

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK-31 ARALIK 2020, 2019, 2018 TARİHLERİ
İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR VE
ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'NİN
1 OCAK-31 ARALIK 2020, 2019, 2018 HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Görüş

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2020, 2019, 2018 tarihli finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2020, 2019, 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle doğru ve gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS) uygun olarak yürütülmüştür.

Bu standartlar kapsamında düzenlenen sorumluluklarımız raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde detaylı bir şekilde açıklanmıştır.

KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız bir şekilde, bu hükümler ve Etik Kurallara ilişkin üstlendiğimiz diğer etik sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde meslekî muhakememize göre en çok önem arz eden konulardır.

Bu konuların, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi bağlamında ve bu tablolara ilişkin görüşümüzü oluştururken dikkate alınmış olması sebebiyle bu konular hakkında ayrıca bir görüş bildirmemekteyiz.

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.

Ankara: Ceyhan Atuf Kansu Caddesi No: 102/A Beycanoğlu İş Merkezi B2 Blok D: 8 06520 Balgat / ANKARA Tel: 0 312 473 57 57 (pbx) Fax: 0 312 473 95 96
www.vezin.com.tr info@vezin.com.tr Mersis No: 0925 0494 9580 0016

Kilit Denetim Konusu	
<p>Geliştirme Maliyetleri</p> <p>Şirket, kendi bünyesinde oluşturduğu ve yönetim tarafından onaylanan projelerin geliştirme maliyetlerini aktifleştirmektedir.</p> <p>31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla net 11.131.342 TL tutarında geliştirme maliyeti bulunmaktadır. Bu tutarın içerisinde 1.295.975 TL borçlanma maliyeti bulunmaktadır.</p> <p>Aktifleştirilen geliştirme maliyetlerinin finansal tablolardaki payı, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirme oranı yardımı ile aktifleştirilmesi ve ilgili maliyetlerin aktifleştirilmesi sürecinde uygulanan yönetim muhakemeleri nedeniyle bu konu, kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı</p> <p>Aktifleşen geliştirme giderleri için yapılan denetimlerimiz ana hatlarıyla aşağıdakileri içermektedir;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Her proje ile ilgili olarak aktifleştirilen geliştirme maliyetlerinin içeriğinin değerlendirilmesi, - Geliştirme safhasındaki projeler ile ilgili olarak yönetim değerlendirmeleri uygunluğunun test edilmesi, - Geliştirme maliyetlerine ilişkin detay testlerin yapılması, - Şirket'in onaylama süreçlerinin gözden geçirilmesi, - Şirket'in ilgili sektör başkanlıklarından araştırma ve geliştirme faaliyetlerini yürüten proje mühendisleri ve yöneticiler ile görüşmeler yapılmış olup, ilgili projeler için aktifleşmiş olan maliyetlerin geri kazanılabilir olması durumu değerlendirilmesi, - TMS 23 Borçlanma Maliyetleri standardı kapsamında aktifleştirilen borçlanma maliyeti hesabında kullanılan aktifleştirme oranının değerlendirilmesi, - Geliştirme maliyetlerine ve aktifleştirilen borçlanma maliyetlerine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.
<p>Maddi Duran Varlıklarda Yeniden Değerleme</p> <p>31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 45.668.367 TL tutarındaki binalar, makine tesis ve cihazlar ile taşıtlar toplam varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır.</p> <p>İlişikteki finansal tablolarda binalar, taşıtlar, makine, tesis ve cihazlar gerçeğe uygun değer yöntemi ile gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucunda, vergi öncesi toplam değer artışı 26.008.639 TL olmuştur. Söz konusu değer artışı, finansal durum tablosunda özkaynaklar altında yer alan, yeniden değerlendirme ölçüm kazanç/(kayıpları) hesabında, ertelenmiş vergi etkisi düşülerek muhasebeleştirilmiştir.</p> <p>Uygulanan değerlendirme metodları önemli tahmin ve varsayımlar içermektedir. Bu sebeplerle söz konusu varlıkların yeniden değerlendirme hususu bağımsız denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p>	<p>Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı</p> <p>Bağımsız denetimimiz sürecinde yeniden değerlendirme ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Şirket yönetimi tarafından atanan değerlendirme uzmanlarının ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlığının değerlendirilmesi, - Değerleme raporlarında, değerlendirme uzmanlarınca kullanılan yöntemlerin uygunluğunun test edilmesi, - Değerleme raporlarında gayrimenkuller için değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin dipnot 8'de açıklanan tutarlara mutabakatının kontrol edilmesi, - Değerleme komisyonunun oluşumu ve değerlendirmelerinin kontrol edilmesi, <p>Maddi duran varlıklarda yeniden değerlemeye ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

VeZin Bağımsız Denetim A.Ş.

Ankara: Ceyhan Atuf Kansı Caddesi No: 102/A Beycanoğlu İş Merkezi B2 Blok D: 8 06520 Balgat / ANKARA Tel: 0 312 473 57 57 (pbx) Fax: 0 312 473 95 96
www.vezin.com.tr info@vezin.com.tr Mersis No: 0925 0494 9580 0016

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tablolar hazırlanırken, yönetim; Şirketin sürekliliğinin devamının değerlendirilmesinden, uygun hâllerde işletmenin sürekliliğiyle ilgili konuların açıklanmasından ve Şirketin tasfiye edilmesi veya faaliyetlerinin durdurulması ya da bunun dışında gerçekçi alternatifleri bulunmaması haricinde işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasından sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.

Ankara: Ceyhan Atuf Kansu Caddesi No: 102/A Beycanoğlu İş Merkezi B2 Blok D: 8 06520 Balgat / ANKARA Tel: 0 312 473 57 57 (pbx) Fax: 0 312 473 95 96
www.vezin.com.tr info@vezin.com.tr Mersis No: 0925 0494 9580 0016

- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Diğer Hususlar

Covid-19 salgının etkileri tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de hissedilmiştir. Covid-19 etkisinin gerek dünyada gerekse Türkiye’de ne kadar süre ile devam edeceği ve ne kadar yayılabileceği belirsizliğini korumakta olup, etkileri netleştikçe daha sağlıklı bir değerlendirme yapma imkânı söz konusu olacaktır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (“TTK”) 402. Maddesi’nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket’in 1 Ocak - 31 Aralık 2020, 2019, 2018 hesap dönemlerinde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK’nın 402. Maddesi’nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.
3. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (“TTK”) 398. Maddesi’nin dördüncü fıkrası uyarınca hazırlanması gereken Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi hakkında denetçi raporu Şirketin bu komiteyi henüz kurmamış olmasından dolayı hazırlanamamıştır.

08.03.2021, Ankara

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.

Member Firm of HLB International



Fatma Zehra KOS

Sorumlu Denetçi, SMMM

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.

Ankara: Ceyhan Atuf Kansu Caddesi No: 102/A Beycanoğlu İş Merkezi B2 Blok D: 8 06520 Balgat / ANKARA Tel: 0 312 473 57 57 (pbx) Fax: 0 312 473 95 96
www.vezin.com.tr info@vezin.com.tr Mersis No: 0925 0494 9580 0016

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş. is a member of  International A world-wide network of independent accounting firms and business advisers

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIM TABLOSU	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI	6-42
DİPNOT 1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	6-17
DİPNOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	18
DİPNOT 4 FİNANSAL BORÇLAR.....	18
DİPNOT 5 TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR	18-19
DİPNOT 6 DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR	19
DİPNOT 7 STOKLAR	19
DİPNOT 8 MADDİ DURAN VARLIKLAR	20-21
DİPNOT 9 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	21-22
DİPNOT 10 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	23
DİPNOT 11 KARŞILIKLAR KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	24-25
DİPNOT 12 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	26
DİPNOT 13 DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER.....	26
DİPNOT 14 CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR.....	27
DİPNOT 15 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER	27
DİPNOT 16 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	27
DİPNOT 17 ÖZKAYNAKLAR	27-28
DİPNOT 18 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	28-29
DİPNOT 19 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, GELİŞTİRME GİDERLERİ ..	29-30
DİPNOT 20 DİĞER GELİRLER	30
DİPNOT 21 DİĞER GİDERLER.....	30
DİPNOT 22 FİNANSAL GELİRLER	31
DİPNOT 23 FİNANSAL GİDERLER	31
DİPNOT 24 VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)	31-33
DİPNOT 25 HİSSE BAŞINA KAR/(ZARAR)	33
DİPNOT 26 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	34-35
DİPNOT 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	36-42
DİPNOT 28 BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR	43

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

VARLIKLAR

	Dipnot	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Dönen Varlıklar	No	42.157.546	29.236.885	26.615.524
Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	4.520.413	3.093.698	1.517.956
Ticari Alacaklar		18.094.174	7.310.506	6.593.019
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	[26]	4.450	2.360	2.360
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	[5]	18.089.724	7.308.146	6.590.659
Diğer Alacaklar		838.552	2.231.914	973.614
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	[26]	729.282	2.099.524	829.001
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	[6]	109.270	132.390	144.613
Stoklar	[7]	12.964.333	15.939.838	14.918.904
Peşin Ödenmiş Giderler	[15]	5.247.328	589.447	2.509.938
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	[14]	424.221	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	[13]	68.525	71.482	102.093
Duran Varlıklar		63.897.939	29.628.864	25.558.394
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[10]	5.724.762	1.966.931	2.009.100
Maddi Duran Varlıklar	[8]	46.327.615	18.420.917	18.272.376
Kullanım Hakkı Varlıkları	[8]	473.809	463.014	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[9]	11.231.970	8.554.354	5.170.654
Peşin Ödenmiş Giderler	[15]	139.783	223.648	106.264
Toplam Varlıklar		106.055.485	58.865.749	52.173.918

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

KAYNAKLAR

	Dipnot	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kısa Vadeli Yükümlülükler	No	54.735.194	34.400.965	25.005.338
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[4]	22.646.449	11.475.574	6.422.485
- Banka Kredileri		22.417.423	11.198.253	6.422.485
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		229.026	277.321	-
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[4]	18.565.620	11.742.791	9.833.274
Ticari Borçlar		7.153.377	7.430.821	5.112.958
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	[26]	18.741	13.497	191.336
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	[5]	7.134.636	7.417.324	4.921.622
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[16]	1.008.132	1.310.539	604.352
Diğer Borçlar		65.008	28.773	24.452
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	[26]	39.277	-	7.498
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	[6]	25.731	28.773	16.954
Ertelenmiş Gelirler	[15]	3.319.560	1.557.091	2.469.615
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	[24]	407.346	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	[11]	587.084	390.566	293.566
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[13]	982.618	464.810	244.636
Uzun Vadeli Yükümlülükler		13.913.497	11.061.135	14.104.398
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[4]	9.660.929	9.811.883	13.238.676
- Banka Kredileri		9.414.516	9.626.617	13.238.676
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		246.413	185.266	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	[12]	1.222.414	1.203.510	838.774
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	[12]	1.222.414	1.203.510	838.774
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[24]	3.030.154	45.742	26.948
Özkaynaklar	[17]	37.406.794	13.403.649	13.064.182
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		37.406.794	13.403.649	13.064.182
Ödenmiş Sermaye		12.000.000	12.000.000	12.000.000
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		21.173.658	(1.274.139)	(785.262)
- Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)		22.492.083	-	-
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)		(1.318.425)	(1.274.139)	(785.262)
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)		2.677.788	1.860.880	24.654
Net Dönem Kârı/(Zararı)		1.555.348	816.908	1.824.790
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar		106.055.485	58.865.749	52.173.918

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 Ocak-31 Aralık 2020, 2019, 2018 Hesap Dönemlerine Ait Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	Dipnot	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
Kâr veya Zarar Tablosu	No	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Hasılat	[18]	53.989.289	53.760.101	48.165.584
Satışların Maliyeti (-)	[18]	(32.142.752)	(36.858.367)	(33.078.422)
Brüt Kâr/(Zarar)		21.846.537	16.901.734	15.087.162
Genel Yönetim Giderleri (-)	[19]	(5.559.111)	(5.234.193)	(3.808.019)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	[19]	(5.341.755)	(4.359.995)	(4.812.234)
Araştırma Geliştirme Giderleri (-)	[19]	(350.507)	(248.710)	(952.035)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[20]	881.851	848.908	3.541.960
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	[21]	(2.042.977)	(1.412.897)	(1.360.864)
Esas Faaliyet Kârı/(Zararı)		9.434.038	6.494.847	7.695.970
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı)		9.434.038	6.494.847	7.695.970
Finansman Gelirleri	[22]	574.936	586.883	676.309
Finansman Giderleri (-)	[23]	(8.522.566)	(5.855.072)	(6.148.322)
Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)		1.486.408	1.226.658	2.223.957
Vergi Gelir/(Gideri)	[24]	68.940	(409.750)	(399.167)
Dönemin Vergi Gideri		(407.346)	(256.510)	(68.622)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)		476.286	(153.240)	(330.545)
Dönem Net Kârı/(Zararı)		1.555.348	816.908	1.824.790
Dönem Kâr/(Zararının) Dağılımı		1.555.348	816.908	1.824.790
<i>Ana Ortaklık Payları</i>		<i>1.555.348</i>	<i>816.908</i>	<i>1.824.790</i>
Hisse Başına Kazanç	[25]	3,24031	1,70189	3,80165
Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu		01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
Dönem Net Kârı/(Zararı)		31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		22.447.797	(488.877)	(47.503)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)		22.492.083	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)		(100.145)	(626.765)	(60.901)
Vergi Gelir/(Gideri)		55.859	137.888	13.398
Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)		22.447.797	(488.877)	(47.503)
Toplam Kapsamlı Gelir		24.003.145	328.031	1.777.287

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 Ocak –31 Aralık 2020, 2019, 2018 Hesap Dönemlerine Ait Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Kârlar		TOPLAM
		MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	Net Dönem Kâr/(Zararı)	
01.01.2018	12.000.000	-	(737.759)	499.046	(474.392)	11.286.895
Transferler	-	-	-	(474.392)	474.392	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	-	-	(60.901)	-	-	(60.901)
Vergi Geliri/(Gideri)	-	-	13.398	-	-	13.398
Dönem Kârı/(Zararı)	-	-	-	-	1.824.790	1.824.790
31.12.2018	12.000.000	-	(785.262)	24.654	1.824.790	13.064.182
01.01.2019	12.000.000	-	(785.262)	24.654	1.824.790	13.064.182
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler (TFRS 16)	-	-	-	11.436	-	11.436
Transferler	-	-	-	1.824.790	(1.824.790)	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	-	-	(626.765)	-	-	(626.765)
Vergi Geliri/(Gideri)	-	-	137.888	-	-	137.888
Dönem Kârı/(Zararı)	-	-	-	-	816.908	816.908
31.12.2019	12.000.000	-	(1.274.139)	1.860.880	816.908	13.403.649
01.01.2020	12.000.000	-	(1.274.139)	1.860.880	816.908	13.403.649
Transferler	-	-	-	816.908	(816.908)	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	-	-	(100.145)	-	-	(100.145)
MDV Yeniden Değerleme Farkları	-	26.008.640	-	-	-	26.008.640
Vergi Geliri/(Gideri)	-	(3.516.557)	55.859	-	-	(3.460.698)
Dönem Kârı/(Zararı)	-	-	-	-	1.555.348	1.555.348
31.12.2020	12.000.000	22.492.083	(1.318.425)	2.677.788	1.555.348	37.406.794

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Nakit Akım Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	Dipnot No	01.01.2020 31.12.2020	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akımları		(6.816.640)	4.488.927	(226.011)
Dönem Kârı/(Zararı)		1.555.348	816.908	1.824.790
Dönem Net Kârı/(Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler;		675.272	2.272.068	1.097.897
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	[8,9,10]	1.636.241	1.953.115	948.663
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		18.906	364.736	(7.151)
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	[12]	18.906	364.736	(7.151)
Faiz Gelirleri ve (Giderleri) ile İlgili Düzeltmeler		(447.731)	(64.577)	(160.762)
<i>Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler</i>	[4]	(447.731)	(64.577)	(160.762)
Vergi Geliri/(Gideri) İle İlgili Düzeltmeler	[24]	(532.144)	18.794	317.147
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(9.047.260)	1.399.951	(3.148.698)
Ticari Alacaklardaki (Azalış)/Artış ile İlgili Düzeltmeler		(10.783.668)	(717.487)	3.954.268
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki (Azalış)/Artış</i>	[26]	(2.090)	-	138.250
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki (Azalış)/Artış</i>	[5]	(10.781.578)	(717.487)	3.816.018
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Azalış)/Artış ile İlgili Düzeltmeler		1.393.362	(1.258.300)	(110.954)
<i>İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Azalış)/Artış</i>	[26]	1.401.719	(1.256.736)	(121.563)
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Azalış)/Artış</i>	[6]	(8.357)	(1.564)	10.609
Stoklardaki (Azalışlar)/Artışlar İle İlgili Düzeltmeler	[7]	2.975.505	(1.020.934)	(2.351.654)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki (Azalış)/Artış	[15]	(4.657.881)	1.920.491	(1.722.606)
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(277.444)	2.317.863	(3.477.707)
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış)</i>	[26]	5.244	(177.839)	60.125
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış)</i>	[5]	(282.688)	2.495.702	(3.537.832)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış)	[16]	(302.407)	706.187	(157.619)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		36.235	4.321	10.824
<i>İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)</i>	[26]	39.277	(7.498)	(4.182)
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)</i>	[6]	(3.042)	11.819	15.006
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	[15]	1.762.469	(996.616)	1.849.914
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		806.569	444.426	(1.143.164)
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış/(Azalış)</i>		(140.881)	10.227	(522.538)
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış/(Azalış)</i>		947.450	434.199	(620.626)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(6.816.640)	4.488.927	(226.011)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(9.946.981)	(5.898.246)	(3.150.042)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		70.000	10.722	732.127
<i>Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri</i>	[8]	70.000	10.722	683.784
<i>Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri</i>	[9]	-	-	48.343
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(6.216.981)	(5.908.968)	(3.882.169)
<i>Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	[8]	(3.106.792)	(2.305.341)	(263.283)
<i>Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	[9]	(3.110.189)	(3.603.627)	(3.618.886)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[10]	(3.800.000)	-	-
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		18.190.336	2.985.061	4.337.511
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		49.051.959	28.303.777	26.144.475
<i>Kredilerden Nakit Girişleri</i>	[4]	49.051.959	28.303.777	26.144.475
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(30.761.478)	(24.691.951)	(21.746.063)
<i>Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları</i>	[4]	(30.761.478)	(24.691.951)	(21.746.063)
Diğer Nakit Girişleri/(Çıkışları)		(100.145)	(626.765)	(60.901)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		1.426.715	1.575.742	961.458
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-	-	-
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		1.426.715	1.575.742	961.458
E. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	[3]	3.093.698	1.517.956	556.498
F. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	[3]	4.520.413	3.093.698	1.517.956

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") 15.08.1997 tarihinde TÜRKKART Elektrik Teknik Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi unvanıyla kurulmuştur. Şirket, 21.07.1999 tarihinde tür değişikliği gerçekleştirerek, Manas Elektronik Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. kurulmuştur. 30.07.2009 tarihinde ise; MANAS Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak unvan değiştirilmiştir.

Şirket'in kayıtlı adresi Ankara 1. Organize Sanayi Bölesi Ahi Evran Mahallesi Anadolu Caddesi No:25 Sincan/Ankara'dır.

Şirket; elektrik, su ve gaz sayaçları üretimi faaliyeti ile iştigal etmektedir. 2000 yılında ölçüm araçları sektöründe faaliyet gösteren ITRON'un (Schlumberger) distribütörlüğünü almıştır.

Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018	
	TL	%	TL	%	TL	%
Ahmet Reşat Görür	9.000.000	75	9.000.000	75	9.000.000	75
Hüseyin Çelik	3.000.000	25	3.000.000	25	3.000.000	25
Toplam	12.000.000	100	12.000.000	100	12.000.000	100

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1.1. Yasal Defterler ve Finansal Tablolar;

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK"), 5411 sayılı Bankacılık Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 4683 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında faaliyet gösteren banka, sigorta şirketleri, sermaye piyasası kurumları gibi finansal kuruluşlar dışında, Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'ni uygulamakla yükümlü şirketlerin, Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ile uyumlu TMS/TFRS kapsamında hazırlayacakları finansal tablolara ilişkin "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"ni, 20 Mayıs 2013 tarih ve 28652 sayılı Resmi Gazete'de yayımlamıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın II-14.1 Sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("II-14.1 Sayılı Tebliğ") uyarınca, ihraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören ortaklıklar ile yatırım fonları, konut finansmanı ve varlık finansmanı fonları hariç sermaye piyasası kurumları, finansal tablolarını TMS/TFRS'ye uygun olarak hazırlamak zorundadırlar.

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan Karar uyarınca II-14.1 Sayılı Tebliğ kapsamına giren sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören anonim ortaklıklar ile yatırım fonları, konut finansmanı ve varlık finansmanı fonları hariç sermaye piyasası kurumları için 31 Mart 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 2013/19 sayılı Haftalık Bülteni ile ilan edilen formatlar yürürlüğe konulmuştur. Şirket 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarını yukarıda açıklanan standartlara uygun olarak hazırlamıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Finansal Raporlama formatlarına uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

Şirket, kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu'na ("TTK"), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmakta ve Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS'ye uygun sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

2.1.2. Fonksiyonel Para Birimi:

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL) olup, ilişikteki finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

2.1.3. Uygunluk Beyanı:

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları **08.03.2021** tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları:

Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikalarını aşağıda özetlenen, KGK tarafından yayımlanan ve 1 Eylül 2018 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

- **TFRS 16 – Kiralamalar COVID 19 Kira imtiyazlarına ilişkin değişiklikler**

COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur. 1 Haziran 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

- **TFRS 17 ve TFRS 4 "Sigorta Sözleşmeleri"nde yapılan değişiklikler, TFRS 9'un uygulanmasının ertelenmesi;**

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, TFRS 17'nin uygulama tarihini iki yıl süreyle 1 Ocak 2023'e ertelemektedir ve TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanma tarihine yönelik, TFRS 4'teki geçici muafiyetin sabit tarihi 1 Ocak 2023'e ertelenmiştir. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

- **TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 'deki değişiklikler- Gösterge faiz oranı reformu;**

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak belirli kolaylaştırıcı uygulamalar sağlar. Bu uygulamalar korunma muhasebesi ile ilgilidir ve IBOR (Interbank Offered Rate)reformunun etkisi genellikle riskten korunma muhasebesinin sona ermesine neden olmamalıdır. Bununla birlikte herhangi bir riskten korunma etkisizliğinin gelir tablosunda kaydedilmeye devam etmesi gerekir. IBOR bazı sözleşmelerde korunma muhasebesinin yaygın olması göz önüne alındığında bu kolaylaştırıcı uygulamalar sektördeki tüm şirketleri etkileyecektir. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

- **TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 'daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2;**

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişikliği, bir gösterge faiz oranının alternatifleriyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan sorunları ele almaktadır. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

- **TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;**

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün "ödenmesi"nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmaktadır. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

- **TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler;**

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 3 'İşletme birleşmeleri'nde yapılan değişiklikler; bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir. TMS 16 'Maddi duran varlıklar' da yapılan değişiklikler; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kâr veya zarara yansıtacaktır. TMS 37, 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' da yapılan değişiklikler' bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken bir şirketin hangi maliyetleri içerdiğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1, 'Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nın ilk kez uygulanması' TFRS 9 'Finansal Araçlar', TMS 41 'Tarımsal Faaliyetler' ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

- **TFRS 17- Sigorta Sözleşmeleri**

Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir. 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

- **TMS 1 ve TMS 8'de Önemlilik Tanımına İlişkin Değişiklikler**

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu" ve TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar" daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS'lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir;

- i) TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı,
- ii) önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
- iii) önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1 'deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi.

Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

• **TFRS 3'teki değişiklikler – işletme tanımı**

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde ve geçmişe dönük olarak değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınması,
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte olması.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.2.1. Hasılat:

Hasılat, verilen hizmetlere karşılık olarak; faturalandırılması yapılmış olan hizmetlerde fatura tutarlarından, faturalandırılması yapılmamış olmakla birlikte hizmeti tamamlanmış olanlarda faturalandırılacak tutarlardan, faturalandırılması yapılmamış ve hizmeti devam edenlerde tamamlanma düzeyine göre bulunan tutarlardan iade ve indirimler düşüldükten sonraki kalan tutarları ifade etmektedir.

Daha önce finansal tablolara yansıtılmış olan hasılat tutarının tahsil edilebilirliği konusunda bir belirsizliğin ortaya çıkması durumunda, tahsil edilemeyen veya tahsil edilebilme olasılığı muhtemel olmaktan çıkan tutar, başlangıçta muhasebeleştirilen hasılatın düzeltilmesi yerine, gider olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.2.2. Stoklar:

Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Vadeli stok alımlarında peşin değer ile vadeli değer arasındaki farklar oluştuğu dönemde finansman gideri olarak muhasebeleştirilirler.

Stok maliyetleri FİFO yöntemi ile izlenmektedir.

Stoklar, maliyet ve net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer; işin normal akışı içinde, tahmini satış fiyatından, tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının, düşürülmesiyle elde edilen tutarı ifade eder.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Sabit genel üretim maliyetlerinin dönüştürme maliyetlerine dağıtımında, üretim faaliyetlerinin normal kapasitede olacağı varsayımına dayanılır. Normal kapasite, planlanan bakım-onarım çalışmalarından kaynaklanacak kapasite düşüklüğü de dikkate alınarak, normal koşullarda bir veya birkaç dönem veya sezonda elde edilmesi beklenen ortalama üretim miktarıdır. Gerçek üretim düzeyi normal kapasiteye yakınsa, bu kapasite normal kapasite olarak kabul edilebilir. Fiili gerçekleşme oranları sürekli olarak daha önce belirlenen normal kapasitenin altında olması durumunda, normal kapasitenin artık gerçekleşen fiili oran olduğu kabul edilir ve sabit üretim maliyetlerinin tamamı hizmet üretim maliyetlerine ilave edilir.

2.2.3. Maddi Duran Varlıklar;

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınır. Daha sonraki dönemlerde arsa ve binalar için yeniden değerlendirme modeli, diğer duran varlıklarında maliyet modeli esas alınarak değerlendirilmektedir. 01.01.2005 tarihinden önce alınmış olan diğer duran varlıklarda maliyet bedeli enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerlerdir.

Şirket, duran varlıklarına, normal amortisman yöntemine göre kıst dönem amortisman hesaplamaktadır.

Şirket, maddi duran varlıkların amortisman ömürlerini tespit ederken varlığın faydalı ömrünü esas almaktadır.

Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklarda maliyetler faiz ve kur farklarından arındırılmış tutarlardır. Faiz ve kur farkları ilgili dönemlerde finansal gider olarak muhasebeleştirilirler.

Şirket'in duran varlıkları için kullandığı faydalı ömürler aşağıdaki gibidir;

Binalar	50 Yıl
Makine Tesis ve Cihazlar	3 – 20 Yıl
Taşıtlar	5 – 15 Yıl
Demirbaşlar	2 – 15 Yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3 – 15 Yıl
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri	15 – 30 Yıl

2.2.4. Maddi Olmayan Duran Varlıklar;

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi olmayan varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınır. Daha sonraki dönemlerde maliyet modeli esas alınarak değerlendirilmektedir. 01.01.2005 tarihinden önce alınmış olan maddi olmayan duran varlıklarda maliyet bedeli enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerlerdir.

Şirket maddi olmayan duran varlıkların amortisman ömürlerini tespit ederken varlığın faydalı ömrünü esas almaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıkları için faydalı ömür olarak 3 -30 yıl arasında faydalı ömürler belirlemiştir. Sınırsız yararlı ömre sahip maddi olmayan duran varlıklar için amortisman ayrılmamaktadır. Değer düşüklüğü testine tabi tutulmaktadır.

-Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri;

Sipariş usulü alınan veya şirket içi yeni bir fikirle başlatılan bir projenin geliştirilmesi sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında aktifleştirilerek kayda alınır:

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- Maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya birden fazla müşteriye satma niyetinin olması,
- Maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- Varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağına belli olması,
- Maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması ve
- Varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

2.2.5. Şerefiye:

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti, iktisap edilen işletmenin satın alma tarihindeki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerine dağıtılır. Satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak finansal tablolarda muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin/şirketin finansal tablolarında yer almayan; ancak şerefiyenin içerisinden ayrılabilme özelliğine sahip varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri ile finansal tablolara yansıtılır. Satın alınan şirketin finansal tablolarında yer alan şerefiye tutarları tanımlanabilir varlık olarak değerlendirilmez.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

Şerefiye tutarına ilişkin herhangi bir değer düşüklüğü olması durumunda etkisi dönem sonuçlarına yansıtılmaktadır. Şerefiyenin değerinde herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığına yönelik olarak her yıl aynı zamanda değer düşüklüğü testi yapılır.

2.2.6. Varlıklarda Değer Düşüklüğü:

TMS 36 -Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardına göre; iç ve dış ekonomik göstergeler gerektirdiğinde, maddi ve maddi olmayan varlıkların defter değerleri ile geri kazanılabilir değerlerinin karşılaştırılması gerekir. Eğer varlığın defter değeri geri kazanılabilir değerini aştığı tahmin ediliyor ise varlığın değerinde değer düşüklüğünün olduğu kabul edilir. Geri kazanılabilir değer; kullanım fiyatı ile piyasa fiyatından düşük olanıdır. Tahmin edilen değer düşüklüğü tespiti yapıldığı dönemde zarar kaydedilir.

2.2.7. Finansal Araçlar:

a) Nakit ve Nakit Benzerleri;

Şirket nakit mevcutları, kasa, banka mevduatlarından oluşmaktadır. Nakit benzeri ise kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri bilanço günündeki T.C. Merkez Bankası döviz kurundan değerlendirilmektedir. Finansal durum tablosundaki nakit, bankadaki mevduatın mevcut değeri ve kredi kartı alacakları, bu varlıkların gerçeğe uygun değerleridir.

b) Ticari Alacaklar ve Borçlar;

Şirket tarafından bir alıcıya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler.

Ticari alacakların iskonto edilmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığında düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari borçların iskonto edilmiş değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

c) Diğer Alacaklar, Borçlar ve Yükümlülükler

Tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte olup, kayıtlı değerlerin gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

2.2.8. Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları;

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Erkeklerde 25 yıllık hizmet süresini, kadınlarda 20 yıllık hizmet süresini dolduran personelin emekli olacağı varsayımı yapılır ve kıdem tazminatının da bu tarihte ödeneceği kabul edilir. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak finansal durum tablosuna alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağı varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıplar) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıplar) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

2.2.9. Vergilendirme;

İlişikteki finansal tablolarda vergi gideri, dönem cari vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisine ilişkin yükümlülükler için bilanço tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları esas alınarak karşılık ayrılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), muhasebe değeri ile vergi değeri arasındaki farklardan (zamanlama farklarından) oluşmaktadır. Ertelenen vergi varlığının hesaplanmasında cari vergi oranı esas alınmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü tüm vergilendirilebilir veya indirilebilir geçici farklar için finansal tablolara alınmakta, ancak ertelenmiş vergi varlığı indirilebilir geçici farkların mahsup edilebileceği vergilendirilebilir kârların olmasının muhtemel olması durumunda finansal tablolara alınmaktadır. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi varlıkları, eldeki verilere göre gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri oranında azaltılmaktadır.

2.2.10. İlişkili Taraflar;

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ile bağlı ortaklıkların azınlık ortakları ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Kilit yönetici personellerde şirketin ilişkili tarafı olarak ifade edilmişlerdir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

2.2.11. Borçlanma Maliyetleri:

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfâ sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma maliyetleri gider olarak kaydedilmektedir. Özellikle varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikli varlığın maliyetine dâhil edilir.

Genel amaçlı olarak borçlandığı fonların bir kısmının, bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda; aktifleştirilebilecek borçlanma maliyeti tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, işletmenin ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır.

• TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayınlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulananak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Söz konusu standardın Şirket finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

• TFRS 9 Finansal Araçlar

KGK, Ocak 2017'de TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi zararı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kâr veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır.

Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler.

TFRS 16 Kiralamalar

1 Ocak 2019 öncesinde anlaşmaya varılan sözleşmeler için Şirket, bir anlaşmanın kiralama işlemi olup olmadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini, ilgili anlaşmanın özüne dayandırıp;

- anlaşmanın gerçekleşmesinin özel bir varlığın veya varlıkların kullanımına bağlı olup olmadığına ve
- anlaşmanın ilgili varlığın kullanım hakkını devredip devretmediğine yönelik olarak bir değerlendirme yaparak belirlemiştir.

Şirket TFRS 16 standardının ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2019 itibarıyla kolaylaştırıcı bir uygulama olarak sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini yeniden değerlendirmemiştir. Bunun yerine Şirket daha önce TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi" uygulanarak kiralama olarak tanımlanmış

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

sözleşmelere TFRS 16 "Kiralamalar" standardını uygulamıştır. Daha önce TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi" uygulanarak kiralama işlemi içermeyen olarak tanımlanan sözleşmelere TFRS 16 "Kiralamalar" standardı uygulanmamıştır.

Bu nedenle geçmiş yıllara ait konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesine gerek kalmamış, söz konusu finansal tablolar TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi"ne uygun olarak sunulmuştur.

Kiracı olarak Şirket, daha önce kiraya konu olan varlığın sahipliğine ilişkin risk ve getirilerin Şirket'e ait olduğu kiralama işlemlerini finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır. Bunun dışında kalan kiralama işlemleri ise operasyonel kiralama olarak sınıflandırılmıştır. TFRS 16 standardına Şirket'in geçiş tarihi olan 1 Ocak 2018 itibarıyla Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmüştür.

Kira ödemeleri, faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak, belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Şirket aşağıdaki kolaylaştırıcı uygulamaları kullanmayı tercih etmiştir;

- Makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalarda oluşan bir portföye tek bir iskonto oranı uygulamıştır.

- Değer düşüklüğünü gözden geçirmenin alternatifi olarak, kiralamaların ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığına ilişkin değerlendirmesini, ilk uygulama tarihinden hemen önce TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar'ı uygulayarak yapmıştır.

- Kiralamayı uzatma veya sonlandırma opsiyonları içeren sözleşmeler için, kiralama süresini belirlerken geçmiş tecrübelerini kullanmıştır. Şirket, TFRS 16 "Kiralamalar" kapsamında kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar istisnalarını kullanmayı tercih etmiştir.

Kullanım hakkı varlığı

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir;

(a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,

(b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,

(c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

(d) Dayanak varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonu ya da dayanak varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonu ilgili olarak Şirket tarafından katlanılacak tahmini maliyetler. Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihte ya da dayanak varlığı belirli bir süre kullanmasının sonucu olarak bu maliyetlere ilişkin yükümlülüğe katlanmaktadır.

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını;

(a) Birikmiş amortisman ile birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve

(b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar'da yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü'nü uygular.

Kiralama işlemlerinden borçlar

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur;

- (a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- (b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- (c) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (d) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer;

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- (b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- (c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer;

- (a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- (b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer;

- (a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

(b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir;

(a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve

(b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

2.2.12. Hisse Başına Kazanç/(Zarar):

Hisse başına kazanç/(zarar), dönem net kârı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye’ de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş kârlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse başına kâr/(zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kâr/(zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

2.2.13. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar:

Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilmekte, bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen olayların olması halinde ise önemli olması durumunda ilgili dönemde açıklanmaktadır.

2.2.14. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar:

Karşılıklar:

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmiştir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar:

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tabloları dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözükür gelir ve kârlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

2.2.15. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar:

Finansal durum tablosunda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru, borçlar ise döviz satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dönem içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki fiili kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablolarına dâhil edilmektedir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

31.12.2020, 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihli finansal tablolarda esas alınan kurlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018	
	Alış	Satış	Alış	Satış	Alış	Satış
Dolar	7,3405	7,3537	5,9402	5,9509	5,2609	5,2704
Avro	9,0079	9,0241	6,6506	6,6625	6,0280	6,0388

2.2.16. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri,
- Ticari alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı,
- Şerefiye değer düşüklüğü testine esas olmak üzere gelecek yıllara ilişkin tahmini faaliyet sonuçları,
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar
- Faaliyet kiralmasına konu olan varlıkların muhasebeleştirilmesi.

2.2.17. Covid-19'un Şirket Faaliyetlerine Etkisi;

Aralık 2019'da Çin Halk Cumhuriyeti'nde ortaya çıkan ve Mart 2020 itibarıyla tüm dünyayı etkisi altına alan Covid-19 enfeksiyonu (Corona virüsü) 11 Mart 2020 itibarıyla Dünya Sağlık Örgütü tarafından küresel pandemi olarak ilan edilmiştir.

Şirket, COVID19 salgını sürecinde, talep düşüşü yaşanan bölümlerle sınırlı olmak kaydıyla 18 Mart 2020 tarihi itibarıyla kısa çalışma ödeneği teşvikinden faydalanmaya başlamış olup 01 Temmuz 2020 tarihi itibarı ile tüm bölümlerin kısa çalışma ödeneği uygulaması sonlandırılmıştır.

Bu süreçte, COVID-19'un Şirket'in faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkilerini mümkün olan en az seviyeye indirmek için gerekli aksiyonlar Şirket yönetimi tarafından alınmıştır. Salgının yayılmasını engellemeye yönelik kısıtlamaların azalması ile birlikte, bilanço tarihi itibarıyla üretim ve satış faaliyetleri kesintisiz devam etmektedir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kasa	20.208	61.441	38.343
Bankalar	3.554.177	2.909.494	1.377.683
Özel kesim tahvil, senet ve bonoları	946.028	122.763	101.930
Toplam	4.520.413	3.093.698	1.517.956

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Finansal Borçlar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kısa vadeli krediler	22.329.449	11.040.135	6.312.111
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	18.565.620	11.742.791	9.833.274
Faaliyet kiralama borçları	229.026	277.321	-
Diğer mali borçlar	87.974	158.118	110.374
Toplam	41.212.069	23.218.365	16.255.759

Uzun Vadeli Finansal Borçlar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Uzun vadeli krediler	9.414.516	9.626.617	13.238.676
Faaliyet kiralama borçları	246.413	185.266	-
Toplam	9.660.929	9.811.883	13.238.676

Banka kredileri ve finansal kiralama borçları vade olarak aşağıdaki gibidir;

Banka Kredileri	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
0 - 3 ay	20.282.838	3.679.651	3.267.664
3 - 12 ay	20.612.231	19.103.275	12.877.721
1 - 5 yıl	9.414.516	9.626.617	13.238.676
Toplam	50.309.585	32.409.543	29.384.061

Faaliyet Kiralaması Borçları	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
0 - 3 ay	76.643	76.943	-
3 - 12 ay	152.383	200.378	-
1 - 5 yıl	246.413	185.266	-
Toplam	475.439	462.587	-

5. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR

Ticari Alacaklar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Ticari alacaklar	17.004.186	5.990.647	5.328.036
Alacak senetleri	1.404.000	1.444.397	1.361.972
Alacak reeskontu	(318.782)	(132.276)	(178.532)
Şüpheli ticari alacaklar	1.784.018	1.784.018	1.829.597
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(1.784.018)	(1.784.018)	(1.784.018)
Diğer ticari alacaklar	320	320	27.208
Kredi kartı alacakları	-	5.058	6.396
İlişkili taraflardan ticari alacaklar*	4.450	2.360	2.360
Toplam	18.094.174	7.310.506	6.593.019

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-26'da açıklanmıştır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Vadeli alacakların indirgenmesinde uygulanan faiz oranı %16'dır (31.12.2019: %14, 31.12.2018: %18).

Kredi kartı alacaklarının ortalama vadesi 40 gündür.

Şüpheli alacakların dönem içi hareketleri aşağıdaki gibi olup tamamı için karşılık ayrılmıştır.

Şüpheli Ticari Alacaklar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
1 Ocak itibarıyla bakiye	1.784.018	1.829.597	1.942.322
Değersiz alacaklar,tahsilat/(iptaller)	-	(45.579)	(112.725)
Toplam	1.784.018	1.784.018	1.829.597

Ticari Borçlar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Ticari borçlar	3.234.201	6.176.070	3.909.819
Borç senetleri	2.724.193	1.020.259	643.002
Borç reeskontları	(285.942)	(126.633)	(100.843)
Diğer ticari borçlar	1.462.184	347.628	469.644
İlişkili taraflara ticari borçlar*	18.741	13.497	191.336
Toplam	7.153.377	7.430.821	5.112.958

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-26'da açıklanmıştır.

Vadeli borçların indirgenmesinde uygulanan faiz oranı %16'dır (31.12.2019: %14, 31.12.2018: %18).

6. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR

Diğer Alacaklar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Diğer çeşitli alacaklar	78.295	109.772	123.559
İlişkili taraflardan diğer alacaklar*	399.312	70.211	21.211
Verilen depozito ve teminatlar	30.975	22.618	21.054
Ortaklardan alacaklar*	329.970	2.029.313	807.790
Toplam	838.552	2.231.914	973.614

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-26'da açıklanmıştır.

Diğer Borçlar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Diğer çeşitli borçlar	22.181	27.773	15.954
Alınan depozito ve teminatlar	3.550	1.000	1.000
Ortaklara borçlar*	39.277	-	7.498
Toplam	65.008	28.773	24.452

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-26'da açıklanmıştır.

7. STOKLAR

Stoklar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
İlkmadde ve malzeme	6.395.586	7.740.343	7.734.077
Yarı mamuller üretim	358.733	438.047	980.833
Mamuller	460.224	780.670	1.136.543
Ticari mallar	4.453.968	6.897.701	5.055.711
Diğer stoklar	1.295.822	83.077	11.740
Toplam	12.964.333	15.939.838	14.918.904

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

8. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2020	Girişler	Sınıflama/Değerleme*	Çıkışlar	31.12.2020
Binalar	17.152.786	-	15.197.214	-	32.350.000
Makine tesis ve cihazlar	3.932.540	2.548.543	4.965.710	-	11.446.793
Taşıtlar	1.302.432	9.890	1.359.928	(70.000)	2.602.250
Döşeme ve demirbaşlar	1.143.770	186.116	-	-	1.329.886
Kullanım hakkı varlıklar	1.294.487	362.243	-	-	1.656.730
Toplam	24.826.015	3.106.792	21.522.852	(70.000)	49.385.659
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2020	Amortisman Gideri	Sınıflama/Değerleme	Çıkışlar	31.12.2020
Binalar	(1.654.482)	(344.257)	1.654.482	-	(344.257)
Makine tesis ve cihazlar	(2.630.867)	(249.100)	2.630.867	-	(249.100)
Taşıtlar	(253.857)	(117.461)	200.438	33.561	(137.319)
Döşeme ve demirbaşlar	(571.405)	(99.233)	-	-	(670.638)
Kullanım hakkı varlıklar	(831.473)	(351.448)	-	-	(1.182.921)
Toplam	(5.942.084)	(1.161.499)	4.485.787	33.561	(2.584.235)
Net	18.883.931				46.801.424

(* Şirket; binalar, makine tesis ve cihazlar ve taşıtları için muhasebe politikası olarak yeniden değerlendirme modelini seçmiş, bu politikayı bu varlık sınıflarının tamamına uygulamıştır. Binalar için SPK lisanslı bağımsız gayrimenkul değerlendirme şirketi Atak Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 11.12.2020 tarih ve 2020/0425 sayılı rapor mevcuttur. Rapora konu taşınmazın değer tespitinde Maliyet Oluşumları Yaklaşımı, arsa değerinin tespiti için Piyasa Değeri Yaklaşımı tercih edilmiştir.

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2019	Girişler	Sınıflama/Değerleme	Çıkışlar	31.12.2019
Binalar	17.152.786	-	-	-	17.152.786
Makine tesis ve cihazlar	3.898.767	44.495	-	(10.722)	3.932.540
Taşıtlar	435.495	866.937	-	-	1.302.432
Döşeme ve demirbaşlar	1.044.348	99.422	-	-	1.143.770
Kullanım hakkı varlıklar	-	1.294.487	-	-	1.294.487
Toplam	22.531.396	2.305.341	-	(10.722)	24.826.015
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2019	Amortisman Gideri	Sınıflama/Değerleme	Çıkışlar	31.12.2019
Binalar	(1.223.775)	(430.707)	-	-	(1.654.482)
Makine tesis ve cihazlar	(2.367.836)	(270.986)	-	7.955	(2.630.867)
Taşıtlar	(196.021)	(57.836)	-	-	(253.857)
Döşeme ve demirbaşlar	(471.388)	(100.017)	-	-	(571.405)
Kullanım hakkı varlıklar	-	(831.473)	-	-	(831.473)
Toplam	(4.259.020)	(1.691.019)	-	7.955	(5.942.084)
Net	18.272.376				18.883.931

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2018	Girişler	Sınıflama/Değerleme	Çıkışlar	31.12.2018
Binalar	17.152.786	-	-	-	17.152.786
Makine tesis ve cihazlar	3.876.267	22.500	-	-	3.898.767
Taşıtlar	428.630	6.865	-	-	435.495
Döşeme ve demirbaşlar	1.494.214	233.918	-	(683.784)	1.044.348
Toplam	22.951.897	263.283	-	(683.784)	22.531.396

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2018	Amortisman Gideri	Sınıflama/Değerleme	Çıkışlar	31.12.2018
Binalar	(793.069)	(430.706)	-	-	(1.223.775)
Makine tesis ve cihazlar	(2.091.076)	(276.760)	-	-	(2.367.836)
Taşıtlar	(160.862)	(35.159)	-	-	(196.021)
Döşeme ve demirbaşlar	(1.016.618)	(87.981)	-	633.211	(471.388)
Toplam	(4.061.625)	(830.606)	-	633.211	(4.259.020)
Net	18.890.272				18.272.376

9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2020	Girişler	Çıkışlar/Sınıflama	31.12.2020
Özel maliyetler	16.525	-	-	16.525
Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri*	8.611.279	3.098.439	-	11.709.718
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	572.378	11.750	-	584.128
Toplam	9.200.182	3.110.189	-	12.310.371

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2020	Amortisman Gideri	Çıkışlar/Sınıflama	31.12.2020
Özel maliyetler	(16.525)	-	-	(16.525)
Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri*	(198.313)	(380.063)	-	(578.376)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(430.990)	(52.510)	-	(483.500)
Toplam	(645.828)	(432.573)	-	(1.078.401)
NET	8.554.354			11.231.970

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2019	Girişler	Çıkışlar/Sınıflama	31.12.2019
Özel maliyetler	16.525	-	-	16.525
Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri*	5.072.067	3.539.212	-	8.611.279
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	507.963	64.415	-	572.378
Toplam	5.596.555	3.603.627	-	9.200.182

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2019	Amortisman Gideri	Çıkışlar/Sınıflama	31.12.2019
Özel maliyetler	(13.275)	(3.250)	-	(16.525)
Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri*	(31.571)	(166.742)	-	(198.313)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(381.055)	(49.935)	-	(430.990)
Toplam	(425.901)	(219.927)	-	(645.828)
NET	5.170.654			8.554.354

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2018	Girişler	Çıkışlar/Sınıflama	31.12.2018
Özel maliyetler	17.175	-	(650)	16.525
Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri*	1.453.181	3.618.886	-	5.072.067
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	555.656	-	(47.693)	507.963
Toplam	2.026.012	3.618.886	(48.343)	5.596.555

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2018	Amortisman Gideri	Çıkışlar/Sınıflama	31.12.2018
Özel maliyetler	(10.233)	(3.304)	262	(13.275)
Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri*	-	(31.571)	-	(31.571)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(387.735)	(41.013)	47.693	(381.055)
Toplam	(397.968)	(75.888)	47.955	(425.901)
NET	1.628.044			5.170.654

(*) Geliştirme maliyetleri içerisinde TMS 23 Borçlanma Maliyetleri standardına göre aktifleştirilen 2020 yılı içinde 1.295.974 TL borçlanma maliyetleri bulunmaktadır (31.12.2019: 1.126.738 TL, 31.12.2018: 1.253.601 TL). Aktifleştirme oranı 31.12.2020 itibarıyla 0,21'dir (31.12.2019:0,18 , 31.12.2018: 0,21).

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

10. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	01.01.2020	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2020
Arsalar	-	3.800.000	-	3.800.000
Binalar	2.108.440	-	-	2.108.440
Toplam	2.108.440	3.800.000	-	5.908.440

Birikmiş Amortismanlar(-)	01.01.2020	Amortisman Gideri	Çıkışlar	31.12.2020
Binalar	(141.509)	(42.169)	-	(183.678)
Toplam	(141.509)	(42.169)	-	(183.678)
Net	1.966.931			5.724.762

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	01.01.2019	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2019
Binalar	2.108.440	-	-	2.108.440
Toplam	2.108.440	-	-	2.108.440

Birikmiş Amortismanlar(-)	01.01.2019	Amortisman Gideri	Çıkışlar	31.12.2019
Binalar	(99.340)	(42.169)	-	(141.509)
Toplam	(99.340)	(42.169)	-	(141.509)
Net	2.009.100			1.966.931

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	01.01.2018	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2018
Binalar	2.108.440	-	-	2.108.440
Toplam	2.108.440	-	-	2.108.440

Birikmiş Amortismanlar(-)	01.01.2018	Amortisman Gideri	Çıkışlar	31.12.2018
Binalar	(57.171)	(42.169)	-	(99.340)
Toplam	(57.171)	(42.169)	-	(99.340)
Net	2.051.269			2.009.100

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkulleri için muhasebe politikası olarak maliyet yöntemini seçmiştir. Atak Gayrimenkul Değerleme A.Ş. firmasının 22/12/2020 tarih 2020/0429 sayılı raporu ile 2 adet bağımsız bölümün değeri 1.050.000,00 TL olarak tespit edilmiş, yine Atak Gayrimenkul Değerleme A.Ş. firmasının 22/12/2020 tarih 2020/0434 sayılı raporu ile 3 adet bağımsız bölümün değeri 1.220.000,00 TL olarak tespit edilmiştir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

11. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Davalar ve Karşılıklar;

Davalar ve Karşılıklar 31.12.2020	Tutarı	Karşılık
Şirket tarafından açılan alacak davaları, icra takipleri	1.248.140	172.799
Şirket aleyhine açılan işçilik ve diğer alacaklar	770.587	414.285
Davalar ve Karşılıklar 31.12.2019	Tutarı	Karşılık
Şirket tarafından açılan alacak davaları, icra takipleri	1.248.140	172.799
Şirket aleyhine açılan işçilik ve diğer alacaklar	390.566	217.767
Davalar ve Karşılıklar 31.12.2018	Tutarı	Karşılık
Şirket tarafından açılan alacak davaları, icra takipleri	1.248.140	172.799
Şirket aleyhine açılan işçilik ve diğer alacaklar	293.566	120.767

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	50.590.196	44.717.178	41.859.029
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'ler	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
Toplam	50.590.196	44.717.178	41.859.029

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Koşullu yükümlülükler;

Türü	Verildiği Yer	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Verilen teminat mektupları	KOCAELİ İSU	2.904.522	2.904.522	2.904.522
Verilen teminat mektupları	BOLU BELEDİYESİ	435.000	435.000	435.000
Verilen teminat mektupları	BİLECİK BELEDİYESİ	66.360	66.360	66.360
Verilen teminat mektupları	TORUNLAR GYO	16.276	16.276	16.276
Verilen teminat mektupları	İGDAŞ	116.165	116.165	116.165
Verilen teminat mektupları	AKÇAKOCA BELEDİYESİ	13.250	13.250	13.250
Verilen teminat mektupları	E.S.K.İ. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	581.853	445.501	445.501
Verilen teminat mektupları	İMPA YAPI ENDÜSTRİ VE TİCARET A.Ş.	19.437	19.437	19.437
Verilen teminat mektupları	ESKİŞEHİR 8. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	8.400	71.800	71.800
Verilen teminat mektupları	OSTİM OSB	50.000	50.000	50.000
Verilen teminat mektupları	ZONGULDAK BELEDİYESİ	100.000	100.000	100.000
Verilen teminat mektupları	ADANA SU KANALİZASYON İDARESİ	9.656	9.656	9.656
Verilen teminat mektupları	DORÇE PREFABRİK	500.000	500.000	500.000
Verilen teminat mektupları	İNTAYA İNŞAAT TAAHHÜT YAT. A.Ş.	8.889	8.889	8.889
Verilen teminat mektupları	BORU HATLARI İLE PETROL (BOTAŞ)	1.330	1.330	1.330
Verilen teminat mektupları	SİMAV BELEDİYE BAŞKANLIĞI	12.888	12.888	12.888
Verilen teminat mektupları	HATAY ANTAKYA VALİLİĞİ	30.000	30.000	30.000
Verilen teminat mektupları	GEREDE BELEDİYESİ	58.625	58.625	58.625
Verilen teminat mektupları	BAŞENT DOĞALGAZ	138.500	138.500	138.500
Verilen teminat mektupları	OSMANİYE VALİLİĞİ CEVDETİYE BARINMA	26.160	26.160	26.160
Verilen teminat mektupları	KOZLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	-	20.000	20.000
Verilen teminat mektupları	TEKSU TEKN. SU KONT. A.Ş.	344.607	344.607	344.607
Verilen teminat mektupları	ORYAZ ORDU YAZILIM DON.AR-GE TİC.A.Ş.	227.400	-	-
Verilen teminat mektupları	MESKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	507.000	-	-
Verilen teminat mektupları	HATSU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	2.187.045	-	-
Verilen ipotekler	AKBANK	10.000.000	10.000.000	10.000.000
Verilen ipotekler	EXİMBANK	15.194.835	12.296.214	10.890.063
Verilen ipotekler	HALKBANK	4.700.000	4.700.000	4.700.000
Verilen ipotekler	KREDİ GARANTİ FONU A.Ş.	1.762.424	1.762.424	880.000
Verilen ipotekler	VAKIFBANK	10.000.000	10.000.000	10.000.000
Verilen ipotekler	ZİRAATKATILIM	569.574	569.574	-
Toplam		50.590.196	44.717.178	41.859.029

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
<u>Kıdem tazminatı karşılığı</u>	<u>1.222.414</u>	<u>1.203.510</u>	<u>838.774</u>
Toplam	1.222.414	1.203.510	838.774

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık %15 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda %16 (31.12.2019: %14, 31.12.2018: %18) oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem tazminatı tutarı, her yıl yeniden belirlenen bir üst sınıra tabidir. Bu hesaplar sırasında kıdem tazminatına esas ücretin üst sınırı dikkate alınmıştır. Bu üst sınır 01.07.2020 tarihinden itibaren geçerli olan 7.117,17 TL'dir (31.12.2019: 6.379,86 TL, 31.12.2018: 5.434,42 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Çalışma süresi	K: 20 yıl,E: 25yıl	K: 20 yıl,E:25 yıl	K: 20 yıl,E:25 yıl
Zam oranı	15%	15%	15%
Kıdem tazminatı almadan ayrılma oranı	45%	35%	27%
İskonto Oranı	16%	14%	18%

Aktüeryal kazanç ve zararlar özkaynaklarda raporlanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılıklarında dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Dönembaşı	1.203.510	838.774	845.925
Ödemeler/iptaller	(366.803)	(560.605)	(295.295)
Faiz maliyeti	127.327	126.029	100.629
Cari hizmet maliyeti	158.235	172.547	126.614
Aktüeryal kazanç/(kayıplar)	100.145	626.765	60.901
Toplam	1.222.414	1.203.510	838.774

13. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Devreden KDV	-	26.758	-
Diğer KDV	-	-	63.379
İş avansları	30.232	20.841	16.079
Personel avansları	38.293	23.883	22.635
Toplam	68.525	71.482	102.093

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Ödenecek vergi ve fonlar	969.166	280.507	199.718
Vadesi geçmiş ert. taks. vergi ve diğer yükümlülükler	-	-	37.705
Gelecek aylara ait gelirler	-	174.901	-
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	13.452	9.402	7.213
Toplam	982.618	464.810	244.636

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

14. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	424.221	-	-
Toplam	424.221	-	-

15. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Verilen sipariş avansları*	5.032.491	589.447	2.500.039
Gelecek aylara ait giderler	214.837	-	9.899
Toplam	5.247.328	589.447	2.509.938

(*) 31.12.2020 toplam tutarı içerisinde 3.650.318.-TL'lik kısmı Itron Global Trading'e verilen sipariş avasından oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Gelecek yıllara ait giderler	131.283	223.648	106.264
Verilen avanslar	8.500	-	-
Toplam	139.783	223.648	106.264

Ertelenmiş Gelirler	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Alınan sipariş avansları*	3.235.468	1.472.999	2.469.615
Diğer alınan sipariş avansları	84.092	84.092	-
Toplam	3.319.560	1.557.091	2.469.615

(*) 31.12.2020 toplam tutarı içerisinde 3.650.318.-TL'lik kısmı Itron Global Trading'e verilen sipariş avasından oluşmaktadır.

16. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Personele borçlar	866.150	1.144.655	443.032
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	141.982	165.884	161.320
Toplam	1.008.132	1.310.539	604.352

17. ÖZKAYNAKLAR

Sermaye;

	31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018	
	TL	%	TL	%	TL	%
Ahmet Reşat Görür	9.000.000	75	9.000.000	75	9.000.000	75
Hüseyin Çelik	3.000.000	25	3.000.000	25	3.000.000	25
Toplam	12.000.000	100	12.000.000	100	12.000.000	100

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Hisse Senedi İhraç Primleri;

Hisse senedi ihraç primleri, hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerinden oluşmaktadır. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz. Ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

Değer artış fonları;

Değer Artışları	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Duran varlık değerlendirme artışları	26.008.640	-	-
Ertelenen vergi etkisi	(3.516.557)	-	-
Toplam	22.492.083	-	-

Değer artışları, maddi duran varlıklar üzerinde gösterilen binaların, tesis makine cihazlar ve taşıtların gerçeğe uygun değer ile gösterilmesinden kaynaklanan değer artışlarını içermektedir. Değer artışlarının ertelenen vergi etkisi hesaplanmasında binalar için Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/1-e maddesinde belirtilen %50'lik istisna hakkı kullanılacağı varsayımı dikkate alınmış, ertelenen vergi etkisi %10 olmuştur.

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları) (Aktüeryal Kazanç/(Kayıp))

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Dönem başı	(1.274.139)	(785.262)	(737.759)
Dönem içi ilaveler	(459.517)	(848.249)	(268.987)
Ertelenen vergi	415.231	359.372	221.484
Toplam	(1.318.425)	(1.274.139)	(785.262)

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıp) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıp) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Geçmiş yıl kâr/(zararları):

Geçmiş yıl kârı 2.677.788 TL'dir (31.12.2019: 1.860.880 TL, 31.12.2018: 24.654 TL).

18. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Yurtiçi satışlar	51.926.139	42.519.217	39.875.814
Yurtdışı satışlar	5.324.834	13.342.160	9.249.558
Brüt Satışlar	57.250.973	55.861.377	49.125.372
Satıştan iadeler (-)	(3.225.463)	(2.073.023)	(806.884)
Satış iskontoları (-)	(36.221)	(19.733)	(12.788)
Diğer indirimler (-)	-	(8.520)	(140.116)
Net Satışlar	53.989.289	53.760.101	48.165.584

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Ambalaj, elektronik, donanım, mekanik malzeme satış maliyetleri	(4.792.678)	(1.502.994)	(2.628.188)
Doğalgaz, elektrik, ısı, su sayacı mamül maliyetleri	(9.579.873)	(12.501.853)	(9.064.083)
Doğalgaz, elektrik, ısı, su sayacı ticari mal maliyetleri	(16.212.446)	(21.466.640)	(19.696.015)
Doğalgaz, elektrik, ısı, su servis maliyetleri	(747.485)	(1.157.032)	(1.149.909)
Diğer hizmet maliyetleri	(810.270)	(229.848)	(540.227)
Toplam	(32.142.752)	(36.858.367)	(33.078.422)
Brüt Kâr/(Zarar)	21.846.537	16.901.734	15.087.162

19. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Faaliyet Giderleri			
Genel yönetim giderleri	(5.559.111)	(5.234.193)	(3.808.019)
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	(5.341.755)	(4.359.995)	(4.812.234)
Geliştirme giderleri	(350.507)	(248.710)	(952.035)
Toplam	(11.251.373)	(9.842.898)	(9.572.288)

	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Genel Yönetim Giderleri			
Ücret ve benzeri giderler	(2.115.189)	(2.209.911)	(1.539.211)
Temsil, seyahat ve yol giderleri	(325.965)	(337.221)	(446.001)
Müşavirlik, danışmanlık, dava, icra ve noter giderleri	(208.100)	(249.519)	(272.849)
Enerji, yakıt ve su giderleri	(307.911)	(292.945)	(213.914)
Bakım onarım giderleri	(405.671)	(783.656)	(90.157)
Kira giderleri	(152.177)	(191.207)	(188.041)
Haberleşme, kırtasiye, bilgi işlem, yazılım, lisans giderleri	(163.895)	(139.535)	(79.708)
Amortisman giderleri	(341.281)	(242.423)	(199.035)
Güvenlik giderleri	(169.758)	(150.829)	(120.321)
Muhtelif giderler	(856.756)	(139.535)	(219.589)
İlan, reklam, tanıtım giderleri	(36.750)	(52.095)	(26.343)
Vergi, resim, harç, ceza, sigorta, banka, aidat giderleri	(475.658)	(445.317)	(412.850)
Toplam	(5.559.111)	(5.234.193)	(3.808.019)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri			
Ücret ve benzeri giderler	(1.712.854)	(2.284.062)	(2.091.612)
Temsil, seyahat ve yol giderleri	(173.379)	(251.751)	(592.653)
Müşavirlik, danışmanlık, dava, icra ve noter giderleri	(947.261)	(395.816)	(561.035)
Enerji, yakıt ve su giderleri	(12.439)	(16.903)	(18.198)
Bakım onarım giderleri	(31.889)	(12.513)	(11.833)
Kira giderleri	(544.978)	(597.582)	(450.329)
Haberleşme, kırtasiye, bilgi işlem, yazılım, lisans giderleri	(24.409)	(31.714)	(41.379)
Montaj giderleri	(296.792)	(19.740)	(499.359)
Muhtelif giderler	(467.125)	(377.442)	(266.566)
Nakliye, kargo, ambalaj giderleri	(203.371)	(197.009)	(87.369)
Vergi, resim, harç, ceza, sigorta, banka, aidat giderleri	(927.258)	(175.463)	(191.901)
Toplam	(5.341.755)	(4.359.995)	(4.812.234)

	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Geliştirme Giderleri			
Ücret ve benzeri giderler	(122.333)	(40.421)	(806.844)
Temsil, seyahat ve yol giderleri	(1.085)	(5.887)	(11.720)
Müşavirlik, danışmanlık, dava, icra ve noter giderleri	(3.524)	(16.011)	(87.678)
Kira giderleri	(1.333)	(8.423)	(24.824)
Amortisman giderleri	(214.214)	(166.742)	(1.267)
Muhtelif giderler	(8.018)	(11.226)	(19.702)
Toplam	(350.507)	(248.710)	(952.035)

20. DİĞER GELİRLER

	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Konusu kalmayan karşılıklar	-	45.579	112.726
Destek, teşvik gelirleri	30.369	114.360	729.601
Duran varlık satış kârları	103.814	10.000	35.237
Kur farkı gelirleri	649.115	587.192	2.549.901
Kira gelirleri	51.525	41.864	52.315
Muhtelif gelirler	47.028	49.913	62.180
Toplam	881.851	848.908	3.541.960

21. DİĞER GİDERLER

	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Karşılık giderleri	(278.286)	(142.854)	(112.725)
Muhtelif giderler	(128.652)	(58.716)	(22.189)
Kur farkı giderleri	(1.636.039)	(1.211.327)	(1.225.950)
Toplam	(2.042.977)	(1.412.897)	(1.360.864)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

22. FİNANSAL GELİRLER

Finansal Gelirler	01.01.2020 31.12.2020	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018
Faiz gelirleri	14.083	183.002	119.956
Kambiyo kârı	142.635	98.716	266.891
Reeskont faiz gelirleri	418.218	305.165	289.462
Toplam	574.936	586.883	676.309

23. FİNANSAL GİDERLER

Finansal Giderler	01.01.2020 31.12.2020	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018
Faiz gideri	(4.828.732)	(5.115.918)	(4.762.860)
Kambiyo zararları	(3.248.419)	(506.035)	(1.031.456)
Reeskont faiz giderleri	(445.415)	(233.119)	(354.006)
Toplam	(8.522.566)	(5.855.072)	(6.148.322)

Faiz giderleri içerisinde 31.12.2020 tarihinde 59.780 TL kullanım hakkı varlığı finansman gideri bulunmaktadır. (31.12.2019: 23.482 TL)

24. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)

Kurumlar vergisi:

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20'dir.

5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları İle Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20'den %22'ye çıkarılmıştır. Geçici farkların 2021 ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için ise %20 oranı ile hesaplanmıştır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri yüzde 15 oranında stopaja tabidir.

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar kârlarının sermayeye tahsis edilmesi, kâr dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla gelir vergisine tabi değildir.

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13. maddesinde, "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Gizlenmiş Kâr Dağıtımı" başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kâr dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamaya ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hâkim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili kârların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kâr dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Dön. kârı vergi ve diğer yasal yüküm. karşılıkları	407.346	256.510	72.053
Dön. kâr. peşin öde. vergi ve diğer yüküm. (-)	-	(256.510)	(72.053)
Toplam	407.346	-	-

Vergi gelir/(gideri) aşağıdaki gibidir;

Vergi Gelir/(Gideri)	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Dönemin vergi gideri	(407.346)	(256.510)	(68.622)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	476.286	(153.240)	(330.545)
Faaliyet Vergi Gelir/(Gideri)	68.940	(409.750)	(399.167)

Ertelenen Vergi - 31.12.2020	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
Duran varlıklarda değerlendirme artışları*	16.851.696	-	1.685.170
Makine, teçhizat ve taşıtlar değerlendirme artışları	9.156.944	-	1.831.389
Duran varlıklarda değer düzeltme	316.614	-	63.323
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	1.222.414	244.483	-
Alacak karşılığı	842.516	168.503	-
Alacak reeskontları	318.782	70.132	-
Borç reeskontları	285.942	-	62.907
Dava karşılıkları	587.084	129.158	-
Kullanım hakkı varlıkları	1.630	359	-
Toplam		612.635	3.642.789
NET			(3.030.154)

Ertelenen Vergi - 31.12.2019	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
Duran varlıklarda değer düzeltme	2.758.142	-	551.628
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	1.203.510	264.772	-
Alacak karşılığı	842.516	185.354	-
Alacak reeskontları	132.276	29.101	-
Borç reeskontları	126.633	-	27.859
Dava karşılıkları	390.566	85.925	-
Kullanım hakkı varlıkları	427	-	94
Kur farkı ve faiz tahakkukları	102.029	22.446	-
Diğer	268.797	-	53.759
Toplam		587.598	633.340
NET			(45.742)

Ertelenen Vergi - 31.12.2018	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
Duran varlıklarda değer düzeltme	2.753.668	-	550.734
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	838.774	184.530	-
Alacak karşılığı	796.936	175.326	-
Alacak reeskontları	178.532	39.277	-
Borç reeskontları	100.843	-	22.185
Dava karşılıkları	293.566	64.585	-
Kur farkı ve faiz tahakkukları	118.861	26.149	-
Diğer	280.520	56.104	-
Toplam		545.971	572.919
NET			(26.948)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

(*) Şirket, arsa ve binaların değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır.
- Taşınmazın satışından doğan kârlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

25. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR)

	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Net dönem kârı	1.555.348	816.908	1.824.790
Hisse sayısı	480.000	480.000	480.000
Hisse Başına Kâr/(Zarar)	3,24031	1,70189	3,80165

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

26. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

TMS 24 "İlişkili Taraf Açıklamaları" kapsamında ilişkili taraflar olarak Şirket'in hissedarları, Grup şirketleri ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler tanımlanmıştır.

İlişkili taraflar ile yapılan tüm işlemler belirgin ve ölçülebilirdir.

İlişkili kuruluşlarla olan borç ve alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflardan Alacaklar	31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Argörür Teknoloji San. ve Tic. A.Ş.	4.450	74.989	2.360	70.211	2.360	21.211
Alpamış Bilgi Teknoloji San. ve Tic. Ltd. Şti.	-	324.323	-	-	-	-
Ortaklardan alacaklar	-	329.970	-	2.029.313	-	807.790
Toplam	4.450	729.282	2.360	2.099.524	2.360	829.001
	733.732		2.101.884		831.361	

İlişkili Taraflara Borçlar	31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Ortaklara borçlar	-	39.277	-	-	-	7.498
Alpamış Bilgi Teknoloji San. ve Tic. Ltd. Şti.	-	-	-	-	185.139	-
Ersan Görür İnşaat Tic. ve San. Ltd. Şti.	18.741	-	13.497	-	6.197	-
Toplam	18.741	39.277	13.497	-	191.336	7.498
	58.018		13.497		198.834	

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Ortaklardan Alacaklar Hesabı	01.01.2020 31.12.2020	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018
Dönem Başı Bakiyesi	2.029.313	807.790	694.686
Dönem İçi Girişler	4.688.361	2.115.353	1.461.643
Adat Faizi	-	192.574	123.553
Alınan Gayrimenkul Bedelinin Ortak Tarafından Ödenmesi	(3.952.235)	-	-
Dönem İçi Çıkışlar	(2.435.469)	(1.086.404)	(1.472.092)
Dönem Sonu Bakiye	329.970	2.029.313	807.790

Ortaklara Borçlar Hesabı	01.01.2020 31.12.2020	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018
Dönem Başı Bakiyesi	-	7.498	10.282
Dönem İçi Girişler	39.277	-	4.996
Dönem İçi Çıkışlar	-	7.498	7.780
Dönem Sonu Bakiye	39.277	-	7.498

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski; Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacaklarını geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durumu göz önüne alarak değerlendirmektedir. Şirket yönetimi ticari alacakları ile ilgili ek risk öngörmemektedir.

31.12.2020	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	4.450	18.089.724	729.282	109.270	3.554.177	966.236
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	4.450	18.089.724	729.282	109.270	3.554.177	966.236
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.784.018	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.784.018)	-	-	-	-

31.12.2019	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	2.360	7.308.146	2.099.524	132.390	2.909.494	184.204
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	2.360	7.308.146	2.099.524	132.390	2.909.494	184.204
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.784.018	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.784.018)	-	-	-	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

31.12.2018	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	2.360	6.590.659	829.001	144.613	1.377.683	140.273
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	2.360	6.590.659	829.001	144.613	1.377.683	140.273
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.829.597	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.784.018)	-	-	-	-

Likidite Riski;

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmamak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in cari ve önceki dönem likidite risklerini gösteren tablo aşağıdadır;

31.12.2020							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Finansal borçlar	50.397.559	54.301.511	20.677.385	23.570.203	10.053.923	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	475.439	699.461	98.546	139.321	461.594	-	-
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	7.153.377	7.439.319	5.448.740	1.990.579	-	-	-
Diğer borçlar	65.008	65.008	-	65.008	-	-	-
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	407.346	407.346	-	407.346	-	-	-
Borç karşılıkları	587.084	587.084	-	587.084	-	-	-
Diğer yükümlülükler	982.618	982.618	982.618	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	1.222.414	1.222.414	-	-	-	-	1.222.414

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

31.12.2019							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Finansal borçlar	32.409.543	36.516.242	4.543.865	20.833.878	11.138.499	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	462.587	606.271	88.867	247.643	269.761	-	-
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	7.430.821	7.557.454	7.034.453	523.001	-	-	-
Diğer borçlar	28.773	28.773	-	28.773	-	-	-
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	-	-	-
Borç karşılıkları	390.566	390.566	-	390.566	-	-	-
Diğer yükümlülükler	464.810	464.810	464.810	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	1.203.510	1.203.510	-	-	-	-	1.203.510

31.12.2018							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Finansal borçlar	29.494.435	36.157.882	4.300.593	15.328.395	16.528.894	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	-
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	5.112.958	5.213.801	4.579.075	634.726	-	-	-
Diğer borçlar	24.452	24.452	-	24.452	-	-	-
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	-	-	-
Borç karşılıkları	293.566	293.566	-	293.566	-	-	-
Diğer yükümlülükler	244.636	244.636	244.636	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	838.774	838.774	-	-	-	-	838.774

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Kur Riski;

Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.12.2020	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	1.221.567	139.318	22.081
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	89.619	2.604	7.827
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	4.116.339	47.763	418.048
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	5.427.525	189.685	447.956
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	5.427.525	189.685	447.956
10. Ticari Borçlar	920.977	50.917	60.749
11. Finansal Yükümlülükler	4.203.690	-	466.667
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.033.216	51.376	72.835
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	6.157.883	102.293	600.251
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	6.157.883	102.293	600.251
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(730.358)	87.392	(152.295)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(4.846.697)	39.629	(570.343)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
25. İhracat	-	-	-
26. İthalat	-	-	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.12.2019	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	1.482.578	243.612	5.334
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	72.119	6.619	4.932
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	252.166	7.253	31.438
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.806.863	257.484	41.704
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.806.863	257.484	41.704
10. Ticari Borçlar	5.180.746	94.823	694.295
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	222.381	35.690	1.560
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	5.403.127	130.513	695.855
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	5.744.455	183.333	700.000
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	5.744.455	183.333	700.000
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	11.147.582	313.846	1.395.855
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(9.340.719)	(56.362)	(1.354.151)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(9.592.885)	(63.615)	(1.385.589)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
25. İhracat	-	-	-
26. İthalat	-	-	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.12.2018	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	72.584	23	12.021
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	165.317	25.414	5.245
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	1.928.444	18.456	303.807
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	2.166.345	43.893	321.073
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	2.166.345	43.893	321.073
10. Ticari Borçlar	2.361.704	75.800	325.635
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	527.437	100.256	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	2.889.141	176.056	325.635
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.928.998	366.667	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	1.928.998	366.667	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	4.818.139	542.723	325.635
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(2.651.794)	(498.830)	(4.562)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(4.580.238)	(517.286)	(308.369)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
25. İhracat	-	-	-
26. İthalat	-	-	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Duyarlılık Analizi;

Türk Lirasının kurlar karşısında %20 değer kaybetmesi ve %20 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları gibi tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır (31.12.2019: %20, 31.12.2018: %20).

31.12.2020	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	128.300	(128.300)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	128.300	(128.300)
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(274.372)	274.372
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(274.372)	274.372
TOPLAM (3+6)	(146.071)	146.071

31.12.2019	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(66.960)	66.960
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(66.960)	66.960
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(1.801.183)	1.801.183
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(1.801.183)	1.801.183
TOPLAM (3+6)	(1.868.144)	1.868.144

31.12.2018	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(524.859)	524.859
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(524.859)	524.859
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(5.500)	5.500
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(5.500)	5.500
TOPLAM (3+6)	(530.359)	530.359

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2020, 2019, 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

28. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR

ASELSANNET Elektronik ve Haberleşme Sis. San. Tic. İnş. Ve Taah. Ltd. Şti. ile 01.03.2021 tarihinde fabrika binasının 1.500 m2'lik kısmını yıllık 252.000 TL bedelle kiralamıştır.