yerlerine kurulan vezneler aracılığı ile kredi yüklemeleri yapılabilmektedir.

Son dönemde 10 yılı aşkın süredir başarılı şekilde çalışmakta olan MANAS sayaçlarının kalibre edilmesi veya değiştirilmesi konusu gündeme gelmiştir. Bu bağlamda MANAS tarafından ideal bir teklif olan NBloT haberleşmeli elektrik sayacı teklifi 28.000 adet sayaç için sunulmuştur. Bu yeni teknolojiyi Mısır'da ilk kullanan firma olma fikri, Madinaty yönetimi tarafından çok cazip bulunmuş olup, ülkede WE operatör desteği ile NBloT devreye alınmıştır. Akıllı telefon ve özel bir mobil uygulama kullanarak uzaktan karta/sayaca kredi gönderebilmek konusunda müşteri ve yerel firmalar ile MANAS tarafından işbirliği yapılmış olup, entegrasyon çalışmaları devam etmektedir.

Madinaty projesinde yakalanan başarı ile başka şehirlerde de MANAS sayaçlarının gündeme gelmesi sağlanmıştır. Bu nedenle idarenin uzun yıllardır tahsilat problemi yaşadığı Rehab şehri için yetkililer MANAS ile iletişim kurmuş, en teknolojik ve en uygun çözüm olan LoRa haberleşmeli 70.000 adet sayaç ve sistem teklifi gönderilmiştir.

MANAS, Mısır'da ihtiyaca göre teknolojik ve çözüm odaklı yaklaşımı sonucu sektörde tanınırlığı yüksek bir firma haline gelmiştir. Isıtma ve soğutma sayaçlarının kurulumu ve yönetiminde uzmanlaşmış bir şirket tarafından, ısıtma ve soğutma sayaçlarını ön ödemeli sayaçlara dönüştürme talebinde bulunulmuştur. MANAS'ın Ar-Ge ekibi tarafından ihtiyacı en optimal şekilde karşılayacak ürün kısa sürede geliştirilmiştir. Gönderilen numuneler kullanıcı tarafından kabul görmüş olup, ilk aşamada 1.500 adetlik sipariş alınmıştır. Yeni geliştirilen ve Yugo 25/32 olarak adlandırılan cihazın kurulumu, ısıtma ve soğutma için aidat tahsil edilmeyen departmanlardaki büyük bir sorunu çözmede dikkat çekici bir başarıya sahip olması beklenmektedir. Mısır'da bu çözümü sunan tek çözüm ortağı MANAS'tır.

Gelecek vaat eden ve sürekli büyüyen Mısır Pazarı'nda artan iş hacmini desteklemek ve sürdürülebilirliğini koruyabilmek amacı ile MANAS, pazarda, kalibrasyon, bakım-onarım, garanti, yedek parça servislerini yürütebileceği bir şube açma çalışmalarını başlatmıştır.

Burundi Su Sayacı Projesi

Afrika'nın birçok ülkesinde insanların suya direk erişimi bulunmamakta su, taşıma aletleri ile satın alınmakta ve evlere ulaştırılabilmektedir.

MANAS

MANAS EMERZ YÖNETİM SAKA VE İCARESİ ANONİM ŞİRKETİ

100. Öst. An. Eren. Saz. Anadolı Cad. No: 25

10644 76 67 Fax: (012) 357 35 08 Samsun/AMKARA

İçişleri Bakanlığı Sicil No: 244117

07 -07- 2021

90



TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

2019 yılında Almanya'da bulunan bir firma tarafından finanse edilen 500 adetlik Burundi projesi için talep edilen sistemin farklılığına çözüm MANAS tarafından geliştirilmiştir. Kullanıcılar, mahalle merkezlerinde bulunan su kaynaklarına gidip, kova ile su satın almakta ve aldıkları suyun bedelini, idare tarafından yetkilendirilen birine ödemektedirler. MANAS'ın Ar-Ge ekibinin yaptığı çalışma ile suyun elektronik kartla satın alınması sağlanmıştır. Satışların ve tüketimlerin doğru takip edilebilmesi için sayaçlar GPRS ile haberleşmekte ve sistemden tüketimler takip edilebilmektedir. Kurulum esnasında MANAS destek ekipleri tarafından sahada destek sağlanmış olup, sistem ile ilgili gerekli eğitimler verilmiştir. Kurulan bu teknolojik sistem aktif bir şekilde çalışmaya devam etmekte, gerek duyulduğunda uzaktan yazılım ve yedek parça desteği yapılmaktadır.

Nijerya Jeneratör Tarifeli Elektrik Sayacı Projesi

Şirket, Sürekli meydana gelen elektrik kesintileri nedeniyle özel bir site jeneratör kullanmak ve kullanılan elektriği farklı fiyatlardan ücretlendirmek için MANAS ile bağlantı kurmuştur. Ar-Ge ekibi tarafından geliştirilen ve jeneratör enerjisini farklı tarife ile hesaplayabilen sayaç 2020 yılında ihraç edilmiştir. %100 MANAS üretimi olan MAN1000 ve MAN3000 elektrik sayaçlarına, fazladan eklenen giriş ve gömülü yazılımda bulunan 4 farklı tanımlanabilir tarife sayesinde, enerji kullanımları farklı sınıflandırılıp, adil bir bedelin, kullanıcılar tarafından peşin olarak tahsil edilmesi sağlanmıştır. Yine MANAS üretimi olan SUPERCOM modeme 16 elektrik sayacı RS485 kabloları aracılığı ile bağlanabilmekte, tüm sayaçlar verilerini tek bir modem ile sisteme GPRS üzerinden gönderebilmektedir. Kullanıcıların memnuniyetle kullandığı bu komple sistemde MANAS, yazılım ve hizmet desteğini devam ettirmektedir.

Kenya Ön Ödemeli GPRS Haberleşmeli Gaz Sayacı Projesi

Kenya'nın Nairobi kentinde bir doğalgaz sağlayıcısı, aynı zamanda Toyota Tsusho alt firması olan CFAO işbirliği ile gaz sayaçlarında ön ödemeli ve akıllı sistemlere geçiş için 100 adetlik pilot proje hayata geçirilmiştir. Kullanıcılardan faturaları tahsis etmekte zorlanan dağıtım firması hem tahsilat problemlerinden kurtulmak hem de çok kıymetli olan enerjinin tüketimlerini takip etmek amacı ile MANAS'la bağlantıya geçmiştir. İdarenin kendi sistemlerinden verileri görüntüleyebilmesi ve yönetebilmesi için entegrasyon çalışmalarına devam edilmektedir. Entegrasyon işlemleri MANAS yazılım ekibi ile birlikte yürütülmekte, ihtiyaç durumlarında uzaktan destek verilmektedir.

Polonya Vuru Projesi

Uzun yıllardır ITRON tarafından Polonya'ya ihracat edilen, mekanik darbeleri elektronik darbelere dönüştüren pulse modülleri 1lt, 10lt ve 100lt esaslarında ölçüm yapabilmektedir. Mekanik darbelerin elektronik darbelere dönüştürülmesi, kullanılan su veya gazın doğru sayılıp dijital olarak hesaplanmasını ve yazılımlar tarafından hesaplara katılmasını sağlamaktadır. Her yıl düzenli olarak minimum 4000 adet pulse modülünün ihracatı gerçekleştirilmektedir.

07-07-2021



91

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIMI MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Ata 1. Okul Ahi Evran Mah. Anadolu Cad. No: 25

Tel: 044 76 41 41 Fax: 0312 267 25 05

Beşiktaş Yeni Daire No: 51/1 Beşiktaş/İstanbul

TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Gana Ön Ödemeli Su Sayacı Projesi

Gana'da kullanılan suyun bedelini kullanıcılardan tahsil etmekte zorlanan Su İdaresi, ön ödemeli sayaç uygulaması için MANAS'la iletişim kurmuştur. 100 adet ön ödemeli su sayacı pilot projesinde montaj işlemi tamamlanmış olup, destek verilmeye devam edilmektedir.

Görüşmesi Devam Eden Projeler

LoRa Haberleşmeli DN15 Multijet Sayaç Projesi

Fransa'da bulunan, 2017 den bu yana işbirliği yapılan firma, kentsel şebeke suyuyla işletilen su sistemlerinde, kullanıcıların evlerinden suya erişmesini mümkün kılmak için danışmanlık hizmetleri ile birlikte yenilikçi ve teknolojik iş çözümleri geliştiren bir şirkettir.

Afrika ülkelerinde karşılaşılan su yoksulluğunda, kullanıcılar ile sayaç etkileşimini en aza indirmek ve tüm işlemleri uzaktan yönetmek adına sayaçların LoRa ile haberleşmesi tercih edilmiştir. Bu bağlamda Ekvator, Nijer, Fildişi Sahilleri, Rwanda, Kenya ve daha bir çok ülkeye, teknolojik, akıllı sayaç sağlanabilmesi ve iş birliği yapılması için 2020 yılında MANAS ile çerçeve ve tedarik sözleşmeleri imzalanmıştır. MANAS'ın geliştirme ve üretimini üstlendiği akıllı sayaçlar, çevre koşullarını, idare ve kullanıcı gereksinimlerini en üst düzeyde karşılayabilecek, DN15, çok hüzmeli, IP68 koruma sınıfı, LoRa ile haberleşme sağlayan akıllı, yenilikçi su sayacıdır.

2021 yılında 50.000 adet sayacın tedariki için sözleşme imzalanmıştır. Bu projede hedeflenen ana fikir Afrika'da yıllardır süre gelen susuzluk problemini çözmek ve bölgelerde yaşayan her insanın suya erişimini sağlayabilmektir. LoRa haberleşme sayesinde sayaçlara uzaktan kredi yüklenebilecek, tüketimler uzaktan izlenebilecek ve sayaçların uzaktan yönetilmesi sağlanabilecektir.

Sayaçların tek merkezden yönetilmesi için entegrasyon çalışmaları tamamlanmıştır. Çevre koşulları zorlayıcı olduğundan sayaçların IP68 olması uygun görülmüş, kullanıcı bildirimleri sayaç üzerinde bulunan üç farklı renkteki ledler ile sağlanmıştır.

Kosova Isı Sayacı Projesi

Priştine'de bölgesel ısıtma hizmeti, Priştine Belediyesi'ne ait bir idare tarafından sağlanmaktadır. Termokos, merkezi bir tesisten borulu sıcak su ısıtımın dağıtım yoluyla Priştine'de yaklaşık 14.500 daireye hizmet vermektedir. Bu bölgesel ısıtma sistemi yakın zamanda yeniden canlandırılmış olup Kosova B elektrik santralinden gelen kojenerasyonu kullanmak birçok hane için uygun maliyetli bir alternatif olmaktadır.

Bu nedenle program, evlerin kullandıkları gerçek enerji için ücretlendirmenin maliyet etkinliğinin test edilmesine yardımcı olmayı ve Priştine'de bölgesel ısıtma ağıının ve hizmetinin genişletilmesine izin vermek için enerji tasarrufu sağlamayı amaçlamaktadır. Buna ek olarak, hanelerin kullandıklarına göre uyarı sistemiyle yönlendirme duyarlılığını test edecek ve hanelerin ne kadar enerji kullandıkları konusunda daha bilinçli olmalarını sağlayarak onlara bu enerji kullanımı üzerinde daha fazla kontrol sağlayarak paradan tasarruf etmeleri amaçlanmaktadır.

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ak 1.01b ANK Enerji Yat. Anad. Yat. No: 25
Tic. Sic. No: 271947 / Şişli / İstanbul / Türkiye
Tel: +90 212 343 0312 / Fax: +90 212 343 0313

01-01-2021

92



Proje Hedefleri:

- Sağlanan DH şebekesi ısı enerjisinin verimli bir şekilde kullanılması,
- Gerçek ısı tüketimi, her bir tüketici için ayarlanabilir ve ayrı ayrı kontrol edilebilir olması,
- Tüm bireysel konut ısıtma tüketicilerinin tüketime dayalı faturalandırılması: Gerekli ısıyı kontrol etmenin yeni olasılığı ile birlikte ölçülen tüketilen ısıya göre ödeme, tüketici davranışını değiştirecek ve değerli ısıtma enerjisinin makul kullanımı konusunda farkındalığı arttırmayı,
- Gerekli görevleri yerine getirmek için gerekli ısı kontrol ve ölçüm ekipmanını kurarak mevcut bina içi ısıtma sisteminin ayarlanması,
- Müşteri ilişkilerini doğrudan sürdürmelerini sağlayan okuma ve faturalandırma hizmetinin idare sorumluluğunda olması,
- Öngörülen ölçüm teknolojisi, sayaç değerlerinin düzenli bir şekilde otomatik olarak okunmasına izin verilmesi. Kullanılan ölçüm ekipmanı, otomatik olarak aylık okuma yapılmasına izin verilmesi,
- Aylık bazda sayaç okumaları uygun bir iletişim yolu ile aktarılır ve merkezi bir veri toplama/işleme sistemine iletilip/toplanması. Veriler, idarenin mevcut muhasebe ve faturalandırma sistemine uygun olarak uyumlu bir veri arayüzü dahil olmak üzere bu sistem içerisinde işlenmesi,
- İdare personelinin, bu proje kapsamında yeni kurulan ölçüm ve faturalandırma sisteminin kullanımı konusunda Danışman ve Tedarikçi tarafından eğitilmesi,
- Isı tüketiminin aylık gösterimi ve geçen yılın ısı tüketimi ile karşılaştırması ile şeffaf olarak ısı maliyeti faturalarının oluşturulması.

Bu amaçla, 17 Mayıs 2021 tarihinde Kosova'daki yerel firma işbirliği ile girişim kapsamında yapılan ihaleye MANAS başvuruda bulunmuş ve ihale dosya kontrolünün ilk aşaması başarı ile geçilmiştir. Teknik incelemelerin sonucu beklenmektedir.

Bununla birlikte, birçok iletişim birimi, aksesuar, sunucu ve yazılımların yanı sıra; eğitim, destek, satış sonrası hizmetler ile garanti verilecektir. Ayrıca, sistemin kurulmasının ve işletilmesinin başarısı için gerekli güncellemeler MANAS tarafından sağlanacaktır.

Endonezya Aircom Projesi

2020 yılı sonunda MANAS'a www.aircom.shop web sitesi aracılığı ile ulaşan bir Endonezya firması ITRON Gaz sayaçlarında test edilmek üzere 20 adet Aircom Pulse ürünü siparişi vermiştir. GPRS numunesi talep edilmiş olup, önümüzdeki dönemde testlerin başarılı olması ile beraber 55 bin Retrokit ve 1500 Aircom Pulse satışı hedeflenmektedir.

MANAS

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ ŞİRKETİ VE TİCARİET WİDİUM (ŞİRKETİ)

Avni D. 090 AN Eviyat Mah. Anadolu Cad. No: 25

Tel: +36 312 267 05 05 E-posta: info@manas.com.tr

Avni D. Vergi Dairesi: 312101/1

02 -07- 2021



ITRON Aircom NB-IOT Projesi

ITRON tüm üretim, tasarım ve patent hakları MANAS'a ait olan Aircom NB-IoT ürünümüz ile uzun dönemli bir işbirliği için ilgilenmektedir. MANAS bu alanda yoğun bir tecrübeye ve gerekli tüm inovatif ve teknolojik altyapıya sahiptir. 2021 yılı içinde başlanan ve 2022 ilk çeyrekte tamamlanması hedeflenen bu işbirliği kapsamında, Aircom NB-IoT için İngiltere'de bulunan özel test laboratuvarlarında muayenelere ve görüşmelere devam edilmektedir. 20 adet Aircom, ITRON için özel olarak üretilmek üzere hazırlanmaktadır. Görüşme ve testlerin olumlu olması durumunda çok yüksek miktarda satış yapılacağı öngörülmektedir.

Singapur

2020 yılında Singapur su idaresi tarafından talep edilen 10 adet Aircom NBloT test aşamalarını başarılı bir şekilde tamamlamış olup, 1500 adet sipariş için görüşmelere başlanmıştır. Bu projenin olumlu devam etmesi durumunda, 300.000 adet mekanik sayacın Aircom ile akıllı sayaca dönüştürülmesi hedeflenmektedir.

Ayrıca, Şirketin, 31.12.2020 tarihinden itibaren devam eden bir çok yurtiçi ve yurtdışı proje görüşmeleri mevcuttur.

Şirket, aşağıda verilen ana ürün gruplarından birçok farklı varyasyonda ürünler de üretebilmektedir. Proje bazlı hızlı, kaliteli ekonomik uygulamalar pazarda rekabet avantajı sağlayabilmektedir. Ticari ve teknolojik olarak Şirkete özgü çalışmalar da dikkate alınarak ürün grupları ana başlıklar halinde aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Ana Kategori	Alt Kategori	Açıklama
Su Sayacı	Elektronik	Çeşitli Çaplarda, Elektronik Kontrollü, Önceden Ödemeli, Akıllı, Değişken Haberleşme Teknolojili (Gprs,Rf,NBLoT,RS485,Nfc,Smart Kart) Su Sayacı
	Mekanik	Çeşitli Çaplarda, Üstün Ölçüm Hassiyetli, Yeni Nesil Su Sayacı
Doğalgaz Sayacı	Elektronik	Çeşitli Çaplarda, Elektronik Kontrollü, Önceden Ödemeli, Akıllı, Değişken Haberleşme Teknolojili (Gprs,Rf,NBLoT,RS485,Nfc,Smart Kart) Doğalgaz Sayacı
	Mekanik	Çeşitli Çaplarda, Üstün Ölçüm Hassiyetli Doğalgaz Sayacı
Elektrik Sayacı	Ön Ödemeli	Tek Faz, Üç Faz,X5, Elektronik Kontrollü, Önceden Ödemeli, Akıllı, Değişken Haberleşme Teknolojili (Gprs,Rf,NBLoT,RS485,Nfc,Smart Kart) Elektrik Sayacı
	Ön Ödemesiz	Tek Faz, Üç Faz,X5, Elektronik Kontrollü, Akıllı, Değişken Haberleşme Teknolojili (Gprs,Rf,NBLoT,RS485,Nfc,Smart Kart) Elektrik Sayacı
Isı Sayacı	Ön Ödemeli	Çeşitli Çaplarda, Elektronik Kontrollü, Önceden Ödemeli, Akıllı, Değişken Haberleşme Teknolojili(Gprs,Rf,NBLoT,RS485,Nfc,Smart Kart) Isı Sayacı
	Mekanik	Çeşitli Çaplarda, Üstün Ölçüm Hassiyetli Isı Sayacı
Elektronik Modüller	Aircom	Patentli ürünü olan aircom, Mekanik su ve gaz sayaçalarını Akıllı Sayaçlara Dönüştüren Uzaktan Haberleşme Modülüdür. (Gprs-NBLoT-Lora) ve Sistemi(www.aircom.shop)
	Gateway	Elektronik Kontrollü Sayaç ve sensörlerden Alınan Bilgilerin Merkeze Veri İletilmesini Sağlayan, Değişken Haberleşme Teknolojisiyle (Gprs,Rf,NBLoT,RS485,Ehemet) Kullanılan Cihazdır.
	Badekon	Doğalgaz Hatlarında Sistemin Üzerinde Oluşan Basıncı Ve Basınç Farklarını Analiz Ederek Tek Bir Merkeze Veri İleten Opsiyonel Haberleşme Seçenekli Cihazdır.
Ar-Ge Projeleri		Şirketin Onaylı Ar-Ge Merkezinde çeşitli Ar-Ge projeleri yapılmaktadır. Belirli Bir Projeler için uygun, kaliteli ve özgün çalışmalar yapılmaktadır.
Savunmaya Sanayi	Sismik	Savunma Sanayi Sektörü İçin Geliştirilen Haberleşme Opsiyonlu (Lora, NBLoT, Rf, Bluetooth) Sismik Hareket Algılama Ve Analiz Cihazı
Servis	MANAS	Şirket bünyesinde ve Türkiye'nin değişik yerlerine hizmet veren ürünlerine servis hizmeti sunmaktadır

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIMI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Yatırım, Enerji, Akıllı Enerji Sistemleri, Analitik Çözümler

Yatırım, Enerji, Akıllı Enerji Sistemleri, Analitik Çözümler

Yatırım, Enerji, Akıllı Enerji Sistemleri, Analitik Çözümler

Yatırım, Enerji, Akıllı Enerji Sistemleri, Analitik Çözümler

07-07-2021

94



TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

	Distribütörlük	Şirketin Distribütörlükleri Üzerinden Teslim Edilen Ürünlerin Satış Sonrası Desteği
Hizmet	Danışmanlık	Şirketin Enerji Ve Ölçüm Sektöründe Kazanmış Olduğu Üstün Bilgi Ve Tecrübesinin Kurum Ve Kuruluşlar İçin Analiz Ve Raporlar Hazırlaması
	İççilik	Şirketin Almış Olduğu Anahtar Teslim Projelerde Verdiği Montaj Ve Rehabilitasyon İşleri
Yazılım		Şirketin Geliştirmiş Olduğu Ürünler, Çözümler ve Projeler ile geliştirilen özgün Yazılımlardır. Android ve apple için geliştirilen yazılımlar, web tabanlı yazılımlar ve diğer yazılımlarla entegrasyon

Su grubu

Su ve enerji insanlık için dünyanın en kritik iki kaynağı ve sağlıklı bir toplumun temel bileşenidir. Ancak enerji ve suyun birbirine ne kadar bağlı olduğu ve birbiriyle entegre olmadan çok ciddi güvenlik açıklarıyla karşılaşılacağı çoğu insan tarafından anlaşılamamaktadır.

Şehirlerin nüfusu hızla artmakta olup, Dünya nüfusuna bakıldığında toplumsal nüfusun %70'lik kısmı metropollerde yaşamaktadır. Kentleşme hızlı bir şekilde ülkemizde ve tüm dünyada gelişmekte ve buna bağlı olarak da iklim değişiklikleri nedeniyle öngörülmeven hava koşulları birçok ülkeyi geri dönüşü olmayan doğal kaynaklarımızın tükenmesi sorunu ile karşı karşıya getirmekte, sonuç olarak bir kırılma noktasına yaklaşmaktadır.

Türkiye'de tüketilen su miktarının tüm dünyada olduğu gibi %70'lik kısmı tarımsal sulamada, geri kalan %30'luk kısmı da evsel, ticari ve endüstriyel tüketimlerde kullanılmaktadır. Tarımsal sulamanın oranı dikkate alındığında kontrol edilmesi, verimli ve israf edilmeden kullanılması gerektiği açıkça görülmektedir.

MANAS olarak 1996 yılından beri suyun, su ölçümünün insanlığın geleceğini ilgilendiren hayati bir vazife olduğu anlayışıyla ülkemizde içilebilir temiz suyun insanlara ulaştırılması için çaba gösterilmektedir. Bu amaçla yetkilendirilmiş olan büyükşehir belediyeleri başta olmak üzere tüm il, ilçe ve kasaba yönetimlerinin ihtiyacı olan her tür çapta ve büyüklükteki ihtiyacı karşılayacak ölçümleri yapabilecek sayaçları kullanıcıların hizmetine sunulmaktadır. MANAS uzun zamandır kullanılan teknolojik olarak geri kalmış, mevcut üretilen sayaçlardan farklı olarak hassasiyeti yüksek, metrolojik ve ekonomik ömrü en az 20 yıl olabilecek ve takıldıktan itibaren ömürümüzdeki 20 yıl boyunca akıllı sayaç teknolojilerine, uzaktan okuma teknolojilerine uyum sağlayabilecek alt yapıya sahip ürünler geliştirme ve su idarelerimizin hizmetine sunmayı amaçlamıştır.

Bu amaç çerçevesinde teknoloji transferi yaparak dünyanın en ileri teknolojisine sahip ITRON markalı Aquadis+ modelli sayacı yerli ve milli imkanlarla MANAS bünyesinde üretimini yaparak ülkemizde volümetrik prensip ile çalışan 1litre/saat'lik tüketimi dahi sayabilen su sayacının ilk üreticisi durumuna gelerek su idarelerinin hizmetine sunmayı başarmıştır.

Ülkemizde su bilinçsizce tüketilmektedir. Son dönemde yapılan ve yayınlanan birçok araştırmada gerek kamu, gerek sivil toplum kuruluşları tarafından yapılan açıklamalarla iklim değişikliğine, çevre değişikliğine bağlı olarak temiz içme suyu kaynaklarımızın hızlı bir şekilde azaldığını ve halihazırda su fakiri bir ülke olmasak bile su zengini bir ülke olmadığımız vurgusu yapılmaktadır. Herhangi bir önlem alınmazsa kısa süre içerisinde su

MANAS

MANAS ENERJİ YÖNETİM SİSTEMİ VE TİCARİET ANALİZİ ŞİRKETİ

Yasa 7254 Sayılı Enerji Pazarı, Analiz ve Enerji Kanunu Madde 25

Yasa 4446 Sayılı Enerji Pazarı Kanunu Madde 25/2/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000

Sabancı Enerji Dairesi Başkanlığı

07-07-2021

95



TEEA
MEMNUN DEĞERLER
NOİCİLİŞKİ

fakiri bir ülke haline geleceğimiz açıkça görülmektedir. Bugün birçok su idaresinin raporlarına bakıldığında beyan edilen kayıp kaçak oranlarının aslında gerçekleri yansıtmadığı, Türkiye ortalamasına bakıldığında %50 ve üzerinde kayıp kaçaklar olduğu görülmektedir.

Dolayısıyla kullanıcıların hizmetine sunulan suyun iki katı miktarda bir su kaynaktan çıkartılıp kullanıma sunulmakta ancak bunun yarısı tahakkuklandırılmaktadır. Söz konusu kayıp kaçaklar fiziki ve ticari kayıp kaçaklar olarak gerçekleşmektedir.

Dünyadaki örneklere bakıldığında yüksek kayıp kaçakların az gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerde görüldüğü, gelişmiş ülkelerde bu oranın %30'un altında olduğu görülmektedir.

MANAS, su idarelerinin yaşadığı mevcut kayıp kaçakların önlenmesine yönelik ürün ve sistemleri geliştirerek, yapılan su yönetimi çalışmalarına ve kaynaklarımızın korunmasına destek sağlamaktadır.

Sahip olduğumuz ürün ve çözümlerle su idarelerimizin konut tipi ölçüm noktalarından, DN 500 çapındaki ölçüm noktalarına kadar ihtiyaç duyulan her noktada ölçüm yapılabilmektedir.

Şirket'in Ürün Çözüm ve Hizmet Grupları

- Sayaçlar
 - Volümetrik Sayaçlar (DN15...DN65)
 - Tek Hüzmeli Sayaçlar (DN15...DN150)
 - Woltmann Tip Sayaçlar (DN50...DN500)
 - Ultrasonik Tip Sayaçlar (DN15...DN500)
 - Elektromanyetik Sayaçlar (DN50...DN500)
 - Ön Ödemeli Sayaçlar (DN15...DN500)
 - Tarımsal Sulama Sayaçları (DN15...DN500)
 - Yeraltı Suyu Sayaçları (DN15...DN500)
 - Basınç ve Debi Kontrol Cihazları (GPRS Haberleşme)
 - Uzaktan Okuma Modülleri (LORA, GPRS, NB-IoT, W-Mbus, SigFox vs. haberleşme)
- Yazılımlar
 - Ön Ödemeli Sayaç Yazılımları (EPIC, EPIC Smart)
 - MDC Yazılımlar (3M, Temetra)
 - MDM Yazılımlar (4com Advice, Analytics, Emos)

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIM VE TİCARİET A.Ş. (MİSİT)

Atatürk Bulvarı Etiler Mah. Anadoluhisari Cad. No: 25

Tel: +90 312 387 06 00 Fax: +90 312 387 06 01

www.manasenerji.com.tr

0 312 - 387 06 01

96



TEKİR
MÜHÜR
NOVA ŞİRKETİ

- Hizmetler

- Satış Sonrası Hizmetler (Tamir, Bakım ve Yedek Parça)
- Periyodik Muayene
- Şikayetli Muayene


MANAS, 2001 yılından bu yana ülkemizdeki su idareleri ve diğer kullanıcıların ihtiyaçları olan, yukarıda bahsedilen tüm ürün ve hizmetlerin pazar payını her geçen gün arttırarak büyük başarılarla imza atmaktadır. Ürünlerin ve hizmetlerin kalitesi ile çözüm odaklı teknolojik yaklaşım bütün sektör tarafından bilinmektedir.

Sektördeki başarımın en büyük ve en temel etkeni, ürünlerin üzerindeki patentli çözümler, düzenli ve sürekli yapılan iyileştirmeler, taviz verilemeyen kalite anlayışı ve teknolojik üretim kabiliyetidir.

MANAS'ın piyasadaki mevcut ürün ve çözümlerden farkı, ürünlerin ölçüm hassasiyetlerinin ve doğruluk sınıflarının yüksek oluşu, en az 20 yıl metrolojik ve ekonomik ömürlerinin olması, kötü niyetli kullanımlara ve müdahalelere kapalı olması ve bugün alınan sayacın gelecekteki 20 yıl boyunca akıllı sayaç uygulamalarına geçiş için ön donanıma sahip olmalarıdır. Bu saydığımız özellikler MANAS'ın sektörde güçlü ve en güvenilir ürün ve hizmet sağlayıcı oluşunun güvencesidir.

MANAS su idarelerinin sıradan bir sayaç tedarikçisi değildir. Amaç su idarelerinin mevcut problemlerinin çözümüne yardımcı olacak çözüm ortaklığı hizmeti sunmaktır. Bu sebeple su idarelerinin yaşamış oldukları ve çözülmesi gereken problemleri idare ile birlikte masaya yatırılarak analizler yapılmakta, problemin çözülmesi için gerekli olan en doğru ve en ekonomik ürün ve çözüme birlikte karar verilmektedir.

ITRON SU ÜRÜNLERİ

	<p>Tu6 su sayacı Kullanım yeri: evsel aboneler Ürün özellikleri ve faydaları</p> <ul style="list-style-type: none">• Ekstra kuru tip, tek hüzmeli, türbinli, soğuk ve sıcak sayacı• Compact ve montajı kolay• Her pozisyonda rahat okuma için kayıt mekanizmasının 360 derece elastik rotasyonu• Kayıt mekanizması ve sayaç kapatıcı için sarsım dirençli malzeme• İçme suyu ile temas için yüksek kalitede tasarlanmış malzemeler
---	---

07-07-2021



97

MANAS

MANAS ENERJİ NÖNETİM SAKIŞI VE İCARETİ ANONİM ŞİRKETİ

No 1.010 Ak Eren Sok. Anadolu Cad. No: 25

TÜRKİYE İZMİR KATİP KÖYÜ 35410 ÇEŞME İZMİR

Sicil No: 270900 / Mers No: 08100012709000000000

İletişim: 0312 222 22 22

TEVA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

	<p>Aquadis su sayacı Kullanım yeri: evsel /ticari ve endüstriyel aboneler Ürün özellikleri ve faydaları</p> <ul style="list-style-type: none"> • MANAS üretimi olup "Yerli Malı" belgesine haizdir • Uzun ömürlü yüksek doğruluk • Yüksek verimlilik • Herhangi bir montaj pozisyonu • Kalıcı okunabilirlik • Yeni tasarım özellikleri • Geliştirilmiş dayanıklılık
	<p>Flodis su sayacı Kullanım yeri: evsel /ticari ve endüstriyel aboneler Ürün özellikleri ve faydaları</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zor kurulum koşulları için tek hüzmeli yapı • Patentli ölçüm odası • Dengeli türbinin yüksek dönme kalitesi ve kaldırma kuvvetinin dayanıklılığı artırması • Türbinin, su ile temas halinde ürünün bilinen dayanıklılığını sunan tek dinamik parça olması • Üretimde uygulanan tasarım ve ileri teknoloji nedeniyle ayara gerek olmaması • Kalıcı olarak suya batırma koşullarında copperscan kayıt versiyonu su sızdırmazlığını garanti etmesi
	<p>İntelis ultrasonik su sayacı Kullanım yeri: evsel aboneler Ürün özellikleri ve faydaları</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yüksek metroloji hassasiyeti & tekrarlanabilirliği • Az seviyede basınç düşmesi • Hava ölçümü yapmayan • Ip68 koruma sınıfı, değiştirilebilir pil • 15 yıla kadar pil ömrü • Su sıcaklık ölçümü
	<p>Woltex-m Kullanım yeri: ticari ve endüstriyel aboneler Ürün özellikleri ve faydaları</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hermetik sızdırmaz kayıt (bakır /mineral cam zarfı) • Genişletilmiş aralık onayı • Yeniden kalibrasyon olmadan değiştirilebilir onaylı mekanizmalar • Cycle pulse yoluyla standart olarak önceden

MANAS

MANAS ENERJİ YATIRIM BAKANLIĞI VE İÇİŞLERİ BAKANLIĞI (EYİB)

Atatürk Bulvarı Evren Sokak, Arslanbey Çarşısı, İstanbul

Tel: +90 212 76 47 11 / Faks: +90 212 312 54 00 / E-posta: info@manas.com.tr

www.manas.com.tr

02-07-2021



TEMA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

	<p>ortadan kalkmaktadır.</p> <p>EKS 3-20 ve EKS H 3-20 Kullanım Yeri: Evsel /Ticari ve Endüstriyel Aboneler Ürün Özellikleri ve Faydaları</p> <ul style="list-style-type: none"> • MANAS üretimi olup “Yerli Malı” belgesine haizdir. • Kaçak, kayıp ve sahteciliği önler. • Erken tahsilat kazancı ile idareler yatırımlarını amorti eder. • İdarelere yüksek bir maliyet getirmeksizin gelirlerini artırma imkânı sunar. • EKS sistem ile birlikte faturaların ödenmemesi problemi tamamen • Ortadan kalkmaktadır. • 1 litreden itibaren saymaya başlayan yeni nesil Elektronik Kontrollü Sayaç (EKS)
	<ul style="list-style-type: none"> • Düşük başlangıç debisi ile su idaresinin yüksek maliyetler getirmeksizin gelirlerini artırma imkânı • IP 67 Koruma sınıfı • Her pozisyonda metrolojik özelliğini muhafaza ederek aynı hassasiyetle uzun yıllar çalışabilmektedir. • Haberleşme modülünün modüler yapısı sayesinde GPRS, NFC, RF gibi haberleşme seçenekleri sunar. • Ön ödemeli veya ön ödemesiz kullanım imkânı sunmaktadır.

02-07-2021



100

MANAS

MANAS BİREYİ TEŞEHHÜS SAĞLIK VE İÇİŞİLERİ ANONİM ŞİRKETİ
 Aşağı 1000 Anadoluhisari Mah. Anadolu Cad. No: 25
 Tel: 444 5 07 Fax: (0312) 267 75 93 E-posta: info@manas.com.tr
 Web: www.manas.com.tr

TEMM
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ